

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٣٣١٨٠٢٠٨٣٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٩٨
رقم المخطط	١٥ / ن / ١٤١٨ / ١٥
المساحة	٢٦٤٠٠٠ م
نوع العقار	الارض السكنية
الحى	
المدينة	ثار
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting مجمع للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

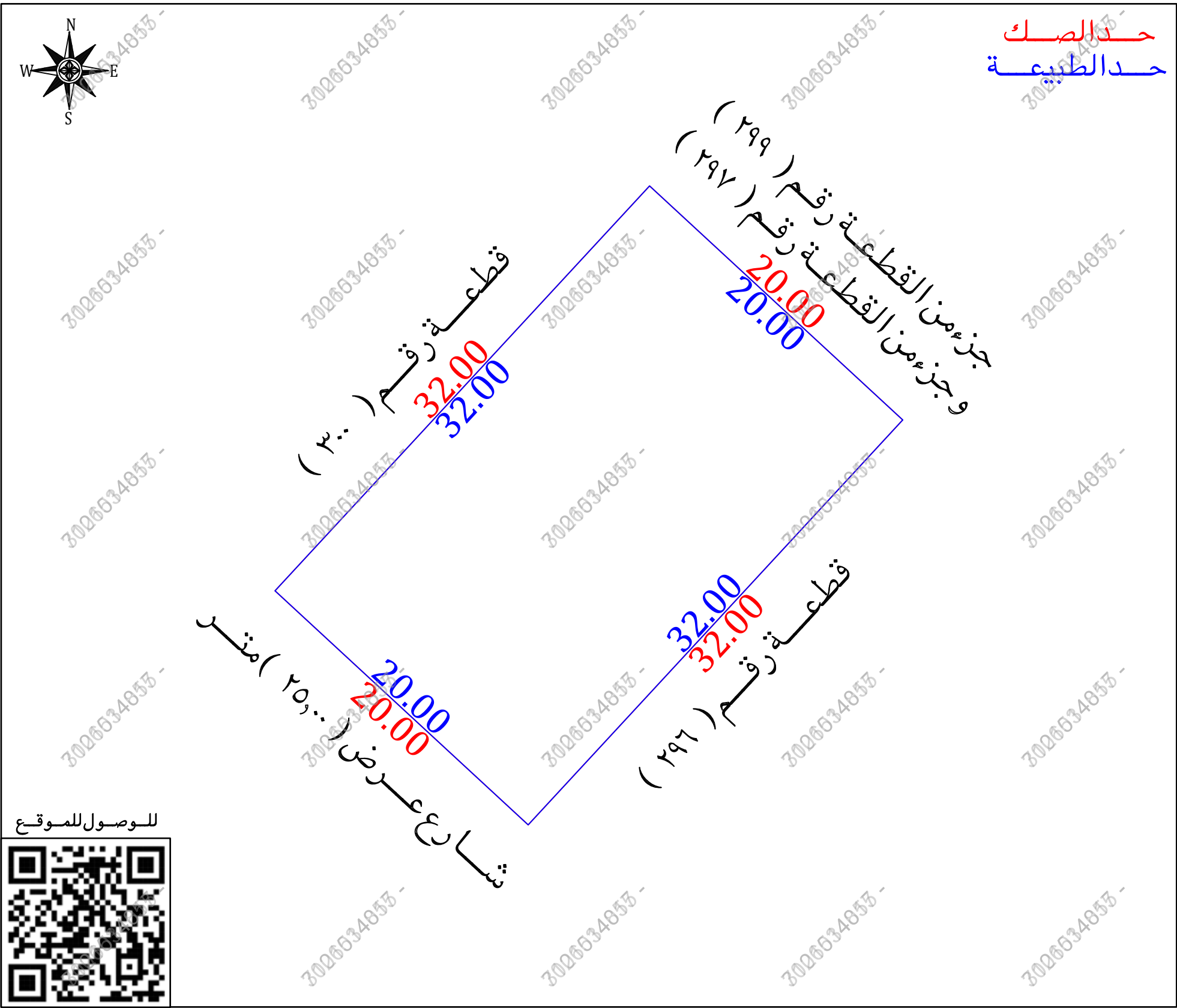
تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٢/٠٤/٢٠٢٦ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

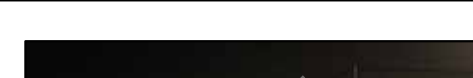
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٣٠٠) بطول (٣٢,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٨٠٠) بطول (٣٢,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٩٦) بطول (٣٢,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٩٦) بطول (٣٢,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٩٩) وقطعة رقم (٢٩٧) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٩٩) وجزء من القطعة رقم (٢٩٧) بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٦٤,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٦٤,٠٠٠) م ^٢

أفكار

جربى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ نوع الصك: سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ أخرى ☐ طبيعة الأرض: منبسطة
- ☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ جبلية ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ
- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☐ الملاحظات
- ☐ الحدود:
- ☐ الشرقى: الصك (قطعة رقم ٢٩٩ وقطعة رقم ٢٩٧)
- ☐ المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٩٩ وجزء من القطعة رقم ٢٩٧)
- ☐ الشارع فى الحد الغربى غير معرف على المستكشفات وجزء منه غير مسفلت على الطبيعة
- ☐ اعمدة ضغط عالى: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الغربية



مستكشف بلدى	مستكشف الرخص الانشائية	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	381707.523	2022675.051	5		
2	381722.207	2022661.473	6		
3	381729.249	2022698.546	7		
4	381743.933	2022684.967	8		