نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	.....
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة -الأجواد
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢١٧٦
رقـــم المخطط	٢٢٣/ ب /المعدل
رقم الصك	٦١٥٧٠٣٠٠٥٠٠٤
تاريخ الصك	١٤٤٧/٠١/١٨هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☐ يوجد ☑ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٥/٠٥هـ

أبعـــــاد الأرض

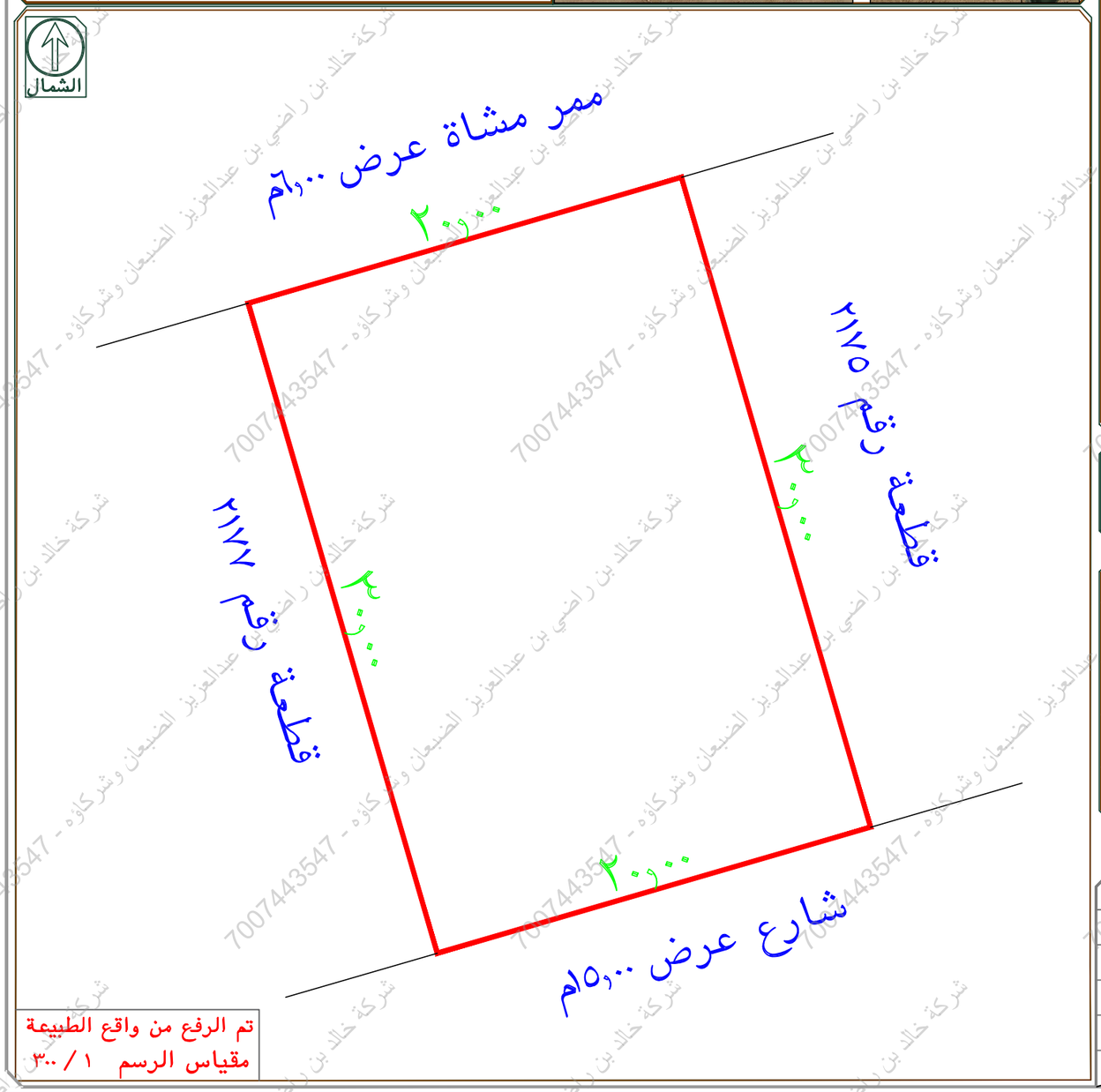
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		ممر مشاة عرض ٦,٠٠م	ممر مشاة عرض ٦,٠٠م
جنـــوب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠م	شارع عرض ١٥,٠٠م
شـــرق	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢١٧٥	قطعة رقم ٢١٧٥
غـــرب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢١٧٧	قطعة رقم ٢١٧٧
المساحة	٦٠٠,٠٠م٢	٦٠٠,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2389382.9513	526870.8428
2	2389388.5343	526890.0478
3	2389359.7269	526898.4223
4	2389354.1439	526879.2173
5		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547

البورصة العقارية
Real Estate Market

رقم الوثيقة
615703005004

تاريخ الوثيقة
18/1/1447

600.00

حالة الوثيقة
فعال

القيود
لايوجد قيود

حالة العقار
منطقة العقار غير موقوفة

تفاصيل العقار

رقم القطعة
2176

رقم المخطط
223 / ب / المعدل

نوع المخطط
مخطط

المساحة
600

نوع العقار
قطعة الارض

الحي والمدينة
الأجواد, جده

الحد الشمالي

نوع الحد
ممر

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
مشاه عرض 6م

الحد الشرقي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
ثلاثون متر

وصف الحد
رقم 2175

الحد الغربي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
ثلاثون متر

وصف الحد
رقم 2177

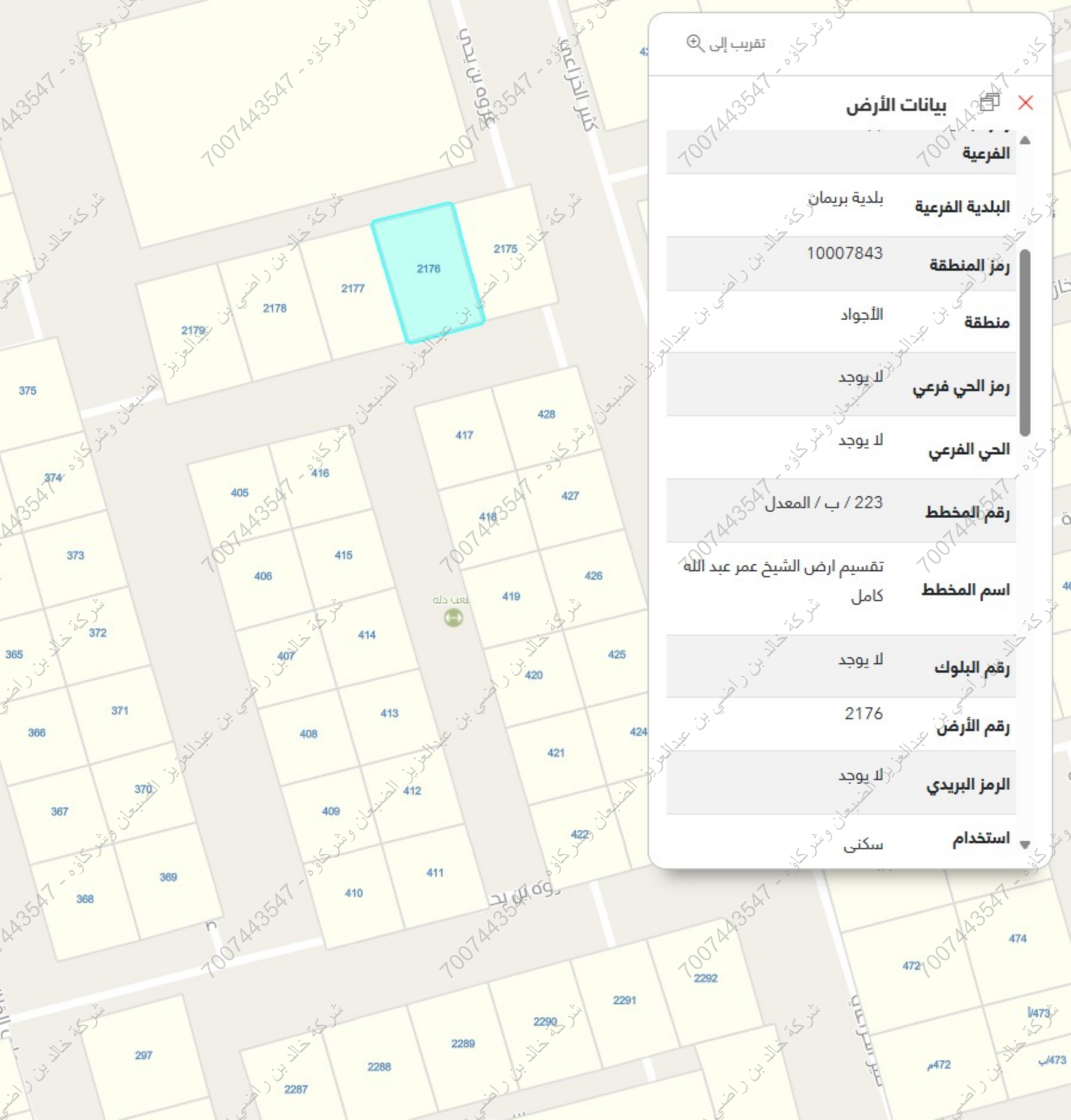
الحد الجنوبي

نوع الحد
شارع

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
عرض 15م

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547


تقريب إلى
بيانات الأرض
الفرعية
البلدية الفرعية
بلدية بريمان
رمز المنطقة
10007843
منطقة
الأجواد
رمز الحي فرعي
لا يوجد
الحي الفرعي
لا يوجد
رقم المخطط
223 / ب / المعدل
اسم المخطط
تقسيم ارض الشيخ عمر عبد الله كامل
رقم البلوك
لا يوجد
رقم الأرض
2176
الرمز البريدي
لا يوجد
استخدام
سكنى
2175
2176
2177
2178
2179
375
374
373
372
371
370
369
368
367
366
365
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
424
425
426
427
428
297
2287
2288
2289
2290
2291
2292
472
474
473/أ
473/ب
472م
لعب دله
كثير الخزاعي
عروة بن يحيى