

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧١٣٥٠٢٠٠٩٣٦٠	٩١٣٥٠٢٠٠٩٣٧٣
تاريخ الوثيقة	١١/٤/١٤٤٣هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل المقار		
رقم القطعة	١٠٦	١٠٧
	٢٥٠٠٠٠٠٠م	٢٥٢٥٠٠٠٠م
المساحة	٢١٠٣٠٠٠٠٠م	
رقم المخطط	٢/٣٦٥٥	
نوع المقار	قطعة الأرض الزراعية	
الحى		
المدينة	شعيب وراط بسيدر	

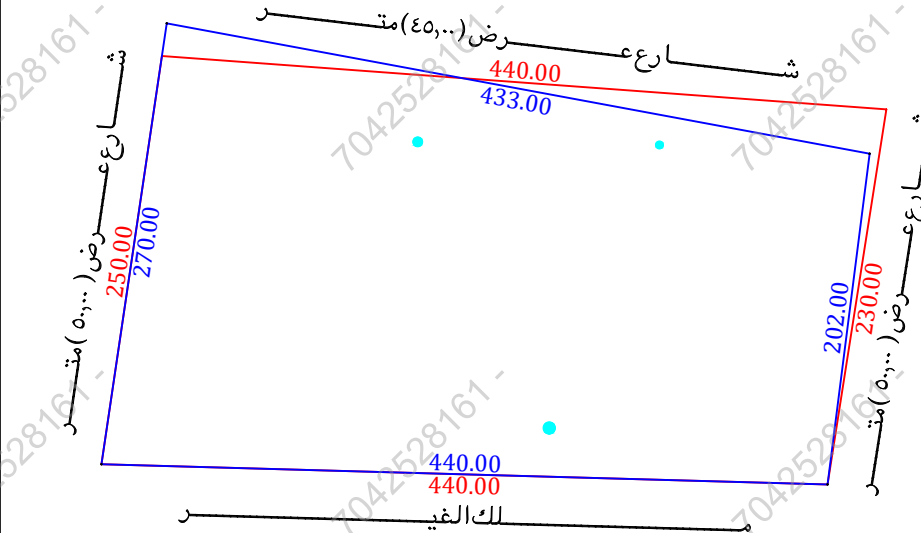
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٢/١٠م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للاستشارات الهندسية



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☐ نعم ☐ لا
 - هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد داخل في الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - الأرض محاطة بسياس معدني
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - المساحة: الصك (١٠٣٠٠٠٠) م (١٠٣٦٤٠٧٦) م (١٠٥٤٠٧٦) م حسابيا (١٠٥٤٠٧٦) م
 - عدد (٣) بئر: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية والجنوبية
 - أعمدة كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك (٧١٣٥٠٢٠٠٩٣٦٠)	الاتجاه	بموجب الصك (٩١٣٥٠٢٠٠٩٣٧٣)	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٢٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٢٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٤٣٣٠٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (١٠٨) بطول (٢٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٠٩) بطول (٢٢٠٠٠) متر	الجنوب	ملك الغي بطول (٤٤٠٠٠) متر	الشماليات
الشرق	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٣٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٠٦) بطول (٢٣٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٠٢٠٠) متر	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (١٠٧) بطول (٢٣٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٥٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٢٧٠٠٠) متر	الشماليات
المساحة	(٥٠٠٠٠٠٠) م	المساحة	(٥٢٥٠٠٠٠٠) م	المساحة	(١٠٣٦٤٠٧٦) م	الشماليات

