

نموذج قرار مساحى

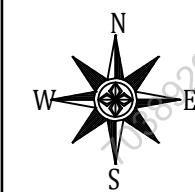
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦.٦٢٤...٧٧٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١٢/٢٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧٢٥
رقم المخطط	
المساحة	٢م٧٩٢,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	شرق جبل عير
المدينة	المدينة المنورة

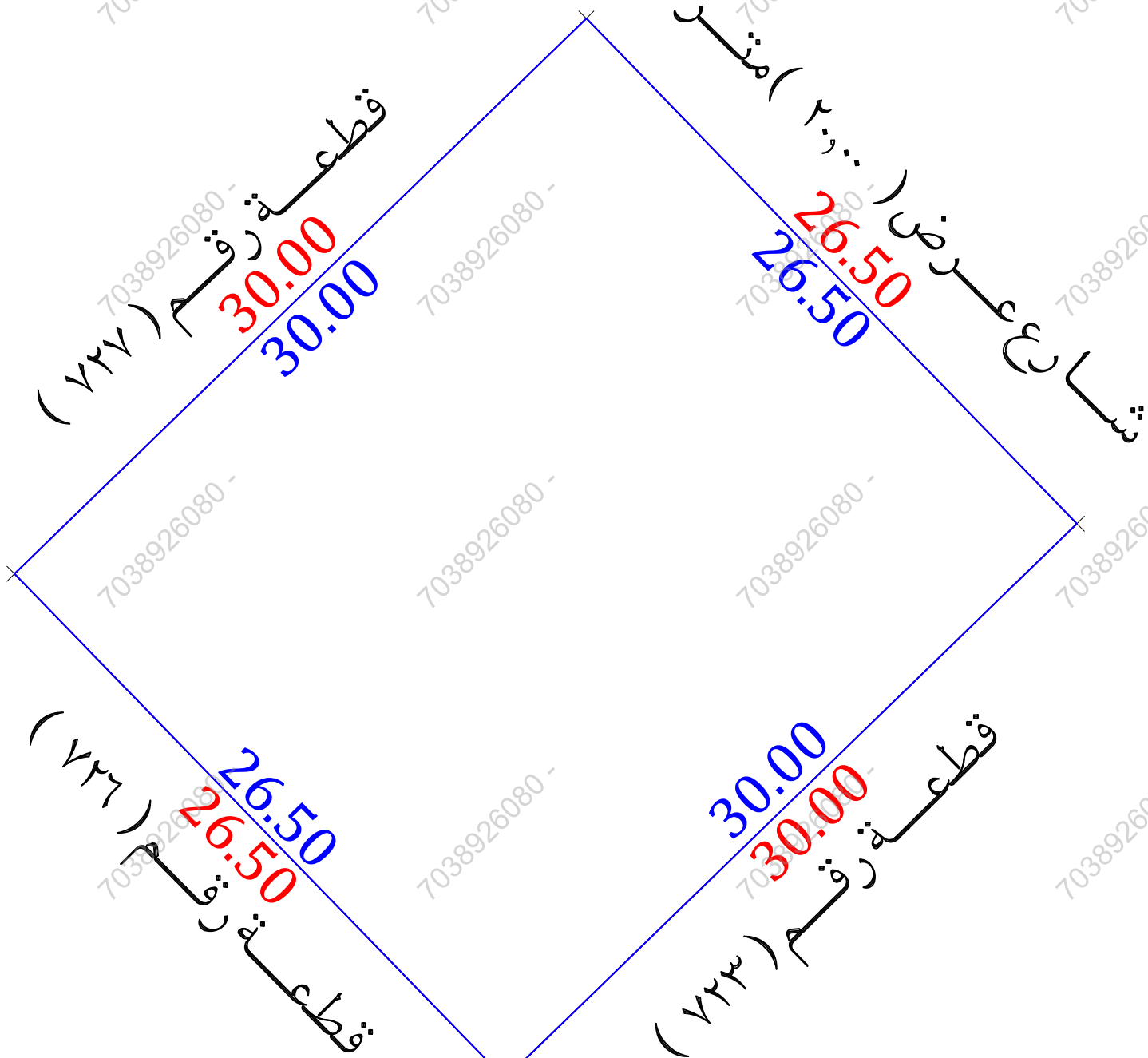
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٣١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حدالصك
حدالطبيعة



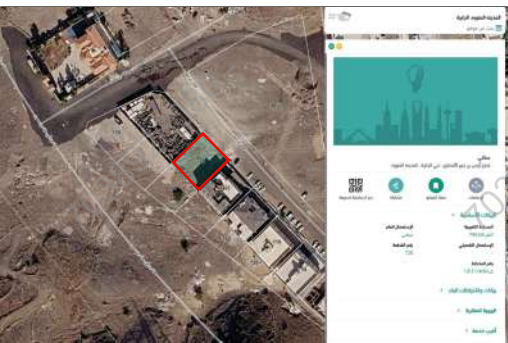
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والأختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة : ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات فى عرض الشارع فى الجهة الشمالية
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٧٩٢,٠٠) ٢م الطبيعة (٧٩٥,٠٠) ٢م حسابيا (٧٩٥,٠٠) ٢م
- رقم المخطط : الصك (—————) المستكشفات (١٣/١/١٤٠٩/ف)
- اسم الحى : الصك (شرق جبل عير) المستكشفات (الجابرة)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	طول (٣٦,٥٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٧٢٦)	الجنوب	قطعة رقم (٧٢٦)	طول (٣٦,٥٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الشرق	قطعة رقم (٧٢٣)	الشرق	قطعة رقم (٧٢٣)	طول (٣٠,٠٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٧٢٧)	الغرب	قطعة رقم (٧٢٧)	طول (٣٠,٠٠) متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
المساحة	(٧٩٢,٠٠) ٢م	المساحة	(٧٩٥,٠٠) ٢م		الشماليات	الشرقيات	الشماليات