نموذج كروكى مساحى

المنطقة	جـــازان
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الشقيق - ساحل ابوعلوط
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	ـــ
رقم الصك	٥٦٠٦١٢٠٠١٧٥٥
تاريخ الصك	١٤٤٥/١١/٢٥هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض مسوره بها مبانى
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٧/٢٤هـ

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL -dar.alebtkar.businss@gmail.com Tel-0570426636

أبعـــــاد الأرض

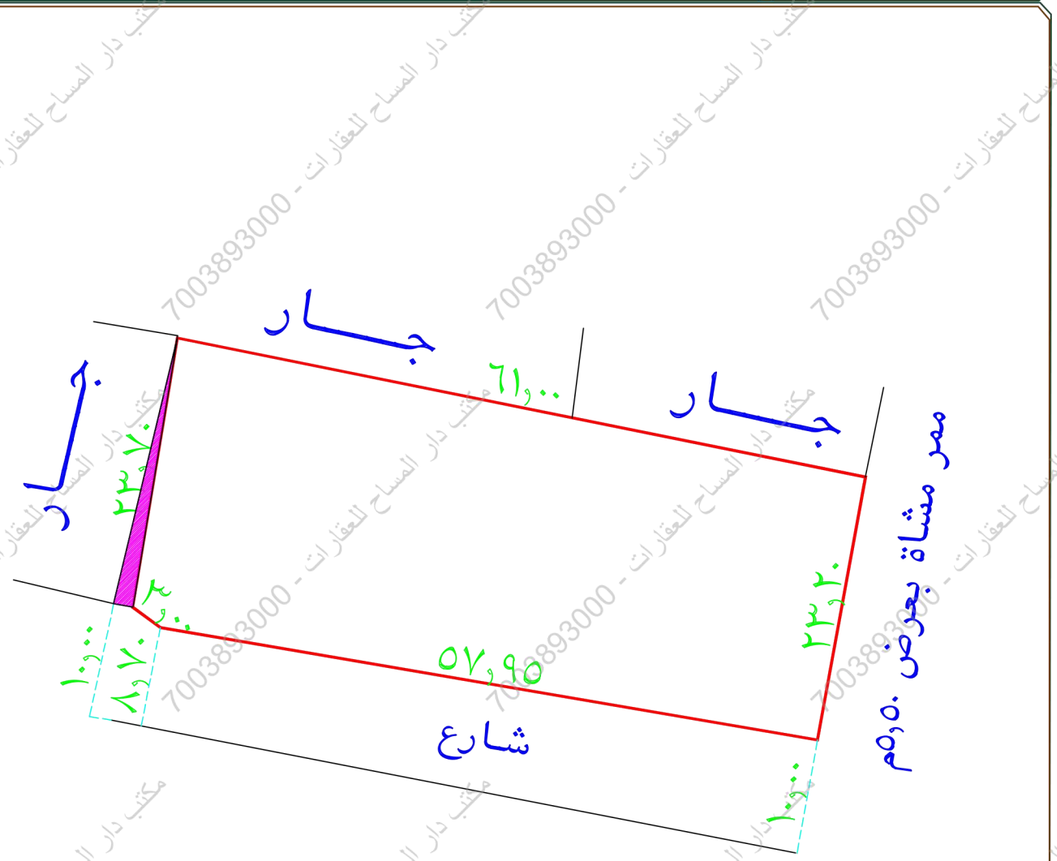
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٦١,٠٠	٦١,٠٠	مطابق		يحده عوض القحطانى واسماعيل ابو علوط	جار وتمام الحد جزء من جار
جنـــوب	٦٠,٠٠	٥٧,٩٥	-٢,٠٥		شارع عرض عشرة أمتار ١٠ م	شارع يبدأ من الشرق عرض١٠,٠٠م يضيق شرقا ليصبح بعرض ٨,٧٠ م وينتهى بعرض١٠,٠٠ م (الجزء المسفلت بعرض مختلف من٦,٩٥م الى٨,٠٠م)
شـــرق	٢٣,٢٠	٢٣,٢٠	مطابق		ممر مشاة بعرض خمسة أمتار ونصف٥,٥٠م	ممر مشاة بعرض ٥,٥٠ م
غـــرب	٢٣,٧٠+٣,٠٠	٢٣,٧٠+٣,٠٠	مطابق		يحده محمد بن سعيد الشهرانى	ارض فضاء يليها جار
المساحة	١٤٦٥,١١م٢	١٤٦٥,١١م٢	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	1961093.9200	184014.4900
2	1961106.0081	183954.6998
3	1961082.6302	183950.8065
4	1961080.8407	183953.2144

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
5	1961071.0953	184010.3342

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد اختلاف فى الأطوال والحدود بين الصك والطبيعة
يوجد جزء فاصل(ارض فضاء) ومساحته ٣٢,١٨م٢ بين الصك والحد الغربى
الحد الجنوبى شارع غير منتظم العرض من الاتجاه الغربى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠