نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٥٦٠٦٦٨٠٠٣٦٣١
تاريخ الوثيقة	٢٣/ ٠٣/ ١٤٤٦هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	١٠٤٥٤٤٦١١٧
أسم المالـك	خالد عوض بن عيد الحربى
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	٥٠٧	٥٠٨	٥٠٩	٥١٠	٥١١	٥١٢
مساحة القطع	١٠٥٠م٢	٩٠٠م٢	١٠٥٠م٢	٩٠٠م٢	١٠٥٠م٢	٩٠٠م٢

رقـــم المخطط	٢١٩٥
المســـاحـــة	٥٨٥٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	المونسية
المـــدينـــة	الرياض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

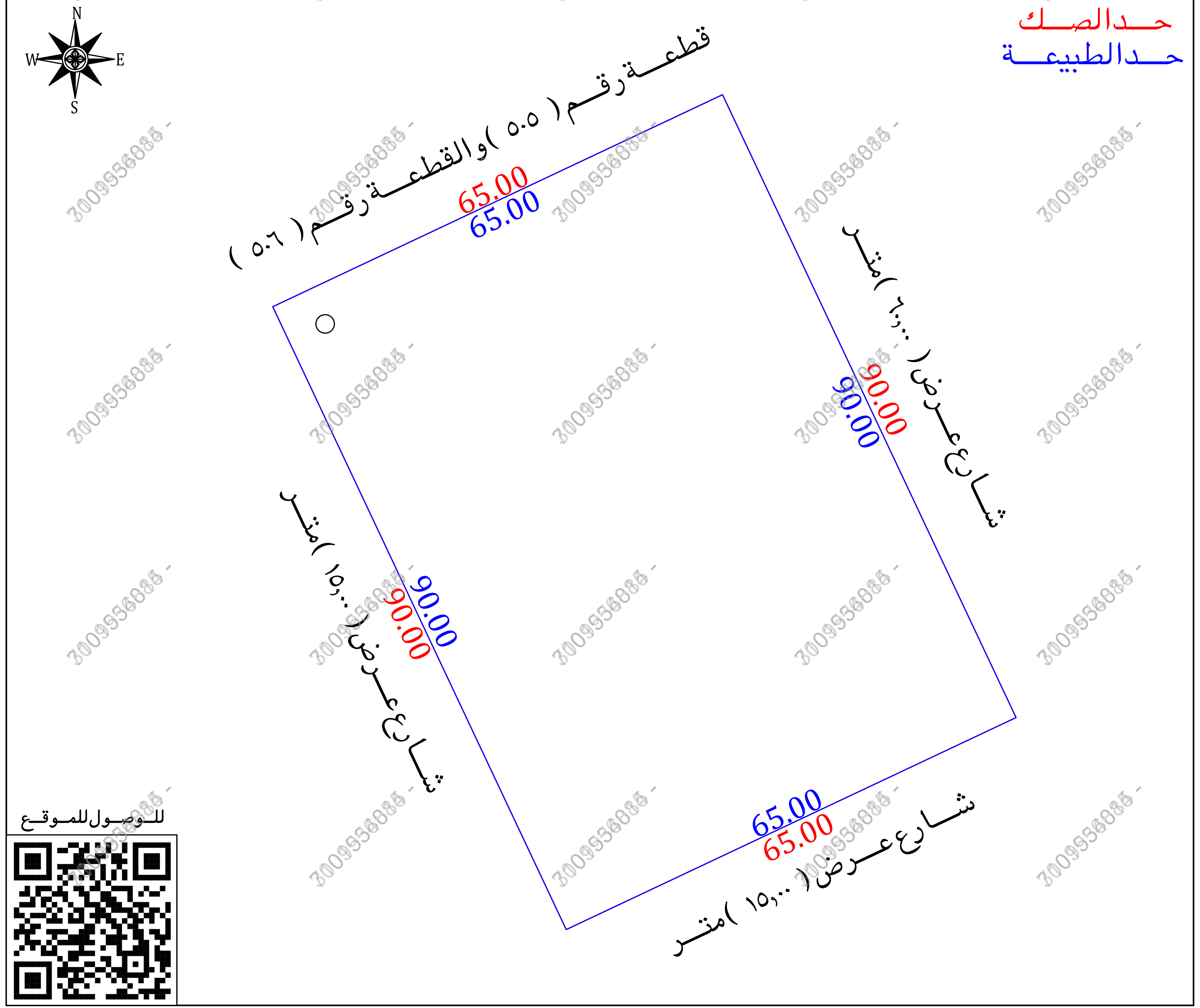
VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز الـــعربيـــة
للاســـتشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٥/ ٠٣/ ٢٠٢٦ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد سلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة


N
E
S
W
قطعـــة رقـــم (٥٠٥) والقطعـــة رقـــم (٥٠٦)
65.00
65.00
شـــارع عـــرض (٦٠,٠٠) متـــر
90.00
90.00
شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر
90.00
90.00
65.00
65.00
شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر

للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

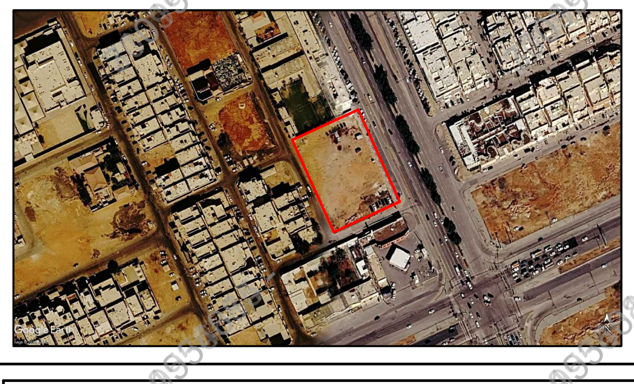
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ●
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ● لا ☐

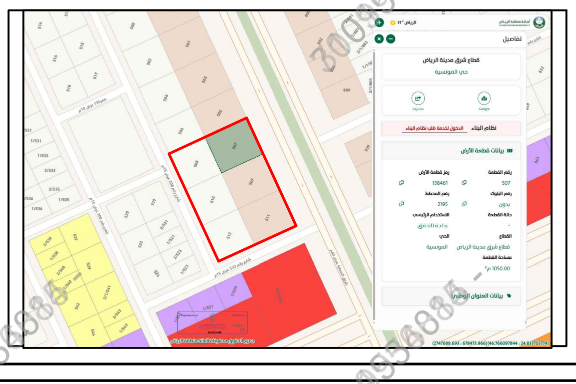
- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ● صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- الحدود : الشرقى : الصك (شارع عرض ٦٠,٠٠ م)
  الطبيعة (شارع عرض ٦٠,٠٠ م)
  مستكشف بلدى (شارع عرض ٥٠,٠٠ م)
  مستكشف البوابة المكانية (شارع عرض ٦٠,٠٠ م)
- عمود : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الشمالية الغربية
- بئر ماء ارتوازى : داخل الملكية ● خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية الغربية ●

صـــور مـــن الطبيعـــة

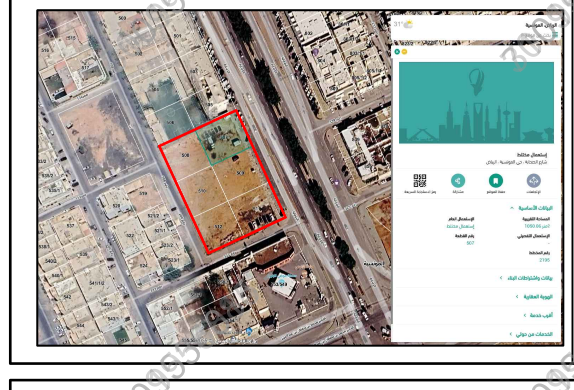
المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانـــة



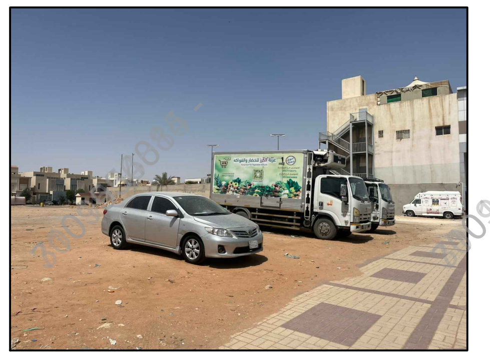
مستكشـــف بلـــدى

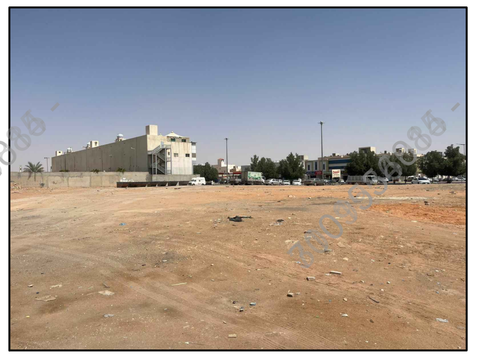


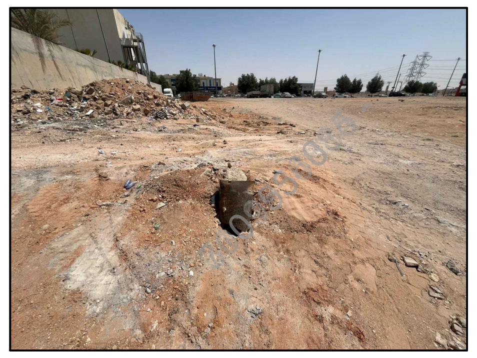
الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٥٠٥) والقطعـــة رقـــم (٥٠٦)	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٥٠٥) والقطعـــة رقـــم (٥٠٦)	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (٦٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٩٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (٦٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٩٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٩٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٩٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٥٨٥٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٥٨٥٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	678520.51	2747633.16	5		
2	678558.88	2747551.75	6		
3	678500.08	2747524.04	7		
4	678461.71	2747605.45	8		







3009556888