نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	.....
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة- الأجاويد
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٩٤٤
رقـــم المخطط	٢٢٣/ ب
رقم الصك	٩١٥٧٠٣٠٠٥٠١٠
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/١٨هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

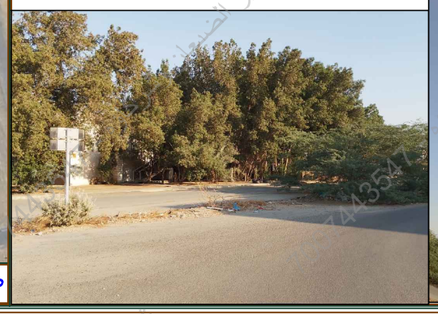
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

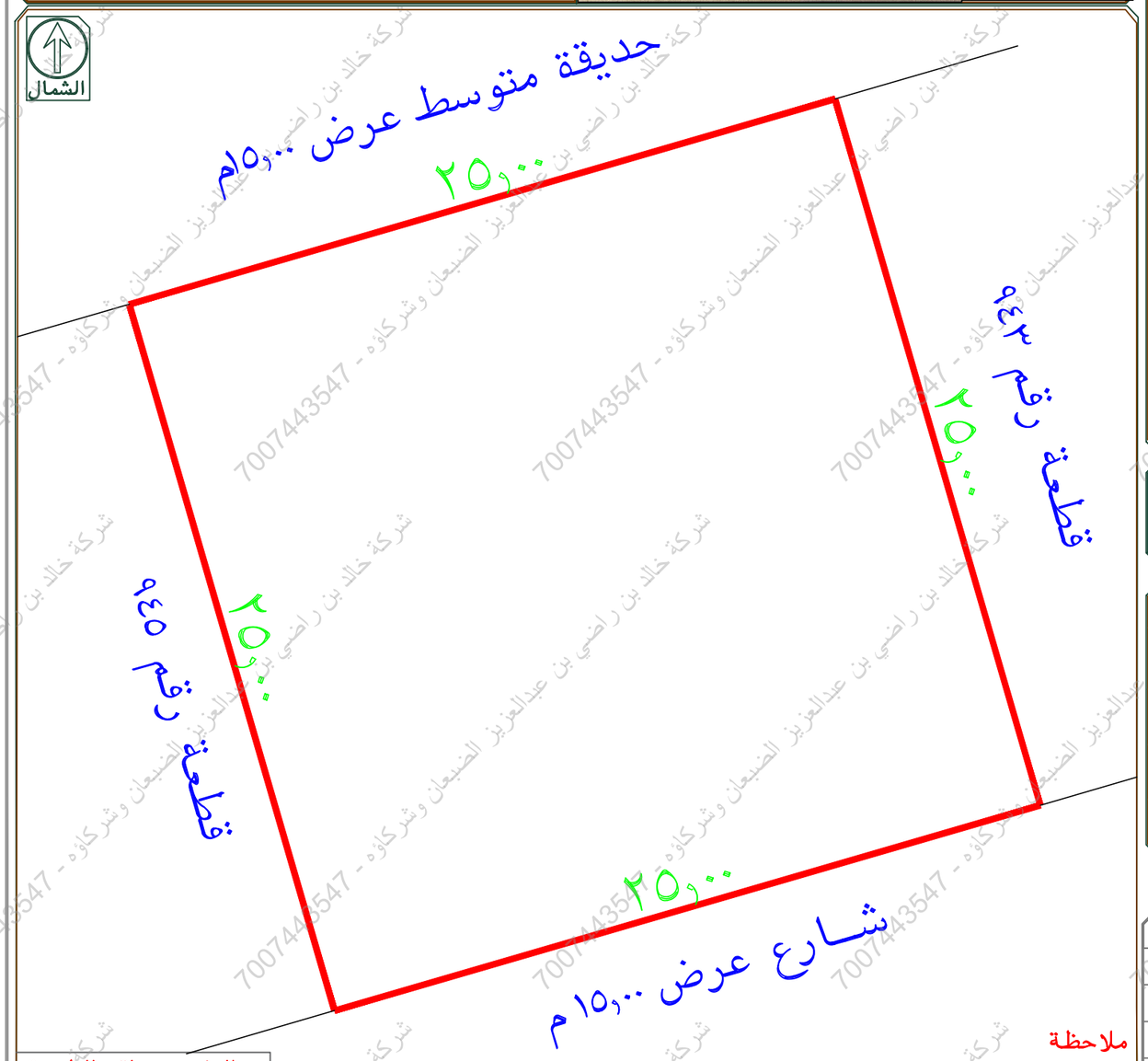
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣٢٠٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٥/٦ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظة

يوجد اختلاف فى رقم المخطط مابين الصك وبلدى

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

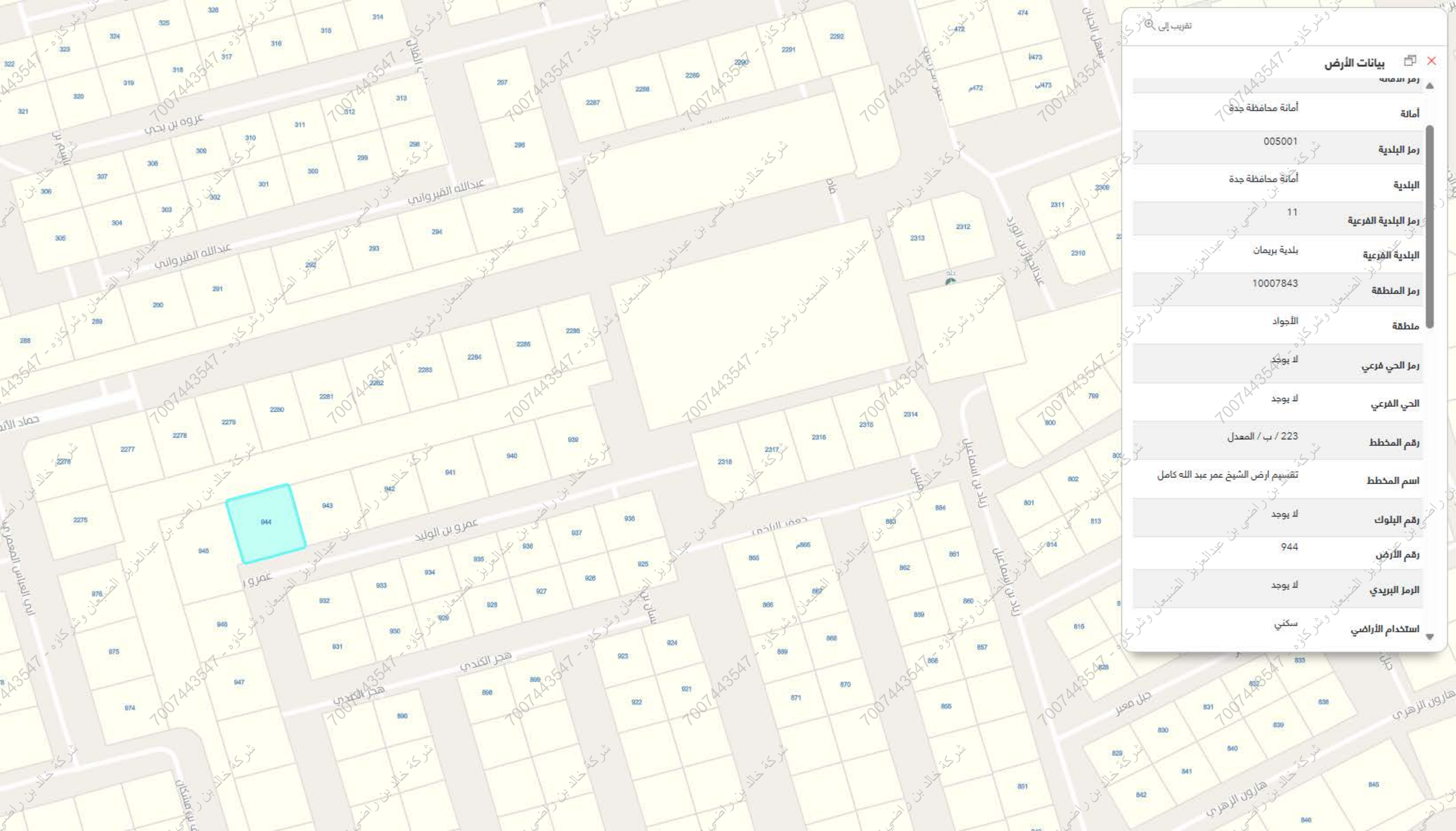
أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		حديقة متوسط عرض ١٥,٠٠م	حديقة متوسط عرض ١٥,٠٠م
جنـــوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		شـارع عرض١٥,٠٠م	شـارع عرض١٥,٠٠م
شـــرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٩٤٣	قطعة رقم ٩٤٣
غـــرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم٩٤٥	قطعة رقم٩٤٥
المساحة	٦٢٥,٠٠م٢	٦٢٥,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2389009.2900	526713.9122
2	2389016.2688	526737.9184
3	2388992.2626	526744.8972
4	2388985.2838	526720.8910
5		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز الأمانة	
أمانة	أمانة محافظة جدة
رمز البلدية	005001
البلدية	أمانة محافظة جدة
رمز البلدية الفرعية	11
البلدية الفرعية	بلدية بريمان
رمز المنطقة	10007843
منطقة	الأجواد
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	223 / ب / المعدل
اسم المخطط	تقسيم ارض الشيخ عمر عبد الله كامل
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	944
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547