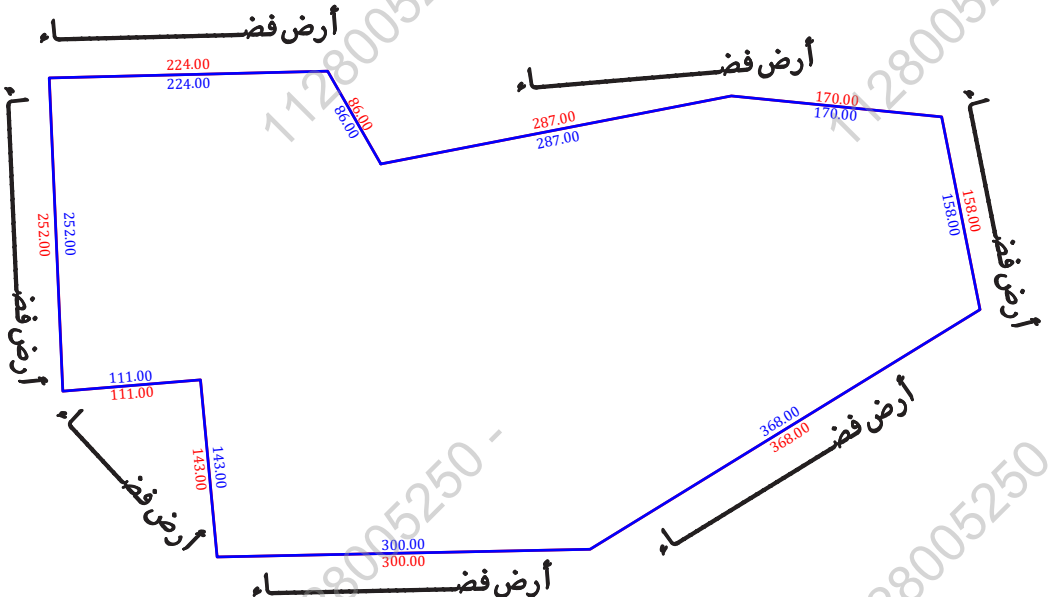


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣١٩٨٧٦٠٠٠٧٢٥	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠ %	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	بدون	
رقم المخطط		
المساحة	٢٢١٦٣٦٦,٦٩ م	
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية	
الحى		
المدينة	ذمبان	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢٠ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيديان

حدالصك حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع ورفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (—) المستكشفات (اليسر)
- أسم المدينة: الصك (ذهبان) المستكشفات (جدة)
- المقار عيارة عن أرض فضاء موبعاً مبنى قائم

المقار عيارة عن جزم من مخطط منح رقم (٢٤٤/ج/س) الجزء ٢ ع والجزء ٢ س والجزء ٢ ص والجزء ٢ ن

تم الوقوف على الأرض بناء على أرشاد وأقرار من طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب

الحدود: الشمالي: الصك (شارع عرض (أ-)) متر ثم ملك فرج بن حميد الجدماني وبركة بريك الجدماني (

الطبيعة (أرض فضاء) المستكشفات (المخطط ٢٤٤/ج/س والجزء ٢ ع والجزء ٢ ص/س)

الجنوبي: الصك (ملك وصل الله ملك الله الجدماني وبركة بريك الجدماني)

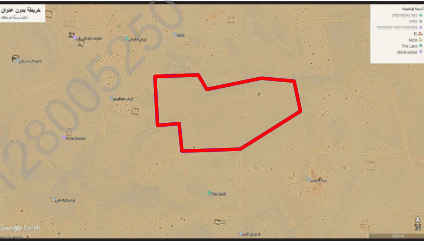
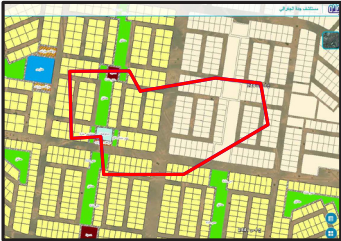
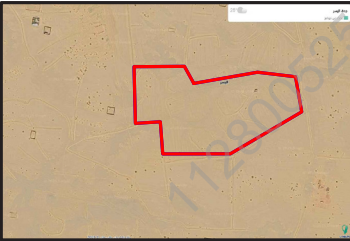
الطبيعة (أرض فضاء) المستكشفات (المخطط ٢٤٤/ج/س والجزء ٢ ص والجزء ٢ ن/ن)

الشرقي: الصك (شارع عرض (أ-)) متر ثم ملك ساعد محمد الجدماني (

الطبيعة (أرض فضاء) المستكشفات (المخطط ٢٤٤/ج/س والجزء ٢ ع والجزء ٢ ص/س)

الغربي: الصك (ملك موسى مسعود الجدماني وصالح بريك الجدماني)

الطبيعة (أرض فضاء) المستكشفات (المخطط ٢٤٤/ج/س والجزء ٢ ن والجزء ٢ ص/س)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (أ-)) متر ثم ملك فرج بن حميد الجدماني وبركة بريك الجدماني بطول (١٧٠,٠٠٠+٢٨٧,٠٠٠+٨٦,٠٠٠+٢٢٤,٠٠٠) متر	الشمال	أرض فضاء بطول (١٧٠,٠٠٠+٢٨٧,٠٠٠+٨٦,٠٠٠+٢٢٤,٠٠٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	ملك وصل الله ملك الله الجدماني وبركة بريك الجدماني بطول (٣٠٠,٠٠٠+٣٨٨,٠٠٠) متر	الجنوب	أرض فضاء بطول (٣٠٠,٠٠٠+٣٨٨,٠٠٠) متر	1	2430281.788	506630.265	507378.813
الشرق	شارع عرض (أ-)) متر ثم ملك ساعد محمد الجدماني بطول (١٥٨,٠٠٠) متر	الشرق	أرض فضاء بطول (١٥٨,٠٠٠) متر	2	2430287.268	506854.198	507065.251
الغرب	ملك موسى مسعود الجدماني وصالح بريك الجدماني بطول (١٤٣,٠٠٠+١١١,٠٠٠+٢٥٢,٠٠٠) متر	الغرب	أرض فضاء بطول (٢٥٢,٠٠٠+١١١,٠٠٠+١٤٣,٠٠٠) متر	3	2430212.655	506896.873	506765.226
المساحة	(٢١٦٣٦٦,٦٩) م	المساحة	(٢١٦٣٦٦,٦٩) م	4	2430267.316	507178.710	506751.790
				5	2430250.493	507347.876	506641.249

