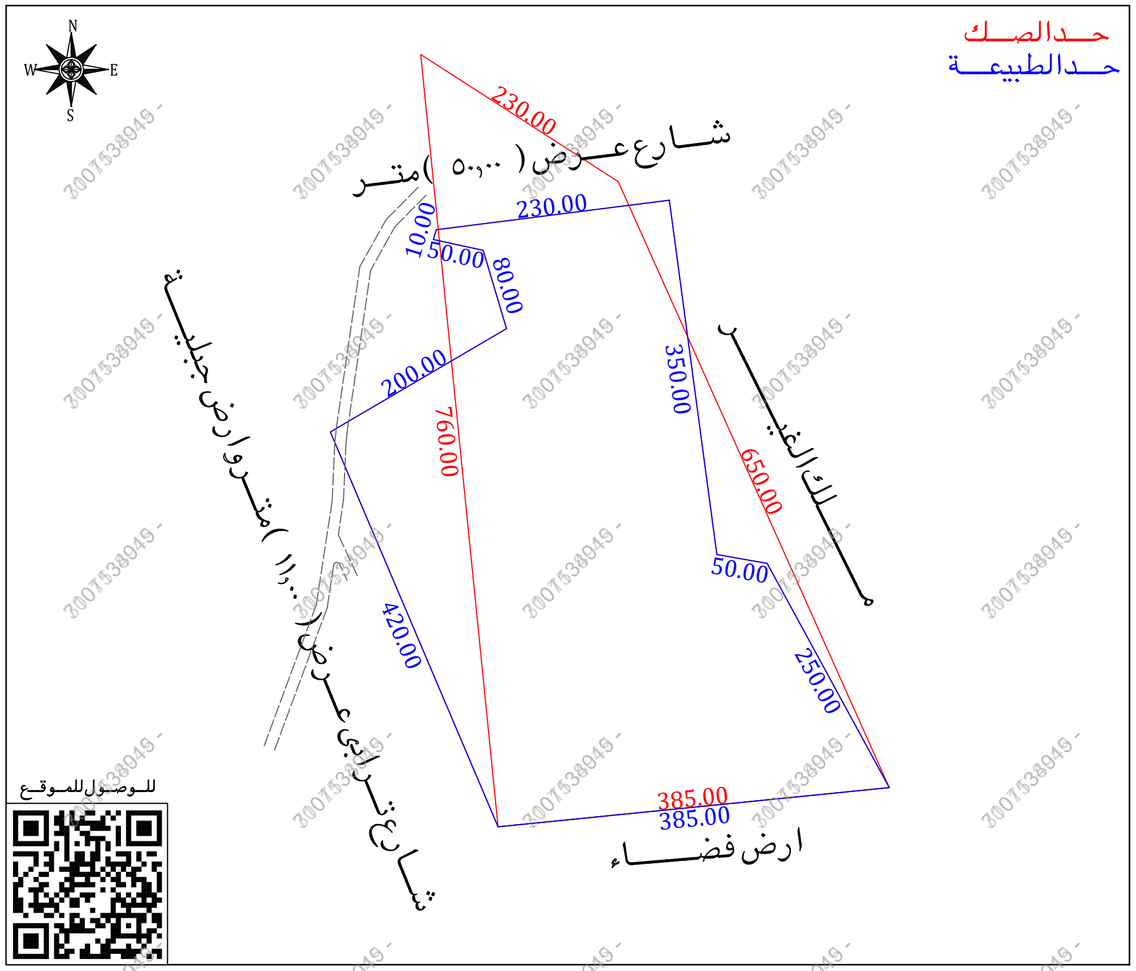
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٩٦٠٦٠٥٠٠٥٧٩٧
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	
تفـــاصيـل العقـــار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	—
المســاحـــة	١٨٥٩٧٢,١٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	حارة الباب الجديد
المـدينـة	مكة المكرمة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ المساحة : الصك(١٨٥٩٧٢,١٠)م٢ الطبيعة(١٨٥٩٧٢,١٠)م٢ حسابيا(١٨٧١٤١,٤٠)م٢

■ الاطوال : الشرقى : الصك(٦٥٠,٠٠)م الطبيعة(٢٥٠,٠٠ + ٥٠,٠٠ + ٣٥٠,٠٠)م

الغربى : الصك(٧٦٠,٠٠)م الطبيعة(١٠,٠٠ + ٥٠,٠٠ + ٨٠,٠٠ + ٢٠٠,٠٠ + ٤٢٠,٠٠)م

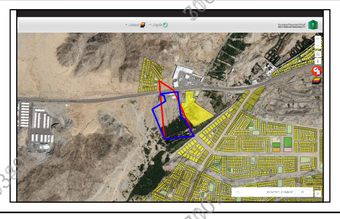
■ الحدود : الشمالى : الصك(شارع عرض ٥٠,٠٠ م)
الطبيعة(شارع عرض ٥٠,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٢٩,٠٠ م)

الغربى : الصك(ارض فضاء جار)
الطبيعة(شارع ترابى عرض ١١,٠٠ م وارض جبلية)
المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ م)

■ يوجد شارع عرض ١١,٠٠ م حسب التخطيط وغير منفذ يمر بالقطعة من الجهة الغربية

■ يوجد شوارع ترابية داخل الملكية وغير مسفلتة ومعرفة على مستكشف بلدى بدون تعريف لعروض الشوارع

■ تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	طـــريق مـــكة الليـــث بعـــرض (٥٠,٠٠)متـــر	بطـــول (٢٣٠,٠٠)متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٥٠,٠٠)متـــر	بطـــول (٢٣٠,٠٠)متـــر
الجنـــوب	ارض فضـــاء جـــار	بطـــول (٣٨٥,٠٠)متـــر	الجنـــوب	ارض فضـــاء	بطـــول (٣٨٥,٠٠)متـــر
الشـــرق	ارض فضـــاء جـــار	بطـــول (٦٥٠,٠٠)متـــر	الشـــرق	مـــــلك الغيـــــر	بطـــول (٢٥٠,٠٠ + ٥٠,٠٠ + ٣٥٠,٠٠)متـــر
الغـــرب	ارض فضـــاء جـــار	بطـــول (٧٦٠,٠٠)متـــر	الغـــرب	شـــارع تـــرابى عـــرض (١١,٠٠)متـــر وارض جبلية	بطـــول (١٠,٠٠ + ٥٠,٠٠ + ٨٠,٠٠ + ٢٠٠,٠٠ + ٤٢٠,٠٠)متـــر
المساحة	(١٨٥٩٧٢,١٠)م٢		المساحة	(١٨٥٩٧٢,١٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	577978.26	2360358.97	9	577747.11	2360320.51
2	578024.78	2360012.07	10	577750.08	2360330.06
3	578074.01	2360003.37			
4	578193.65	2359783.86			
5	577810.56	2359745.48			
6	577646.30	2360132.03			
7	577818.81	2360233.22			
8	577795.97	2360309.88			

3007538949