بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٣٢٠٢١٥٠٢٦٩٣٦	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	ثول	الحى	الهجرة
رقم المخطط	٤١٢ - ج - س	رقم القطعه	٢١٩٠ - ج
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٠-٢١
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية

C.R.:4030450235

الختم

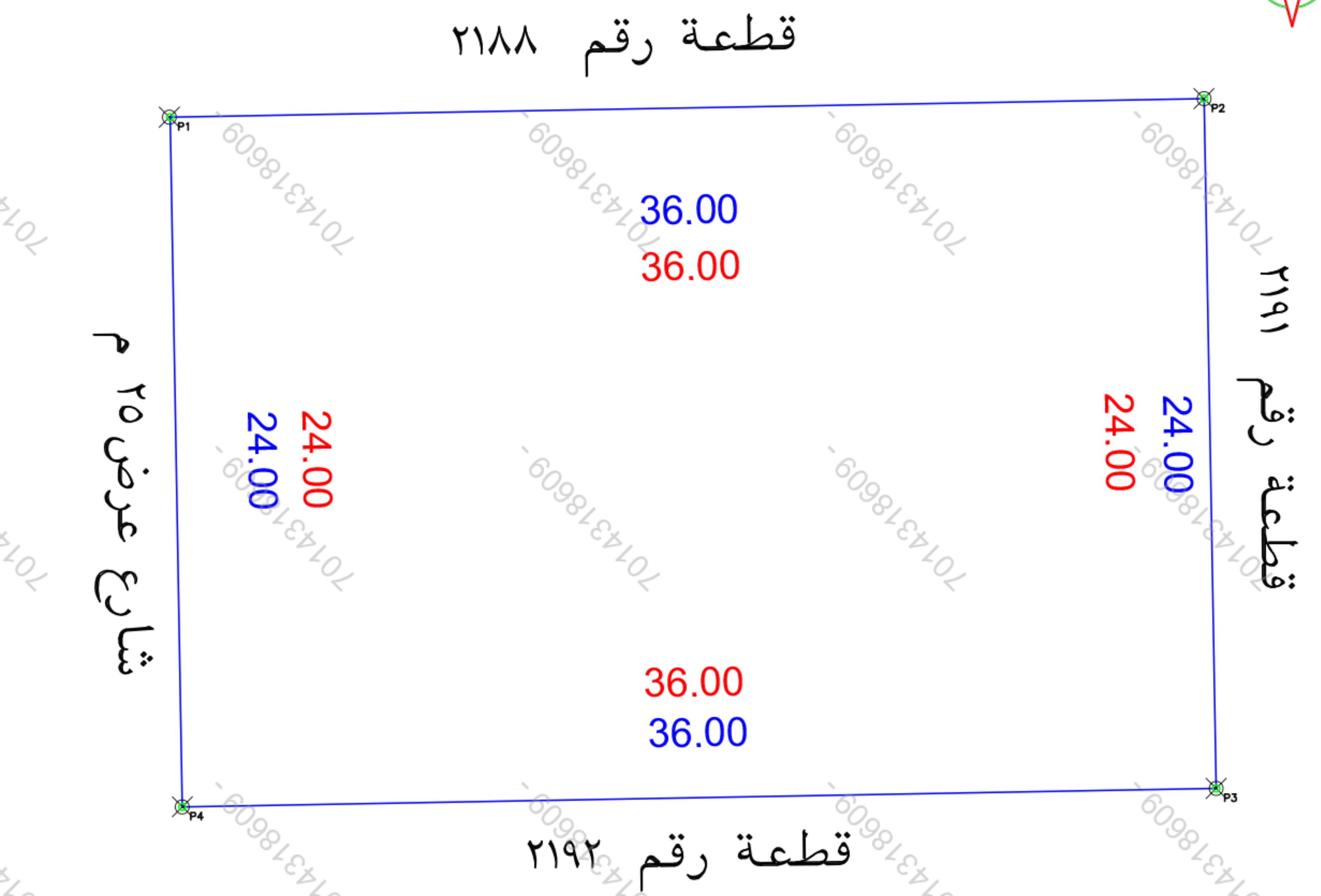
شعار الشركة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2454863.4805	513638.0857	٩		
٢	2454864.1200	513674.0800	١٠		
٣	2454840.1238	513674.5064	١١		
٤	2454839.4842	513638.5120	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

الشمال



حد الصك ——

حد الطبيعة ——

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		---------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ ... للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى رقم القطعةبين الصك والمستكشف يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	---------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	---------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	---------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

يوجد اختلاف فى رقم

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

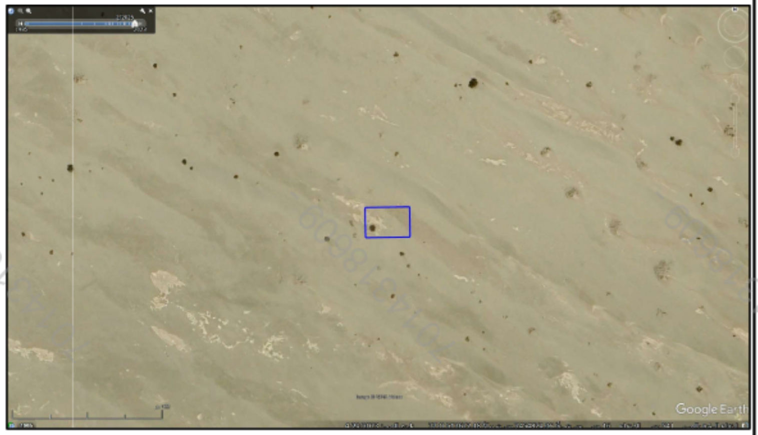
بموجب الصك لكامل الموقع

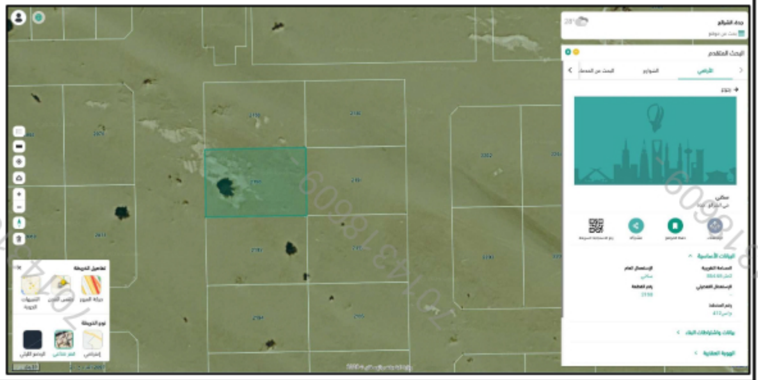
الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٢١٨٨	٣٦
جنوب	قطعة رقم ٢١٩٢	٣٦
شرق	قطعة رقم ٢١٩١	٢٤
غرب	شارع عرض ٢٥م	٢٤
المساحة	٨٦٤م^2	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	قطعة رقم ٢١٨٨	٣٦
جنوب	قطعة رقم ٢١٩٢	٣٦
شرق	قطعة رقم ٢١٩١	٢٤
غرب	شارع عرض ٢٥م	٢٤
المساحة	٨٦٤م^2	

مصور جوى





صور من الطبيعة

7014318609 -