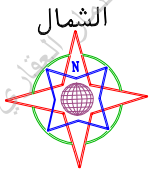


بيانات المعاملة	رقم المعاملة	تاريخها / /	
	موضوع الكروكي	كروكي ارشادي	
	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي		
بيانات المالكين	اسم	سجل مدني	
	اسم	سجل مدني	
بيانات المبكر	٣٢٠٢١٨٠٢٤٢٥٣	تاريخه	٢٠-٦-١٤٤٣
	مصدره	وزارة عدل	
بيانات الكروكي	المدينة	جدة	
	رقم المخطط	رقم التملك ٥	
نظام البناء	اللوحة التنظيمية	بدون	
	نظام البناء	النسبة	
المساحة	الاستخدام	سكني	
	المساح / المهندس		
تخطيط المدينة / البلدية / القرعية	مدير الادارة		
	الرسم	المساح	
بيانات المكتب الهندسي	اسم المكتب	شركة اصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	حسين السمراني	
	الختم		
	شعار الشركة		
	احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمي	UTM-WGS84-ZONE 37	
	الضلع	شماليات	شرقيات
	١	2377667.6327	518721.0246
	٢	2377661.0000	518738.4300
	٣	2377665.6072	518747.6883
	٤	2377649.3034	518754.0281
	٥	2377645.3800	518744.7100
	٦	2377651.8746	518726.5828
	٧		
	٨		



قطعة رقم ١٢٣

10.34

17.49

10.11

19.26

16.71

18.63

قطعة رقم ١٢٥

حد الصك
حد الطبيعة

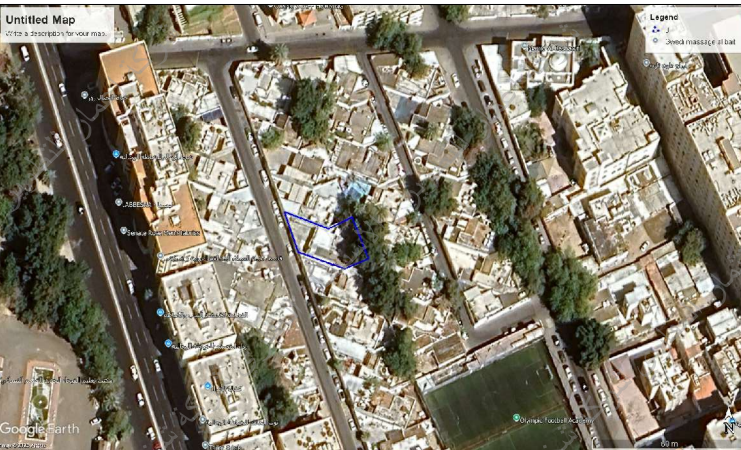
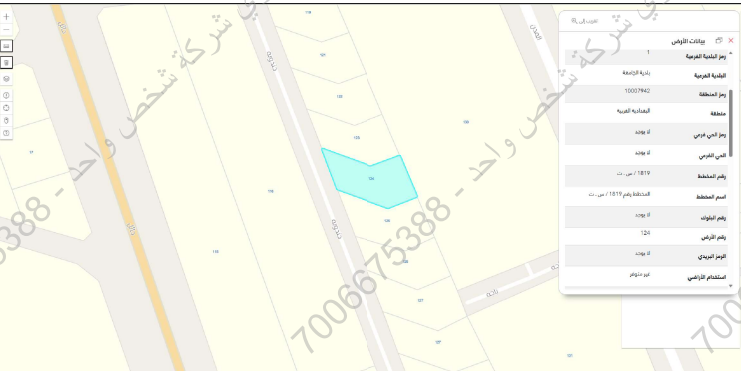
لم يتم رسم الصك لاختلاف اطواله عن الطبيعة وكذلك المساحة

الملاحظات		الحالة		بند الملاحظة		الحالة		تفصيلي بند الملاحظة	
٢	بند الملاحظة	نعم	لا	٣	تفصيلي بند الملاحظة	نعم	لا	٤	بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (اطوال ومساحة)	✓		٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدال على الموقع	✓		٩	تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ	✓		١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/اخرى داخل او خارج حدود المقار
٣	هل يوجد اختلاف في رقم القطعة /المخطط /البلاك / اسم الحي/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		١٠	يوجد اختلاف في رقم القطعة يوجد رقم مخطط في المستكشف غير مذكور في الصك	✓		١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
٤	هل يوجد اختلاف في مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه	✓		١١	يوجد اختلاف في الاطوال والمساحة الصك عن الطبيعة	✓		١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطقات على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك	✓		١٢	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		١٣	هل يوجد اختلاف في الحدود للصك او الافادة عن المستكشف
٦	هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓		١٣	يتمثل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود واطوال ومساحة واحداثيات	✓			
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدال على استخدام المقار	✓			تم الاستدال بموجب المستكشف	✓			

بموجب الطبيعة لكامل الموقع		
الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ١٢٣	١٨,٦٣+١٠,٣٤
جنوب	قطعة رقم ١٢٥	١٩,٣٦+١٠,١١
شرق	جزء من قطعة رقم ١٣٠	١٧,٤٩
غرب	شارع عرض ١٠ م	١٦,٧١
المساحة		٢٤١٥,٠٦

بموجب الصك لكامل الموقع		
الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	الفيلد رقم ٤	١٠,٢٠+١٦,٥
جنوب	الفيلد رقم ٦	١٠,١٠+١٨,٠٠
شرق	ملك المبنى بالصك رقم ٢٤٨	١٦,٧
غرب	شارع عرض ١٠ م ثم ملك الغير	١٦,٧
المساحة		٢٤٠٨,٩٣

مصور جوي



صور من الطبيعة

