

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة - جوهرة العروس
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٠٢ / ١ / ش
رقم المخطط	٢٤٤ / ج / س
رقم الصك	٨٦٢٠١٠٠٠٢٧٧٣
تاريخ الصك	١٤٤٦/٠٤/٢٠

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكبريائية
مكة المكرمة - الفراف - ميفع السلام الانبار - الدور الأول - مكتب رقم ١٩
EMAIL: dr@alebkar.business@gmail.com TEL: 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٢	شارع عرض ٥٢,٠٠ م
جنوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠٣	قطعة رقم ٢٠٣
شرق	٣٦	٣٦,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠٠	قطعة رقم ٢٠٠
غرب	٣٦	٣٦,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠٤	قطعة رقم ٢٠٤
المساحة	٢٩٠٠,٠٠ م	٢٩٠٠,٠٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2422522.016	507853.988			
2	2422557.620	507859.309			
3	2422553.925	507884.034			
4	2422518.321	507878.713			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الاتي

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ سور
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: أرض فضاء بها سور من الحد الشمالي
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

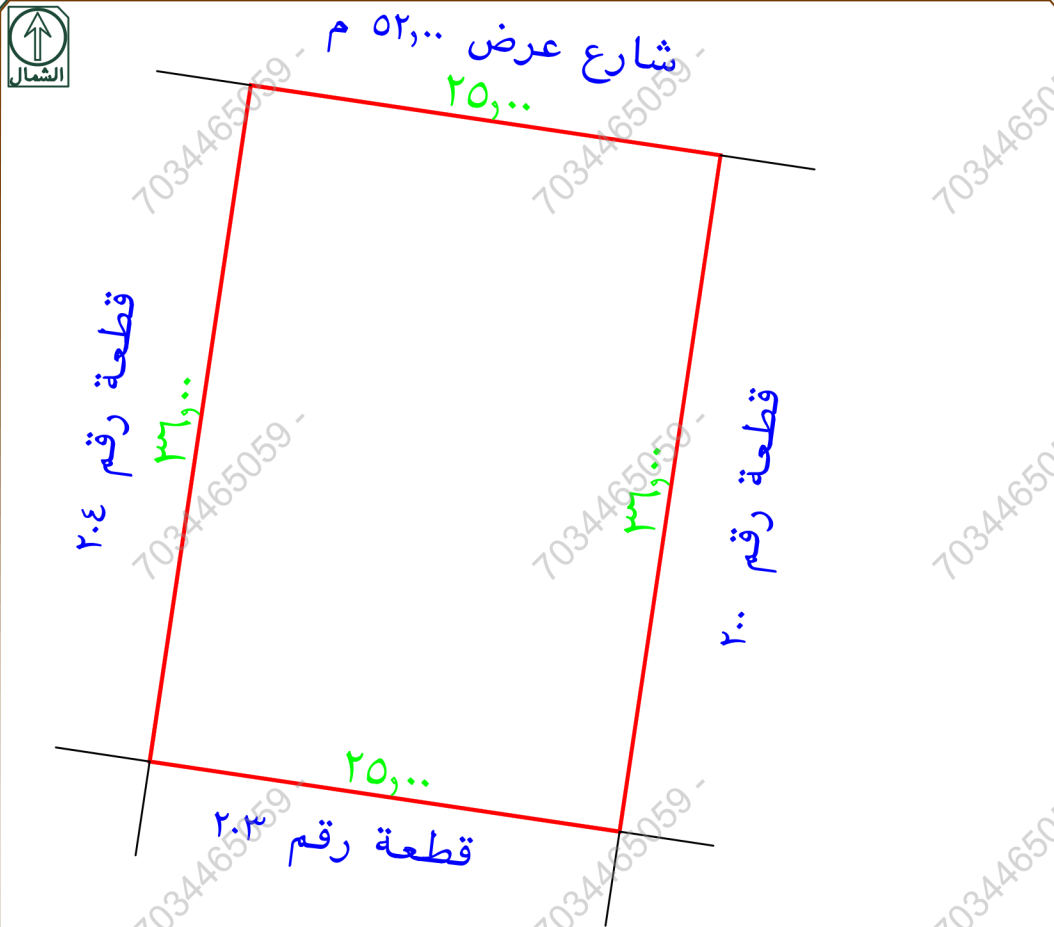
الختم	دار الهندسة والاستشارات الهندسية DAR ALHNDSE AND ALSTSHARTAT ALHNDSE س.م.ع. ١٤٤٧/٠٩/٢٥ تاريخ الاعتماد
-------	---

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



لا يوجد سور فاصل بين القطعة والمجاورين

يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف في رقم القطعة واسم الحي بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠