

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة- الأجواد
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣٦٨
رقم المخطط	٢٢٣ / ب
رقم الصك	٣١٥٧.٣٠٠٤٩٩٧
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/١٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف اقامة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٦٧
جنوب	١٧,٠٠ + ٤,٢٤	١٧,٠٠ + ٤,٢٤	مطابق		شارع عرض ٢٥,٠٠ م
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٦٩
غرب	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٢٤٩٥,٥٠ م	٢٤٩٥,٥٠ م	مطابق		

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	2389210.9992	526816.6907			
2	2389206.2536	526800.3665			
3	2389208.2969	526796.6483			
4	2389229.4223	526790.5070			
5	2389235.0053	526809.7119			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☒ ارض فضاء

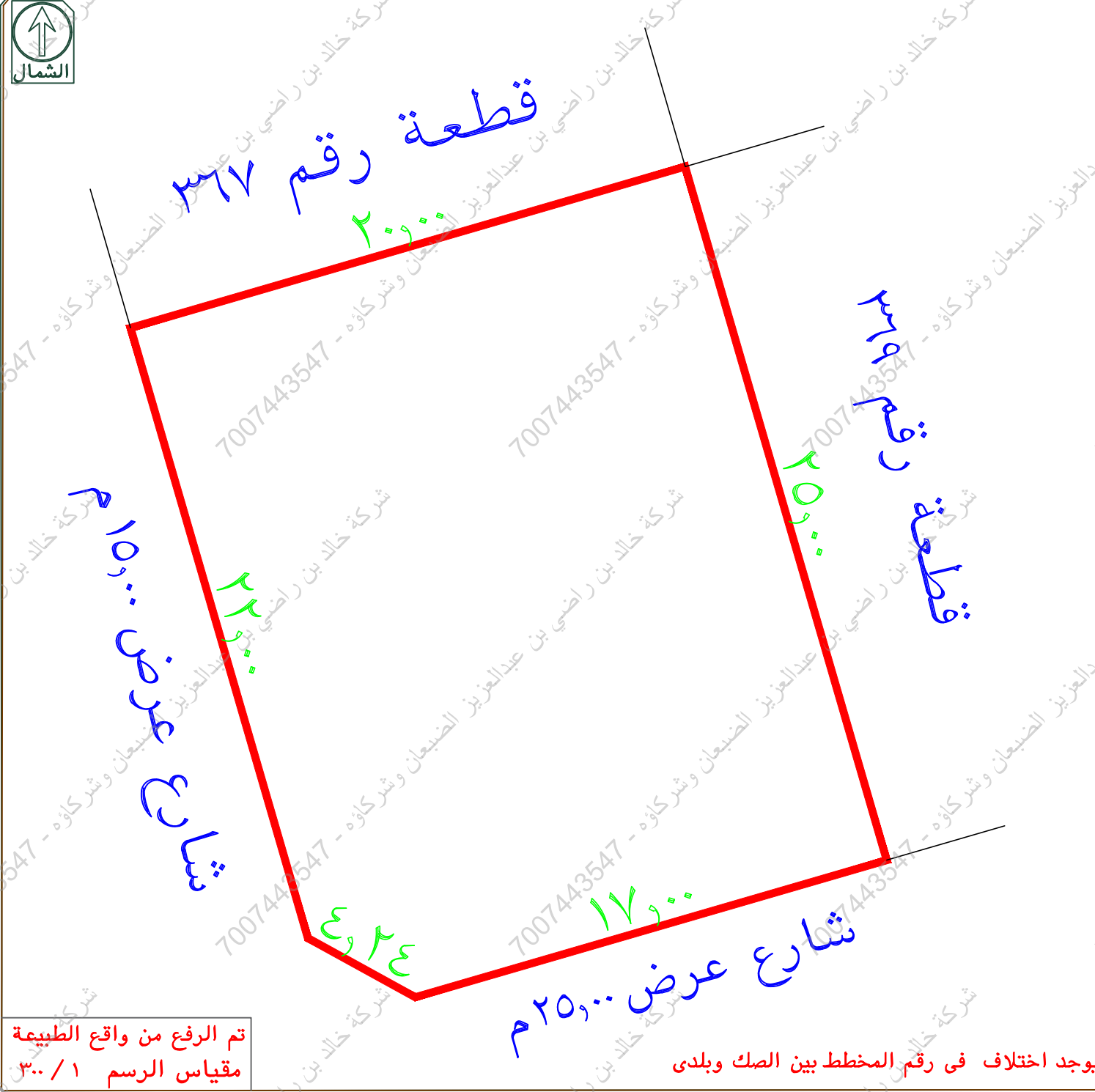
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٥٠٠٣١٣٢٤٥٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٥/٥ هـ
-------	---	----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



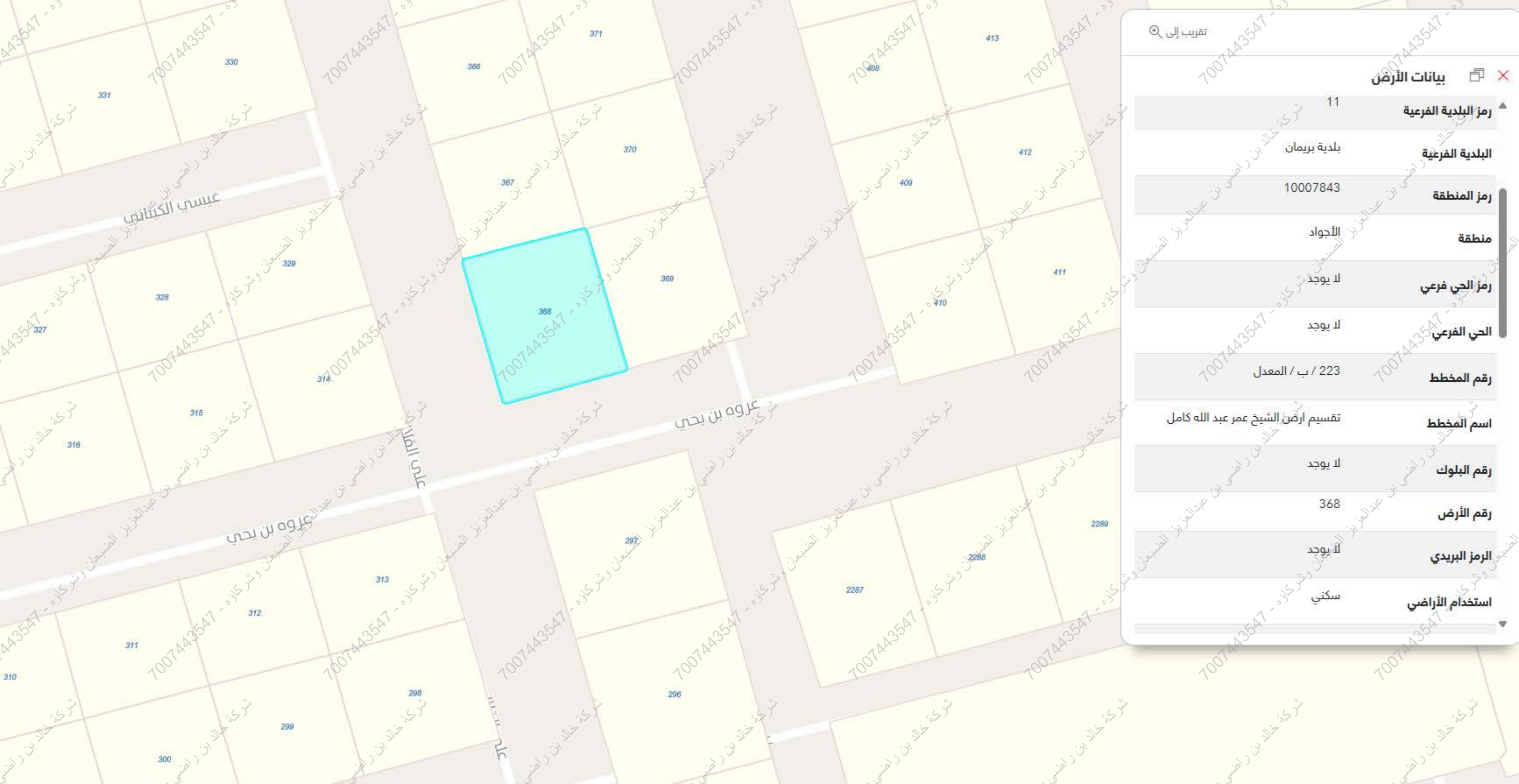
صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في رقم المخطط بين الصك وبلدي

تفاصيل العقار					
رقم القطعة	المساحة				
368	495.5				
الحد الشمالي نوع الحد قطعة وصف الحد رقم 367					
الحد الشرقي نوع الحد قطعة وصف الحد رقم 369					
الحد الغربي نوع الحد شارع وصف الحد عرض 15م					
الحد الجنوبي نوع الحد شارع وصف الحد عرض 25م					



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية	11
البلدية الفرعية	بلدية بريمان
رمز المنطقة	10007843
منطقة	الأجواد
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	223 / ب / المعدل
اسم المخطط	تقسيم أرض الشيخ عمر عبد الله كامل
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	368
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني