

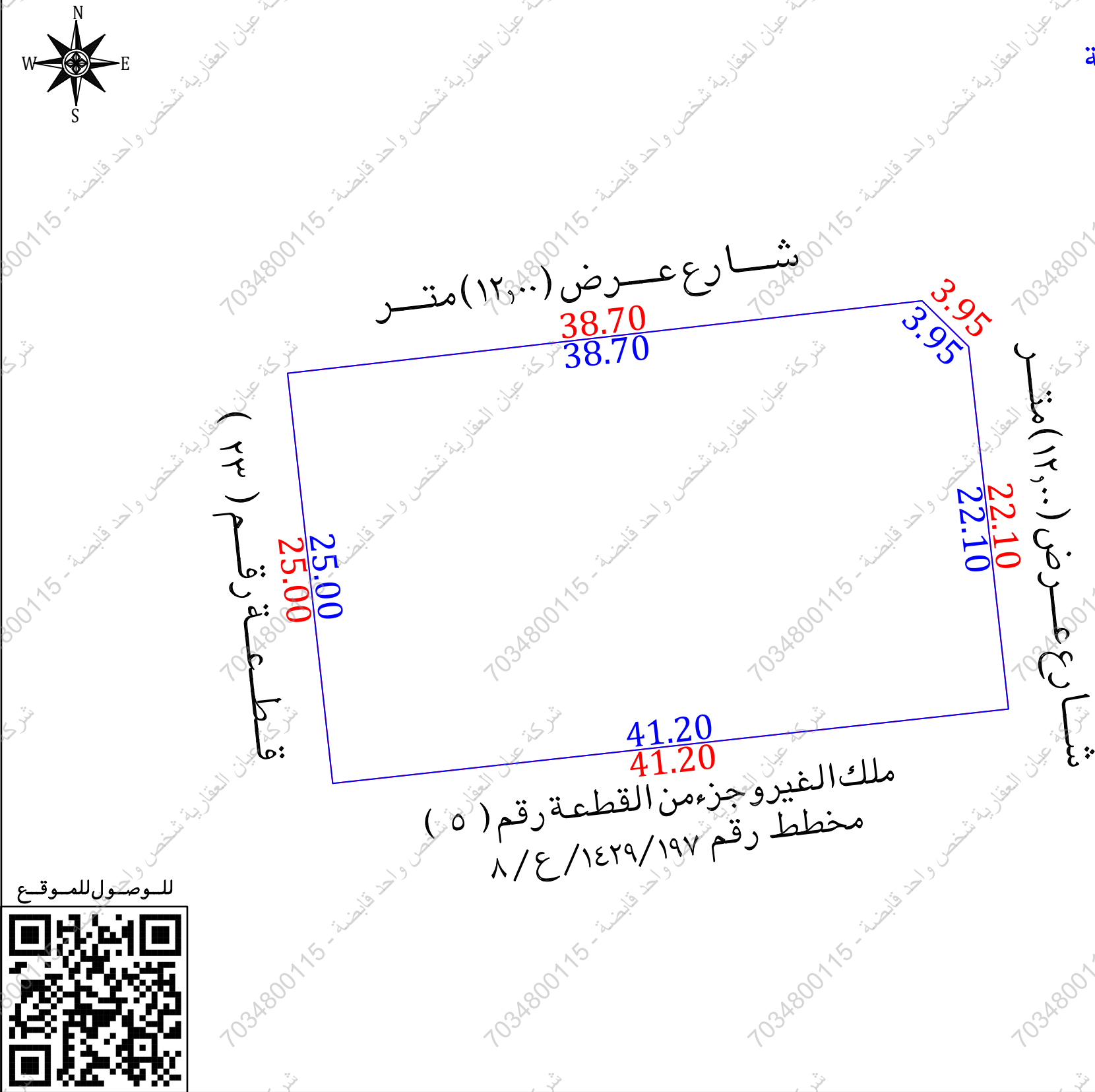
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٧٣٥٠٢٠٠٣٠٥٧	٣٧٣٥٠٢٠٠٣٠٥٢
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٢٥	٢٤
المساحة	٢م٥١٦,٥٠	٢م٥١٧,٠٠
اجمالي المساحة	٢م١٠٣٣,٥٠	
رقم المخطط	٨ / ع / ١٤٣٣ / ٢٣٥	
نوع العقار	قطعة الارض السكنية	
الحى	معمل الحريقة الموقع الثانى	
المدينة	محاول عسير	
شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية		
شمارالشركة	ختم الشركة	
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		 فجن للاستشارات الهندسية Fajr Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٢ / ١٦ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصكوك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الجنوب	ملك على احمد محمد حمزة مخطط معتمد رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧ معتمد رقم ٨ / ع / ١٤٣٣ / ٢٣٥	الجنوب	ملك الغيرو جزء من القطعة رقم (٥) مخطط رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧
الشرق	شارع عرض (١٦,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٣)	الغرب	قطعة رقم (٢٣)
المساحة	٢م (١٠٣٣,٥٠)	المساحة	٢م (١٠٢٩,٦٢)

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والأختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الاستخدام : سكني ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات : الحدود :

الشمالى : الصك والطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)

الشرقى : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) مستكشف عسيرو الطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ٩,٠٠ متر)

الجنوبى : الصك (ملك على احمد محمد حمزة مخطط معتمد رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧ معتمد رقم ٨ / ع / ١٤٣٣ / ٢٣٥) ملك على احمد محمد حمزة مخطط معتمد رقم ٥ مخطط رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧

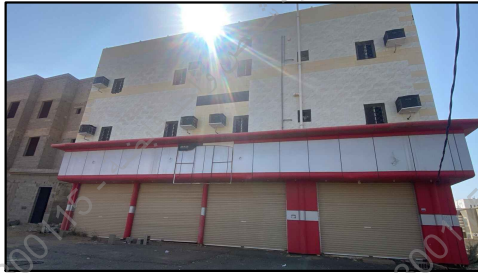
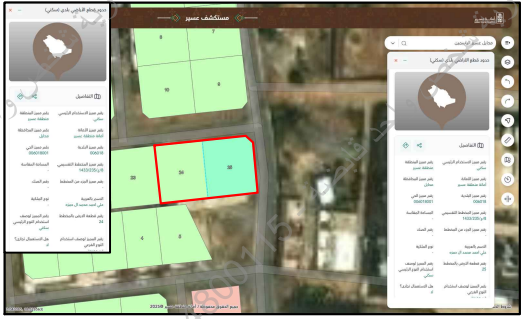
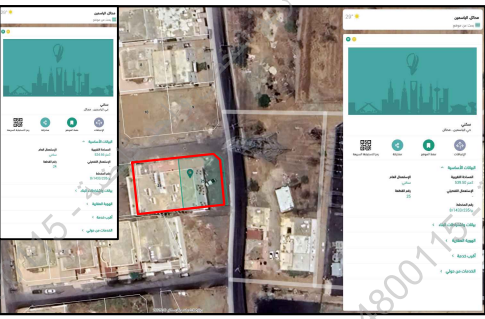
المستكشفات (ملك الغيرو جزء من القطعة رقم ٥ مخطط رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧)

اسم الحى : الصك (معمل الحريقة الموقع الثانى) المستكشفات (الياسمين)

المساحة : الصك (١٠٣٣,٥٠)م٢ الطبيعة (١٠٢٩,٦٢)م٢ حسابيا (١٠٢٩,٦٢)م٢

غرفة كهرباء : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الشمالية

محول كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	187731.264	2051165.851	5	187772.534	2051167.475
2	187769.714	2051170.241	6		
3	187774.952	2051145.508	7		
4	187733.999	2051141.001	8		

الاتجاه	بموجب الصكوك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الجنوب	ملك الغيرو جزء من القطعة رقم (٥) مخطط رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧	الجنوب	ملك الغيرو جزء من القطعة رقم (٥) مخطط رقم ٨ / ع / ١٤٢٩ / ١٩٧
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٣)	الغرب	قطعة رقم (٢٣)
المساحة	٢م (١٠٣٣,٥٠)	المساحة	٢م (١٠٢٩,٦٢)