نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٦٦٠٦٧٨٠٠٥٣٦٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٠/١٩هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٦٤
رقـم المخطط	ت/ت/٦٠٧
المسـاحـة	١٢٣,٦٢م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	البلدة القديمة
المـدينـة	تبـــوك

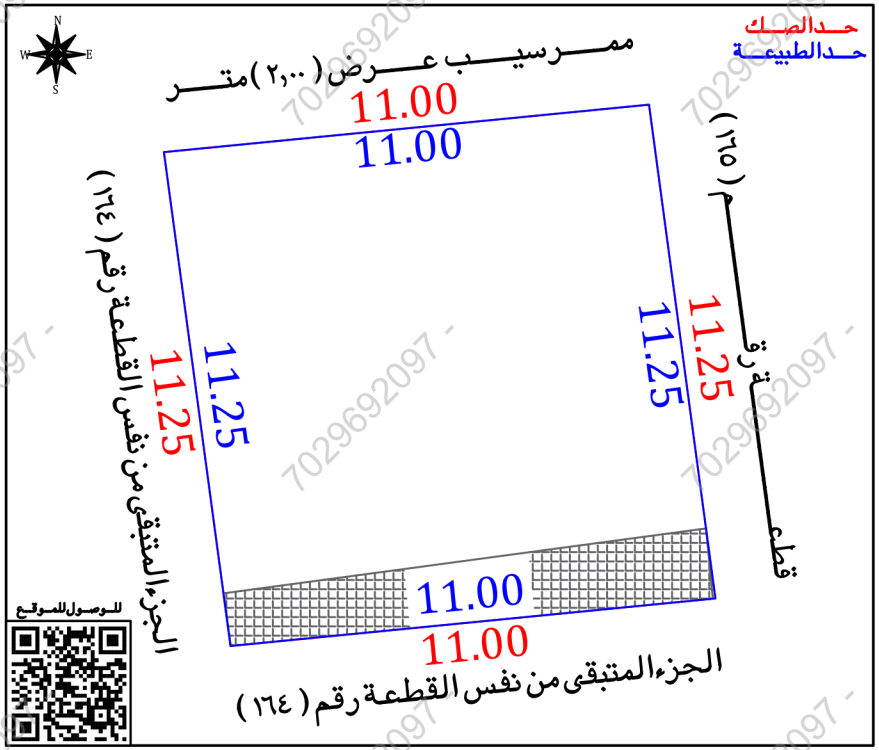
شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/٣١م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ■ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

مـلاحظـات

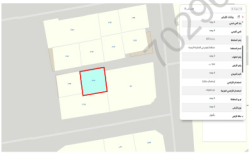
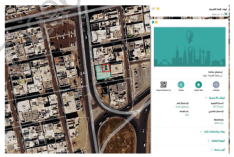
■ الارض غير مفرزة على منصة بلدى

■ العقار عبارة عن مبنى مشترك مع القطعة فى الحد الجنوبى (ملك المنهى)

■ رقم القطعة : الصك (١٦٤)

منصة بلدى (١٦٤)

مستكشف التقرير المسساحى (١٦٤/ب)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقرير المساحى	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ممـرسيـب عـرض (٢,٠٠) متـر	بطـول (١١,٠٠) متـر	الشمـال	ممـرسيـب عـرض (٢,٠٠) متـر	بطـول (١١,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة جزء من القطعـة رقـم (١٦٤)	بطـول (١١,٠٠) متـر	الجنـوب	الجزء المتبقى من نفس القطعـة (١٦٤)	بطـول (١١,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة قطعـة رقـم (١٦٥)	بطـول (١١,٢٥) متـر	الشـرق	القطعـة رقـم (١٦٥)	بطـول (١١,٢٥) متـر
الغـرب	قطعـة جزء من القطعـة رقـم (١٦٤)	بطـول (١١,٢٥) متـر	الغـرب	الجزء المتبقى من نفس القطعـة (١٦٤)	بطـول (١١,٢٥) متـر
المسـاحـة	(١٢٣,٦٢) م٢		المسـاحـة	(١٢٣,٦٢) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
م	الشـرقيـات	الشمـاليـات	م	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	3141531.290	261367.162	5		
2	3141532.360	261378.110	6		
3	3141521.214	261379.609	7		
4	3141520.141	261368.666	8		

702969209 7