

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤١٠١١٧٠٢١١٠٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١/١٥٤٣
رقم المخطط	١٦٣٧/ك
المساحة	٢٤٢٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	الياسمين
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة



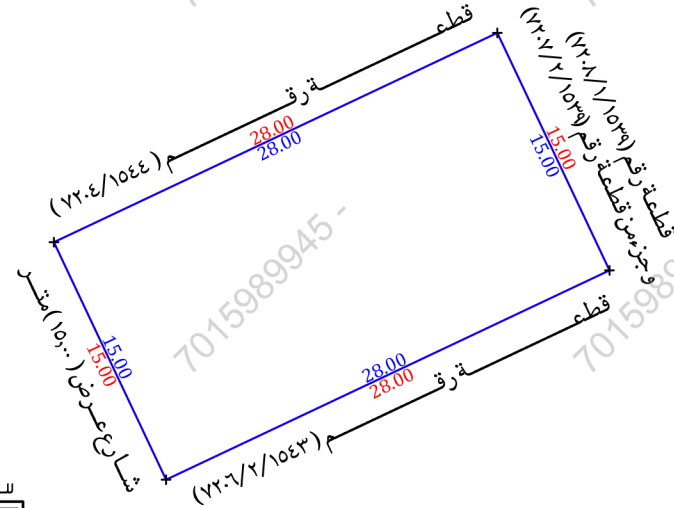
شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٢/٣/٢٥
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة آل سعيدان
info@vision.en.com	0554400693
0539934077	

حد الصك حد الطبيعة



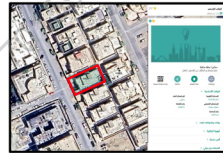
للوصول للموقع



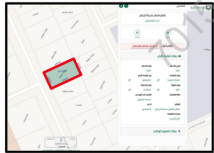
أقرار

- جنى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ سكني
 - ☐ أرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - رقم القطعة: الصك (١/١٥٤٣) بلدى (١/١٥٤٣) البوابة المكانية (١٥٤٣/٢-٥)
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومستكشف بلدى والبوابة المكانية

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الشمال	الشرقيات	الشمال	الشرقيات	طول (٢٨,٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٤٤/٢) ١٠٠٪	الشمال	طول (٢٨,٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٤٤) ١٠٠٪	الشمال
		2747549.35	665484.77	طول (٢٨,٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٤٣/٢) ١٠٠٪	الجنوب	طول (٢٨,٠٠) متر	قطعة رقم (٢/١٥٤٣) ١٠٠٪	الجنوب
		2747535.78	665491.18	طول (١٥,٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٣٩/٢) ١٠٠٪	الشرق	طول (١٥,٠٠) متر	جزء من قطعة رقم (١٥٣٩) ١٠٠٪	الشرق
		2747523.83	665465.86	طول (١٥,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	طول (١٥,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب
		2747537.39	665459.45		٢٤٢٠٠ م ^٢	المساحة		٢٤٢٠٠ م ^٢	المساحة