

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٧٢٢.١٠٠٤٣٢٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٦/١٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدن
رقم المخطط	
المساحة	٢م٤٥٩,٥٤
نوع العقار	الارض السكنية
الحى	السليل
المدينة	ضمد

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠١/٠٨ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه بموجب الصك

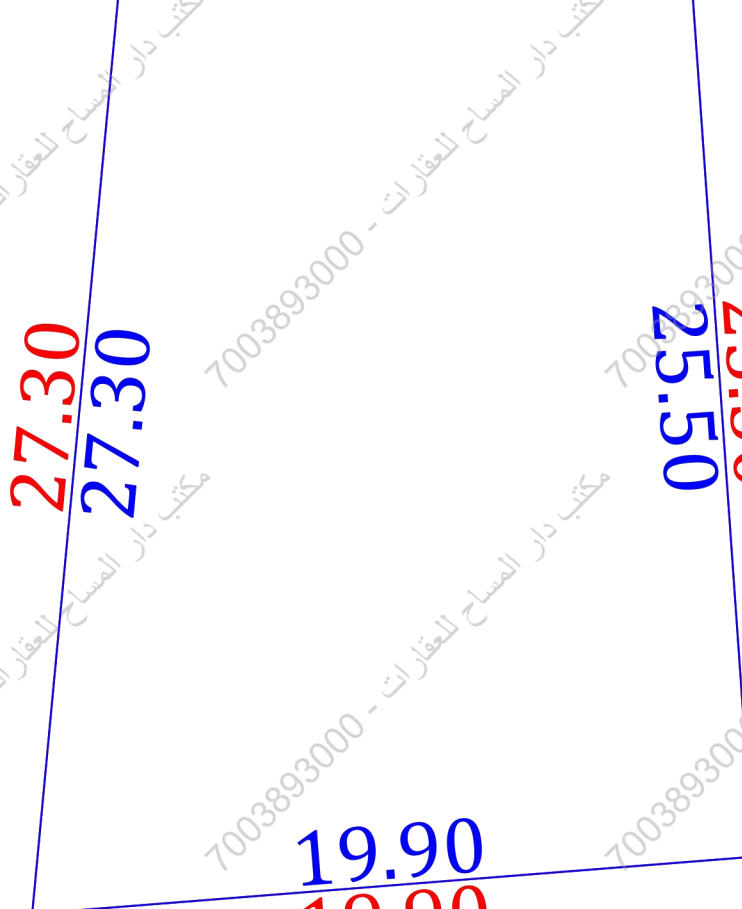
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	ورثة حسن على حدادى	بطول (١٥,٥٠) متر
الجنوب	يحمده على محمد شامى حدادى	بطول (١٩,٩٠) متر
الشرق	يحمده يحيى حمد عيسى خنى	بطول (٢٥,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (٩,٠٠) متر	بطول (٢٧,٣٠) متر
المساحة	(٤٥٩,٥٤) م٢	المساحة

حد الصك حد الطبيعة



ملك الغير

15.50
15.50



19.90
19.90

ملك الغير

شارع عرض (٨,٠٠) متر

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتداخلات

- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى

- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- اسم الحى : الصك (السليل) المستكشفات (الزرقاء)
- المساحة : الصك (٤٥٩,٥٤) م٢ الطبيعة (٤٦٤,٥٧) م٢ حسابيا (٤٦٤,٥٧) م٢
- الحدود :

- الغربي : الصك (شارع عرض ٩,٠٠ متر) منضه بلدى (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
- الطبيعة (شارع عرض ٨,٠٠ متر)
- عمود ضغط على : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	263842.592	1894020.780	5		
2	263845.143	1894047.960	6		
3	263860.642	1894047.787	7		
4	263862.430	1894022.350	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ورثة حسن على حدادى	بطول (١٥,٥٠) متر	ملك الغير
الجنوب	يحمده على محمد شامى حدادى	بطول (١٩,٩٠) متر	ملك الغير
الشرق	يحمده يحيى حمد عيسى خنى	بطول (٢٥,٥٠) متر	ملك الغير
الغرب	شارع عرض (٩,٠٠) متر	بطول (٢٧,٣٠) متر	شارع عرض (٨,٠٠) متر
المساحة	(٤٥٩,٥٤) م٢	المساحة	(٤٦٤,٥٧) م٢