

بيانات الصك	
٨٢٠١٦٦٠٠٤٦٠٣	رقم الوثيقة
	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
٪١٠٠	نسبة الملكية

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٣٤٩٣,٥٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الزاهر
المدينة	مكة المكرمة



VISION Engineering Consulting



VISION Engineering Consulting
مُجِن للاستشارات الهندسية


MFAZ ARABIA
 PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مفاز العربية
 للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٣١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك	الاتجاه
السكة الموصلة الى الجبل وبعايا بان عرضها من الشرق (٢٠,٥٠) مترو ومن الغرب (٣٧,٠) متر	الشمال
ملك عقيل بن ناصر بن بنيان اللعيبي	الجنوب
ملك سعد عوده الصاعدي	الشرق
الارض الجبلية الكاثنة ثمة والمنسوبة للمنعى	الغرب
٢٠٤ (٤٩٣,٥٤) م	المساحة



جاء الوفاق على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنتخب الأتي :

☐ لا ☒ نعم

هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم

هل تم ذكر جميع الاختلاف في الرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم

هل تم تطبيق جميع التعديلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ لا ☒ نعم

هل تم التوقيع و إرفاق أقرار صحة الموقع

☒ نعم ☐ نعم

هل يوجد جدل أخ في الأصل

☐ لا ☒ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم

هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ لا ☒ نعم

هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم

هل الملاحظات والاختلافات والتداخلات

☐ لا ☒ نعم

نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

☐ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☒ أخرى ☐

المخطط : الأرض على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وطول وأحاديث

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الأرض غير معرفة على المستكشفات

الأرض عبارة عن جزء مبني شعبي قائم و جزء أرض فضاء جبلية

An aerial photograph of a residential neighborhood, likely in a developing country, showing a dense cluster of buildings with flat roofs. A red rectangle is drawn around a specific building in the center of the frame, which is the subject of the subsequent analysis. The surrounding area includes other buildings, some greenery, and a road or path. The image is presented within a web browser window, with the address bar showing a URL starting with 'https://www.google.com/maps/'.

An aerial photograph of a residential neighborhood. The houses are mostly single-story with light-colored roofs. A red rectangle is drawn around a specific building in the center of the image. The surrounding area includes streets and some open land.

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
23°17'43.35"	58°27'55.10"	5	23°17'39.95"	58°27'67.96"	1
		6	23°17'24.86"	58°27'63.27"	2
		7	23°17'38.86"	58°27'30.64"	3
		8	23°17'50.66"	58°27'30.67"	4

ممر مختلف العروض من الشرق (٢,٥٠) م ومن الغرب (٣,٧٠) م بطول (١٣,٣٠ + ٢٥,٥٠) متر	
ملك الفيهر	بطول (٣٥,٥٠) متر
ملك الفيهر	بطول (١٥,٨٠) متر
ارض فضاء جبلية	بطول (١١,٨٠) متر
٢م (٤٩٣,٥٤)	

الشمال	طول (٢٥,٥٠ + ١٣,٣٠) متر
الجنوب	طول (٣٥,٥٠) متر
الشرق	طول (١٥,٨٠) متر
الغرب	طول (١١,٨٠) متر
المساحة	

السكة الموصلة الى الجبل ويعا بان عرضها من الشرق (٢٠) مترو من الغرب (٣٧٠) متر	بطول (٢٥,٥٠ + ١٣,٣٠) متر
ملك عقيل بن ناصرين بنيان العيسى	بطول (٣٥,٥٠) متر
ملك سعد عوده الصاعدي	بطول (١٥,٨٠) متر
الارض الجبلية الكاثنة ثمة والمنسوبة للمنعى	بطول (١١,٨٠) متر
٢٦ (٤٩٣,٥٤)	

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة