

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٤٥٣٦٠٠٣٣٤٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٤/١٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٥٣
رقم المخطط	٣٠٥ / ق
المساحة	٢٥٧٧,٥
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	
المدينة	رياض الخبراء

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للأستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٢٢ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
 - الأرض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (طيبة)
- الحدود :

الشرقى: الصك (قطعة رقم ٢٥١ والقطعة رقم ٢٥٢)

المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٥١ وجزء من القطعة رقم ٢٥٢)

- مدخنة : ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية الجهة الجنوبية
- اعمدة ضغط عالى: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية الجهة الجنوبية

للوصول للموقع



قطعة رقم (٢٥٤)

21.00
21.00

جزء من القطعة رقم (٢٥١)
و جزء من القطعة رقم (٢٥٢)

27.50
27.50

21.00
21.00

مساحة

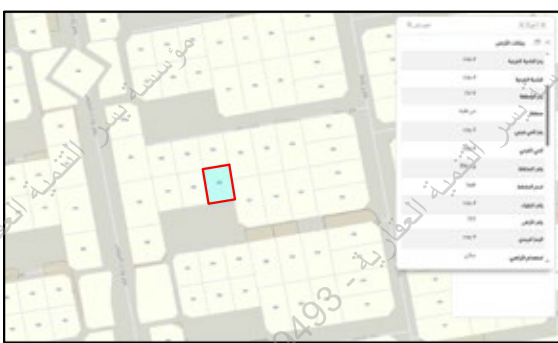
صور من الطبيعة



المصور الجوى



مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (٢٥٤) بطول (٢١,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	مساحة بطول (٢١,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٢٥١) والقطعة رقم (٢٥٢) بطول (٢٧,٥٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (٢٥٥) بطول (٢٧,٥٠) متر	الغرب
المساحة	(٥٧٧,٥٠) م٢	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	355422.338	2886737.139	5		
2	355443.055	2886740.578	6		
3	355447.558	2886713.449	7		
4	355426.842	2886710.010	8		