

رقم الوثيقة	٩٩٥٤٠٩٠٠٦٧٥٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٩/١٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
رقم القطعة	تفاصيل العقار
رقم المخطط	بدون
المساحة	أ / ص / ١ / س
نوع العقار	٣٥٥٠٠٠ م ^٢
الحى	قطعة الارض
المدينة	صبا
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES	مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٢ / ١٥ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	قطعة رقم (٤١٩)
الجنوب	قطعة رقم (٤٢٣)
الشرق	قطعة رقم (٤٢٢)
الغرب	شارع عرض (١٨,٠٠ متر
المساحة	(٥٥,٠٠ م ^٢)



جـرى الـوقوف على الطـبيعة من قـبل مساح مكـتب فـجـن لـلاستـسـارـات الـعـنـدسـية و انـضـح الـا تـي :

هل الصـك مطابـق للـرفع المساحـي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكـر جمـيع الـا خـتلافـات فـى الـرفع المساحـي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطـبيق جمـيع التـعليـمات الصـادرـة من المـركـز فـى الـرفع المساحـي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التـوقيـع و أرفـاق أقرار صـحة المـوقـع ☐ نعم ☒ لا

هل يـوجـد تـداخـل فـى الأـصل ☐ نعم ☒ لا

هل يـوجـد على الأـصل مـبـنى مـشـتـرك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكـر المـرجـع الـمـعـتمـد على الأـسـدال لـى على أـسـتـخـدام العـقـار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الـا سـتـعـلام من و زارة الـزراعة حـيال الأـرض الـزراعية ☐ نعم ☒ لا

الـمـلاحـظـات و الـا خـتلافـات و التـداخـلات

نـوع الصـك : سـكـنـي ☒ تجـارى ☐ سـكـنـي تجـارى ☐ صـناعـي ☐ زراعي ☐

الأـرض على الطـبيعة : مـبـنـي قائـم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طـبيـعة الأـرض : مـنـبـسـطة ☒ جبـلية ☐ أـخـرى ☐

المـخـطـط على الطـبيعة : مـنـفـذ ☒ غـير مـنـفـذ ☐ عـشـوائـي ☐

يـتحـمل المـكـتب الـعـنـدسـي المـسـئـولية على ما و رـد فـى مـخـطـط الـرفع المساحـي

من حـدود و أطـوال و أـحـداثـيات

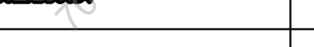
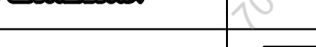
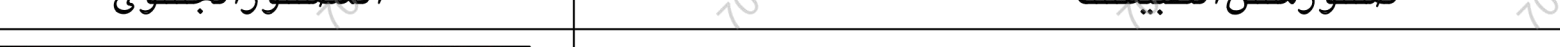
هـذا التـقـرير المساحـي لا يـعـتـبـده كـأثـبات لـسـلامـة أـجـراء التـمـلك و تـثـبـيت حـدود الصـك و مـوقـعة

تم الـربـط بأقـرب نـقـطة ثابـتة

الملاحظات

رقم القطعة: الصك (بدون) المستكشفات (٤٢١)

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الثرية

مستكشف بلدى	مستكشف الرخص الإنشائية	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
نقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	229056.515	1908507.570	5	الشرقيات	الشماليات
2	229080.970	1908512.760	6		
3	229085.538	1908491.239	7		
4	229061.082	1908486.049	8		

الاجابة	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤١٩) بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٢٣) بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٢٢) بطول (٢٢,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٨,٠٠) متر بطول (٢٢,٠٠) متر
المساحة	(٥٥,٠٠ م ^٢)