

المصور الجوي



صور من الطبيعة



يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

| الملاحظات |          |                                     |                                                                                                        |          |                                     |                                                                           |          |                                     |                      |
|-----------|----------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|----------------------|
| م         | الملاحظة |                                     | م                                                                                                      | الملاحظة |                                     | م                                                                         | الملاحظة |                                     | م                    |
|           | نعم      | لا                                  |                                                                                                        | نعم      | لا                                  |                                                                           | نعم      | لا                                  |                      |
| 1         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل الصك مطابق للرفع المساحي ( الأطوال والمساحة )                                                       |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل الموقع أرض فضاء ؟                                                      |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 2         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الاستدلال على الموقع ؟                    |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟                                  |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 3         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد اختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلاك/إسم الحي/إسم المدينة للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟          |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / اتصالات / أخرى... داخل أو خارج حدود العقار ؟ |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 4         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد اختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟                                                      |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء خارج حدود الصك من الجهة الشرقية                |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 5         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد شوارع مختزلة / شطفت على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟ |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟           |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 6         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزائه المشتركة ظاهريا ؟                                                     |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد أسوار داخلية وخارجية يحيط المبني القائم بالموقع ؟                 |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
| 7         |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ؟                                        |          | <input checked="" type="checkbox"/> | هل يوجد اختلاف في الحدود للصك أو الإفادة عن المستكشف ؟                    |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تفصيلي بسند الملاحظة |
|           |          | <input checked="" type="checkbox"/> | تم ذكر الاستخدام حسب المستكشف                                                                          |          | <input checked="" type="checkbox"/> | حالة العقار                                                               |          | <input checked="" type="checkbox"/> | حالة العقار          |

| الاتجاه  | بمساحة                          | بمساحة                          | الاتجاه  | بمساحة                          | بمساحة                          |
|----------|---------------------------------|---------------------------------|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| الشمال:  | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 35     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 35     | الشمال:  | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 35     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 35     |
| الشرق:   | 20.00 متر يحدها شارع عرض 15 متر | 20.00 متر يحدها شارع عرض 15 متر | الشرق:   | 20.00 متر يحدها شارع عرض 15 متر | 20.00 متر يحدها شارع عرض 15 متر |
| الجنوب:  | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 39     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 39     | الجنوب:  | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 39     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 39     |
| الغرب:   | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | الغرب:   | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     |
| المساحة: | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | المساحة: | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     | 20.00 متر يحدها قطعة رقم 38     |

| بيانات المعاملة                 | رقم المعاملة              |  | تاريخها :                             |  | موضوع الكروكي        |  | تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمي |  |
|---------------------------------|---------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|--|-------------------------------|--|
|                                 | كروكي إرشادي              |  |                                       |  |                      |  |                               |  |
| بيانات المالكين                 | الإسم :                   |  | السجل المدني :                        |  |                      |  |                               |  |
|                                 |                           |  |                                       |  |                      |  |                               |  |
| بيانات الممول                   | تاريخه                    |  | مصدره                                 |  | وزارة العدل          |  |                               |  |
|                                 |                           |  |                                       |  |                      |  |                               |  |
| بيانات الكروكي                  | البلدية :                 |  | النعيرية                              |  | الحي :               |  | العزيرية                      |  |
|                                 | رقم المخطط :              |  | 62-10                                 |  | رقم القطعة :         |  | د - 37                        |  |
| نظام البناء                     | نظام البناء :             |  | -----                                 |  | الشارع :             |  | غير مسمى                      |  |
|                                 | الإستخدام :               |  | سكني                                  |  | النسبة :             |  |                               |  |
| المساحة                         | المساح / المهندس :        |  |                                       |  |                      |  |                               |  |
|                                 | مدير الإدارة :            |  |                                       |  |                      |  |                               |  |
| تخطيط المدينة / البلدية الفرعية | الرسام                    |  | <input type="checkbox"/>              |  | المساح               |  | <input type="checkbox"/>      |  |
|                                 | مهندس التخطيط             |  | <input type="checkbox"/>              |  | مهندس البلدية        |  | <input type="checkbox"/>      |  |
| بيانات المكتب الهندسي           | مدير تخطيط المدينة        |  | <input type="checkbox"/>              |  | مدير الخدمات         |  | <input type="checkbox"/>      |  |
|                                 | مدير عام التخطيط العمراني |  | <input type="checkbox"/>              |  | رئيس البلدية         |  | <input type="checkbox"/>      |  |
| بيانات المكتب الهندسي           | إسم المكتب :              |  | شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية |  | المهندس المساح :     |  | م. أحمد عمر                   |  |
|                                 | اسم المسؤول :             |  | م. حسين السمراني                      |  | تاريخ الرفع المساحي: |  | 1447 / 10/ 20 هـ              |  |
| بيانات المكتب الهندسي           | هاتف المكتب الهندسي:      |  | 0534977759                            |  |                      |  |                               |  |
|                                 |                           |  |                                       |  |                      |  |                               |  |

| إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 38 |             |              |
|----------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| POINT                                                          | EASTING     | NORTHING     |
| P1                                                             | 252768.7475 | 3041352.390  |
| P2                                                             | 252781.5284 | 3041403.8466 |
| P3                                                             | 252766.1450 | 3041324.0657 |
| P4                                                             | 252753.3641 | 3041339.4491 |