نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	.....
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة -الأجواد
استخدام الموقع	سكنى - تجارى
رقـــم القطعـــة	١/٤٩٩
رقـــم المخطط	٢٢٣/ ب
رقم الصك	٩١٥٧٠٣٠٠٥٠١٥
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/١٨هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

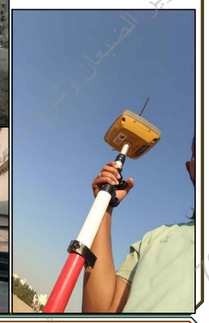
١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

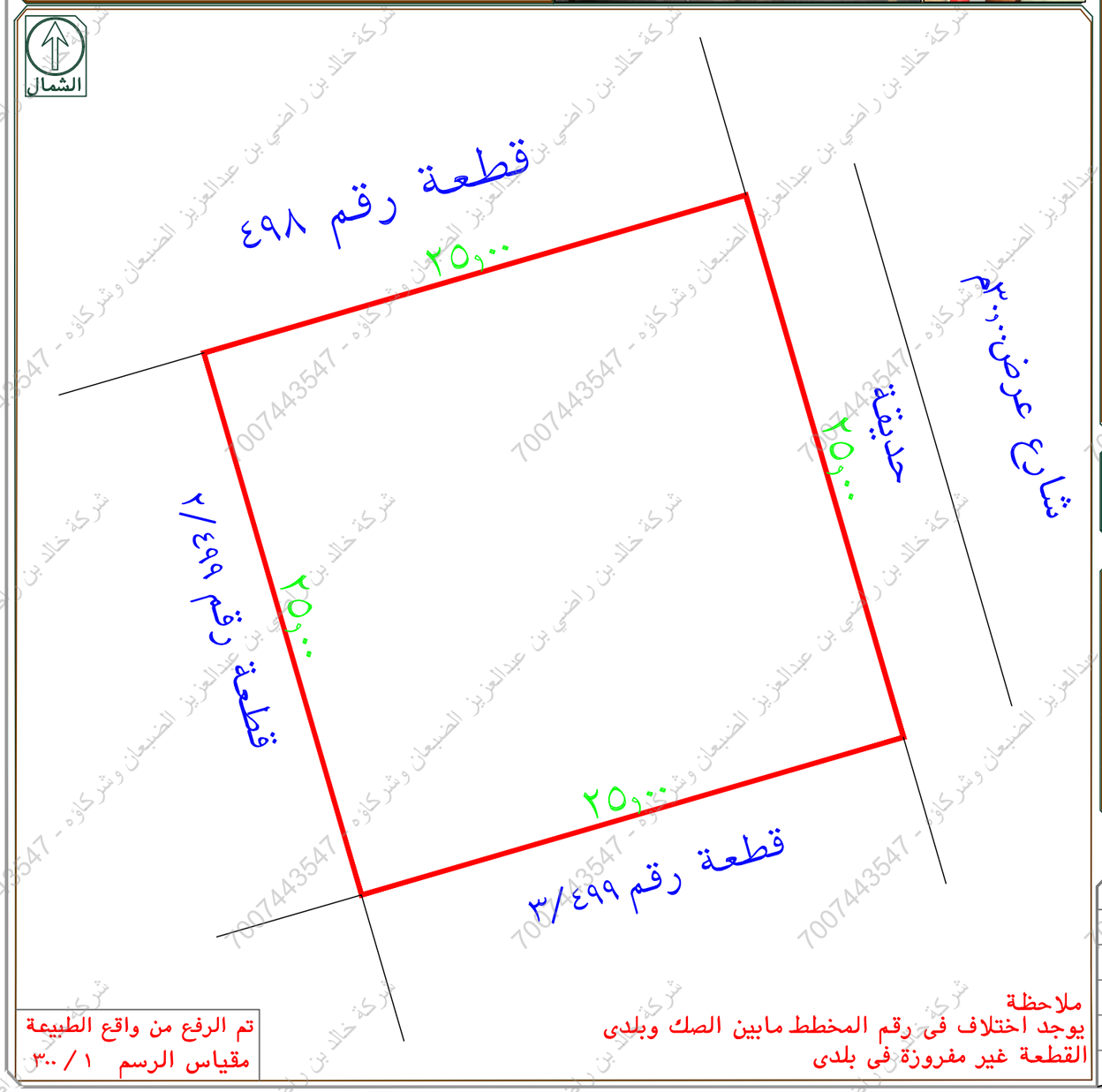
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٥/٦ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠





ملاحظة
يوجد اختلاف فى رقم المخطط مابين الصك وبلدى
القطعة غير مفروزة فى بلدى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

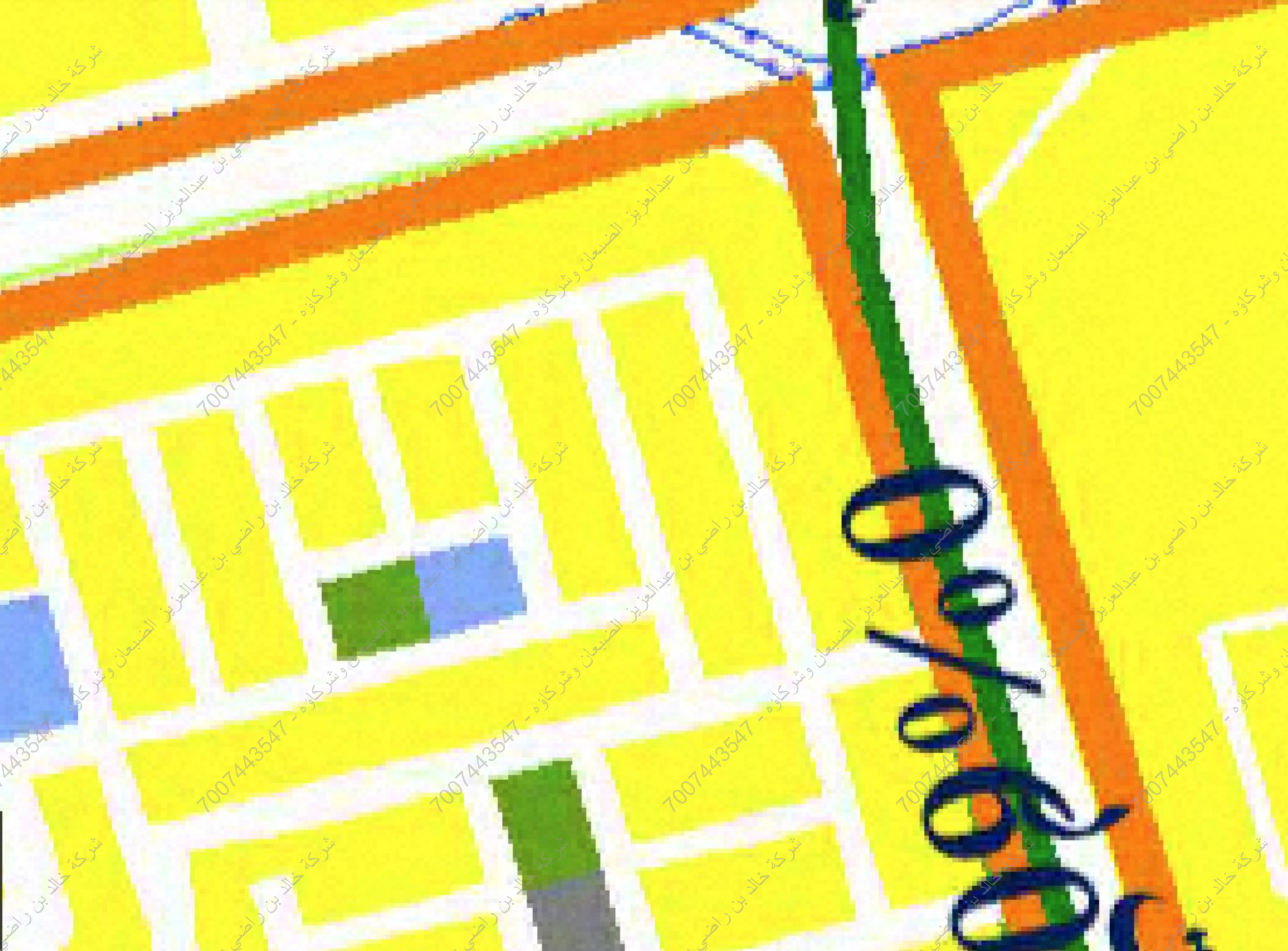
أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		جزء من القطعة رقم٤٩٨	جزء من القطعة رقم٤٩٨
جنـــوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣/٤٩٩	قطعة رقم ٣/٤٩٩
شـــرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		حديقة ثم شارع عرض٣٠,٠٠م	حديقة ثم شارع عرض٣٠,٠٠م
غـــرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢/٤٩٩	قطعة رقم ٢/٤٩٩
المساحة	٦٢٥,٠٠م٢	٦٢٥,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2389507.5409	527525.5471
2	2389514.5197	527549.5533
3	2389490.5135	527556.5320
4	2389483.5347	527532.5259
5		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547



شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547