نموذج كروكى مساحى

المنطقة	نجران
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	يدمه
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	١٣٨٤
رقـــم المخطط	٦ /ن /ى / ١٤١٩
رقم الصك	٢٩٨٥١٤٠١٨٦٤٩
تاريخ الصك	

D . R .

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL -dar.alebtkar.businss@gmail.com Tel:0570426636

إقـــــــرار

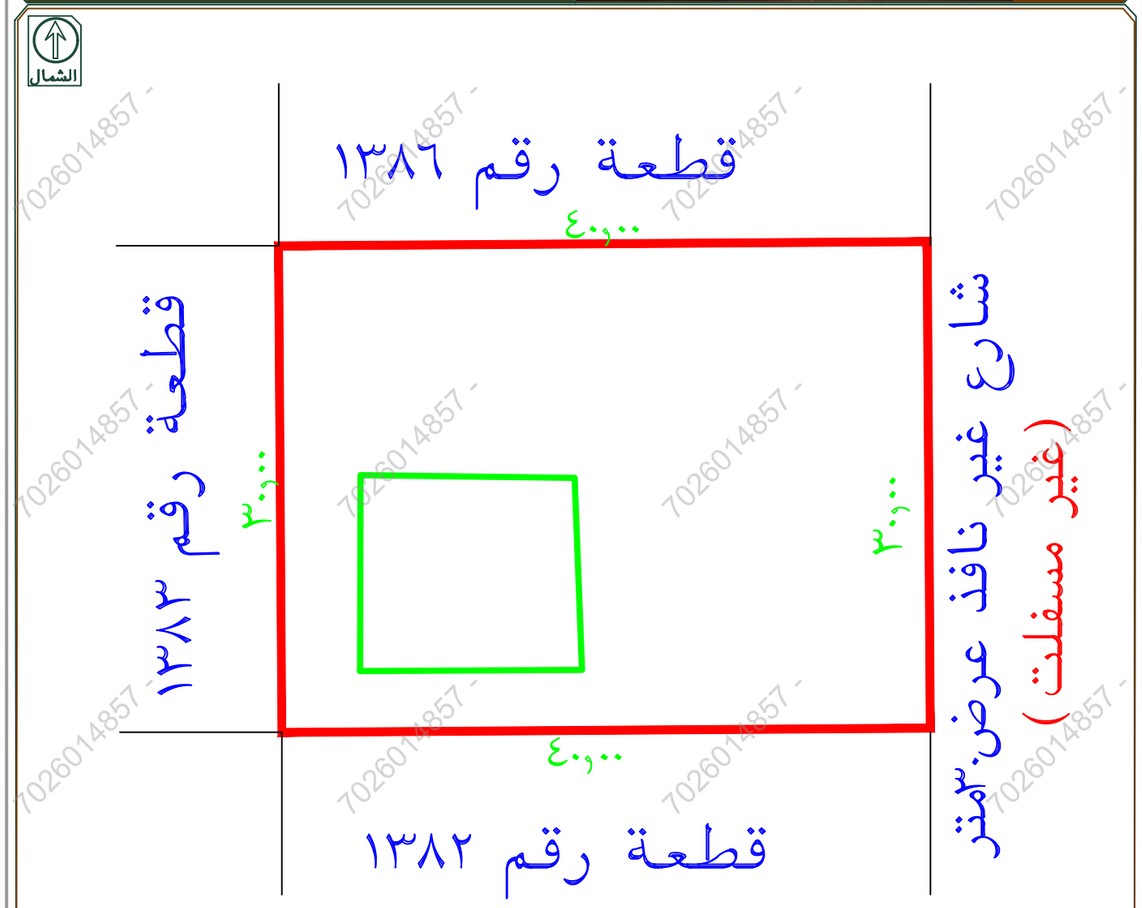
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض غير مسورة بها مبنى سكنى (تحت التشطيب)
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/٠٥هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الارض غير مسورة ويوجد بها مبنى
الشارع غير مسفلت
لم يذكر اسم الحى فى اليوماب وذكر فى الرخص الانشائية(خارج حدود الاحياء)

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٤٠	٤٠,٠٠		مطابق	قطعة الارض رقم ١٣٨٦	قطعة رقم ١٣٨٦
جنـــوب	٤٠	٤٠,٠٠		مطابق	قطعة الارض رقم ١٣٨٢	قطعة رقم ١٣٨٢
شـــرق	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	شارع غير نافذ عرض ٣٠متر	شارع غير نافذ عرض ٣٠متر (غير مسفلت)
غـــرب	٣٠	٣٠,٠٠		مطابق	قطعة الارض رقم ١٣٨٣	قطعة رقم ١٣٨٣
المساحة	١٢٠٠,٠٠م٢	١٢٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم الهضبة	شمـالـيات	شـرقـيـات	رقم الهضبة	شمـالـيات	شـرقـيـات
1	2070100.343	411694.117			
2	2070100.611	411734.117			
3	2070070.612	411734.318			
4	2070070.344	411694.319			

7026014857