نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
الملاك	
رقم الهوية	.....
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جدة-الأجواد
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٣٧٢
رقـــم المخطط	٢٢٣/ ب
رقم الصك	٣١٥٧٠٣٠٠٤٩٧٩
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/١٨هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

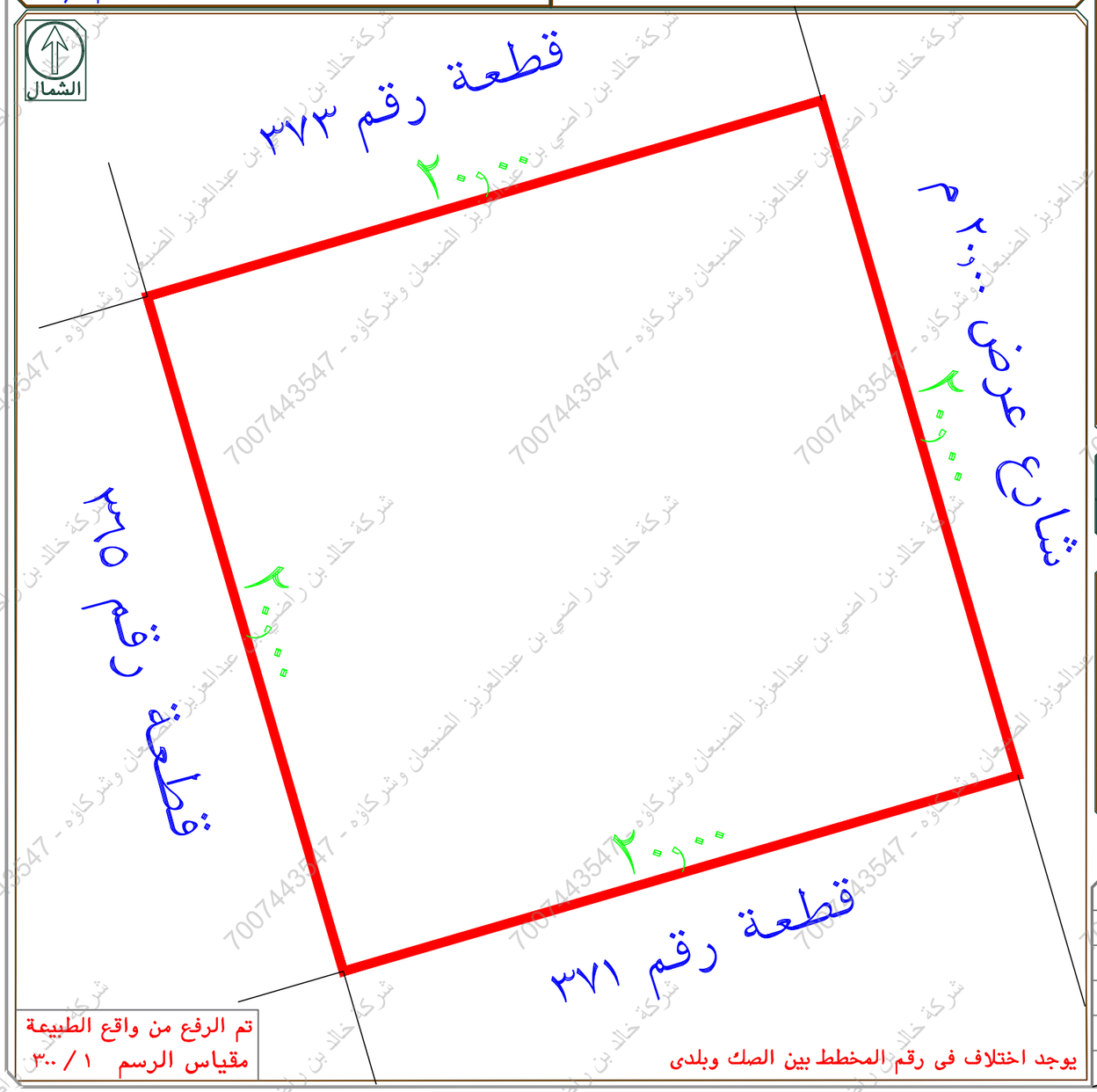
١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٥/٥ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجـــب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣٧٣	قطعة رقم ٣٧٣
جنـــوب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣٧١	قطعة رقم ٣٧١
شـــرق	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
غـــرب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٣٦٥	قطعة رقم ٣٦٥
المساحة	٤٠٠,٠٠م٢	٤٠٠,٠٠ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2389278.9982	526817.7508
2	2389273.4152	526798.5459
3	2389292.6202	526792.9629
4	2389298.2032	526812.1678
5		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547

تفاصيل العقار

رقم القطعة
372

رقم المخطط
223 / ب

نوع المخطط
مخطط

المساحة
400

نوع العقار
قطعة الارض

الحي والمدينة
الأجواد, جدة

الحد الشمالي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
رقم 373

الحد الشرقي

نوع الحد
شارع

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
عرض 20م

الحد الغربي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
رقم 365

الحد الجنوبي

نوع الحد
قطعة

طول الحد
عشرون متر

وصف الحد
رقم 371

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاؤه - 7007443547

https://gisapps.momra.gov.sa/buildinglicence/default?LICENSEID#layers

تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية	11
البلدية الفرعية	بلدية بريمان
رمز المنطقة	10007843
منطقة	الأجواد
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	223 / ب / المعدل
اسم المخطط	تقسيم ارض الشيخ عمر عبد الله كامل
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	372
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني

شركة خالد بن راضي بن عبدالعزيز الضبعان وشركاوه - 7007443547