# نموذج كروكى مساحى

| | |
|---|---|
| المنطقة | مكة المكرمة |
| المالك | |
| رقم الهوية | ..... |
| الموضـــــــوع | كروكى مساحى |
| الموقـــــــع | جدة-الأجواد |
| استخدام الموقع | سكنى |
| رقـــم القطعـــة | ٩٤٥ |
| رقـــم المخطط | ٢٢٣/ ب |
| رقم الصك | ٣١٥٧٠٣٠٠٥٠٢٠ |
| تاريخة | ١٤٤٧/١/١٨هـ |


D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636


## إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

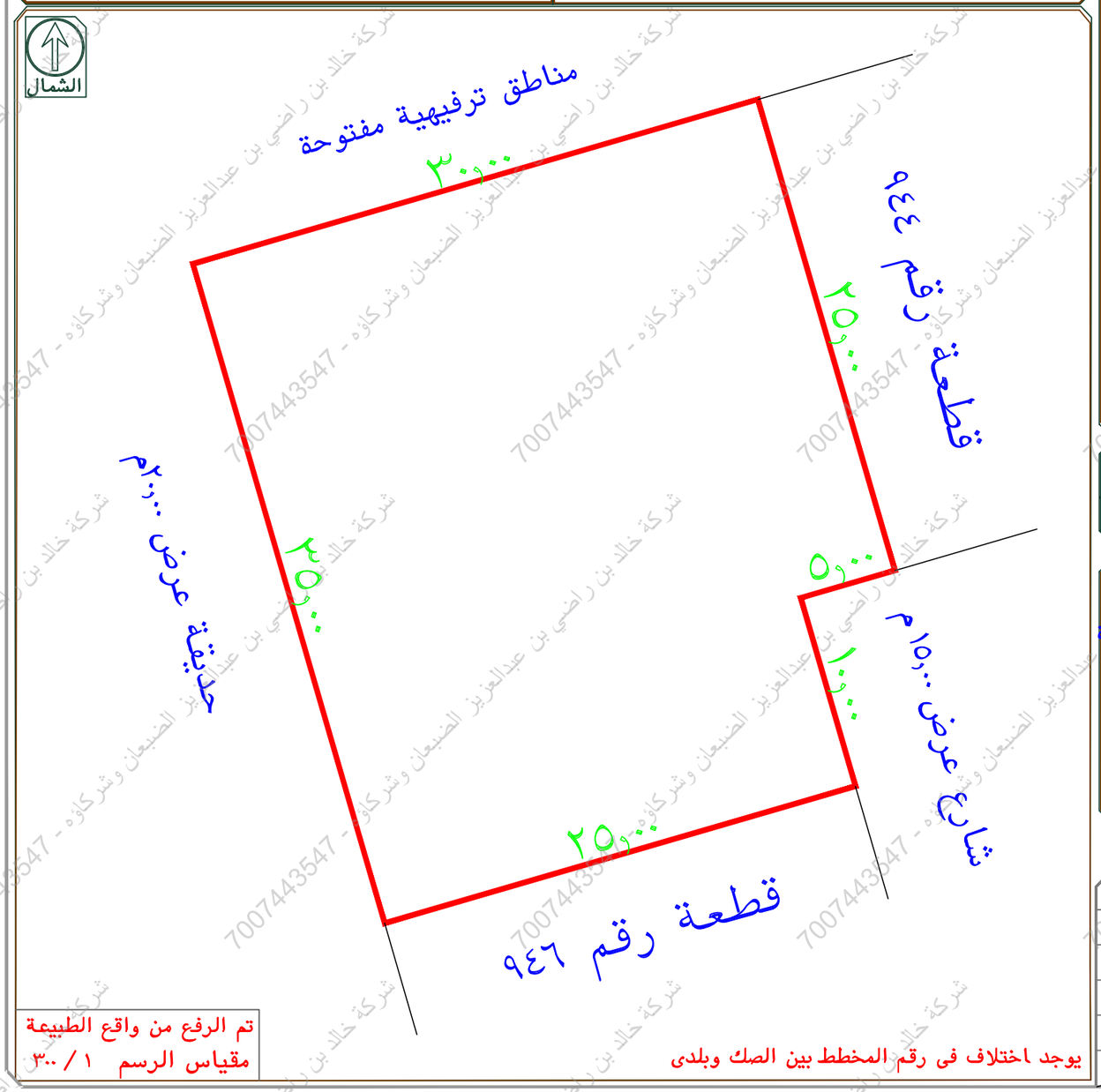
١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥- يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

| | | | |
|---|---|---|---|
| الختم | دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥ | تاريخ الاعتماد | ١٤٤٧/٥/٥ هـ |

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع




## أبعـــــاد الأرض

| الاتجـاة | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحـدود بموجب الطبيعة |
|---|---|---|---|---|---|---|
| شمـــال | ٣٠,٠٠ | ٣٠,٠٠ | | مطابق | يحده مناطق ترفيهية مفتوحة | يحده مناطق ترفيهية مفتوحة |
| جنـــوب | ٢٥,٠٠ | ٢٥,٠٠ | | مطابق | قطعة رقم ٩٤٦ | قطعة رقم ٩٤٦ |
| شـــرق | ٢٥,٠٠+٥,٠٠+١٠,٠٠ | ٢٥,٠٠+٥,٠٠+١٠,٠٠ | | مطابق | قطعة رقم ٩٤٤ شمالا شارع عرض ١٥,٠٠م | قطعة رقم ٩٤٤ شمالا شارع عرض ١٥,٠٠م |
| غـــرب | ٣٥,٠٠ | ٣٥,٠٠ | | مطابق | حديقة عرض ٢٠,٠٠م | حديقة عرض ٢٠,٠٠م |
| المساحة | ١٠٠٠,٠٠م٢ | ١٠٠٠,٠٠ م٢ | | مطابق | | |

| رقم النقطة | شماليات | شرقيات |
|---|---|---|
| 1 | 2388974.2856 | 526718.8813 |
| 2 | 2388967.3068 | 526694.8751 |
| 3 | 2389000.9155 | 526685.1048 |
| 4 | 2389009.2900 | 526713.9122 |
| 5 | 2388985.2838 | 526720.8910 |
| 6 | 2388983.8881 | 526716.0898 |


شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547

945

223 /ب

مخطط

المساحة
1000

نوع العقار
قطعة الارض

الحي والمدينة
الأجواد, جدة

## الحد الشمالي

نوع الحد
بعده

طول الحد
ثلاثون متر

وصف الحد
مناطق ترفيهيه مفتوحه

## الحد الشرقي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
خمسة و عشرون متر ثم ينكسر غربا 5 م ثم ينكسر جنوبا 10 م

وصف الحد
رقم 944 شمالا وشارع عرض 15 م

## الحد الغربي

نوع الحد
حديقة

طول الحد
خمسة و ثلاثون متر

وصف الحد
عرض 20 م

## الحد الجنوبي

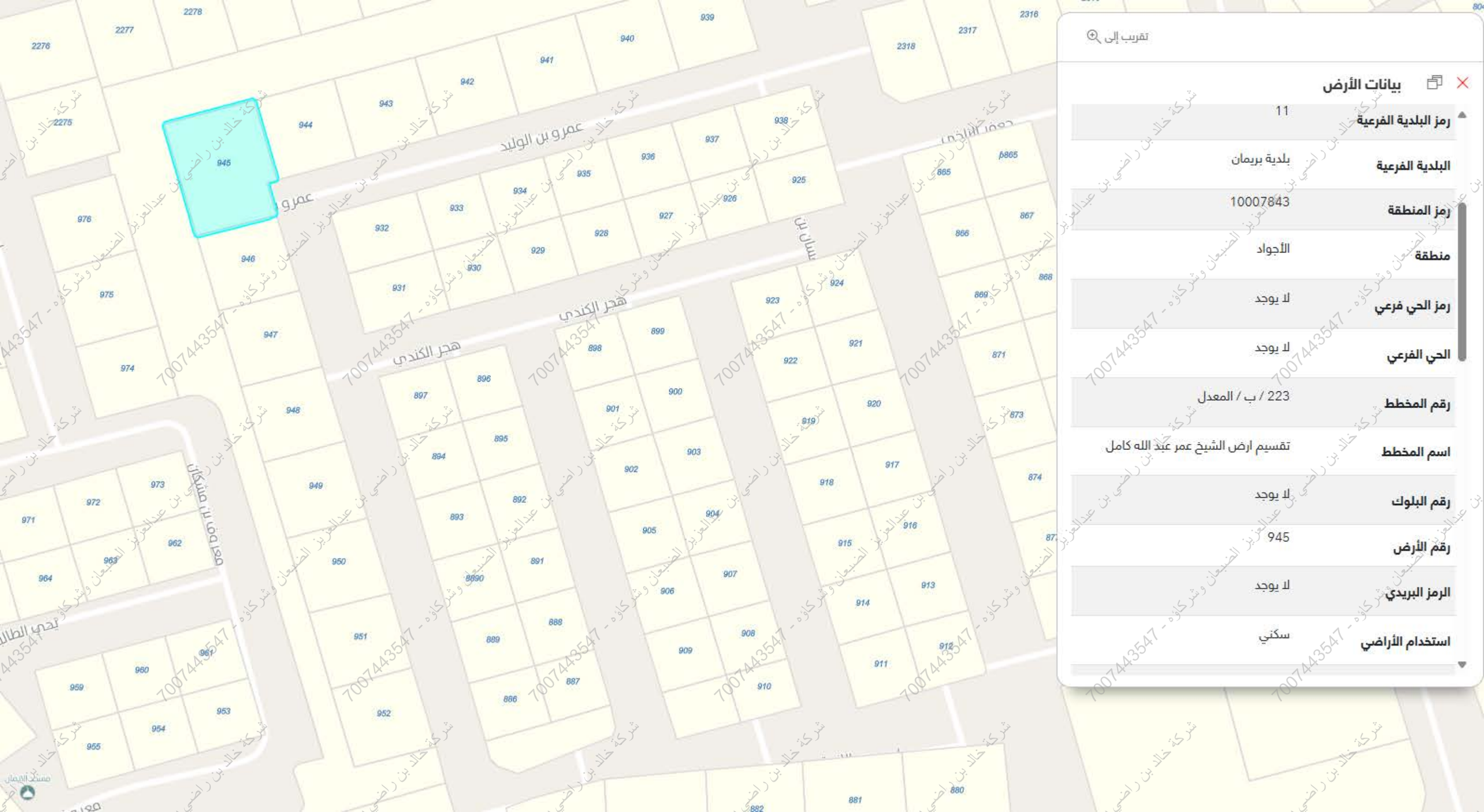
نوع الحد
قطعة

طول الحد
خمسة و عشرون متر

وصف الحد
رقم 946

إلغاء

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547




تقريب إلى

## بيانات الأرض

| | |
|---|---|
| رمز البلدية الفرعية | 11 |
| البلدية الفرعية | بلدية بريمان |
| رمز المنطقة | 10007843 |
| منطقة | الأجواد |
| رمز الحي فرعي | لا يوجد |
| الحي الفرعي | لا يوجد |
| رقم المخطط | 223 / ب / المعدل |
| اسم المخطط | تقسيم ارض الشيخ عمر عبد الله كامل |
| رقم البلوك | لا يوجد |
| رقم الأرض | 945 |
| الرمز البريدي | لا يوجد |
| استخدام الأراضي | سكني |