نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪

تفـــاصيـــل العقـــار

السجل التجارى	٢٢٨٧٧١١٦٢٠٢٠٠٠٠٠
رقم القطعـــة	١٦٠
رقـــم المخطط	٢٧٠٥/١
المســـاحـــة	٥٤٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	ارض فـضـــاء
الحـــى	الـمـنـصـوريـة
المـدينـة	الـــريـــاض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

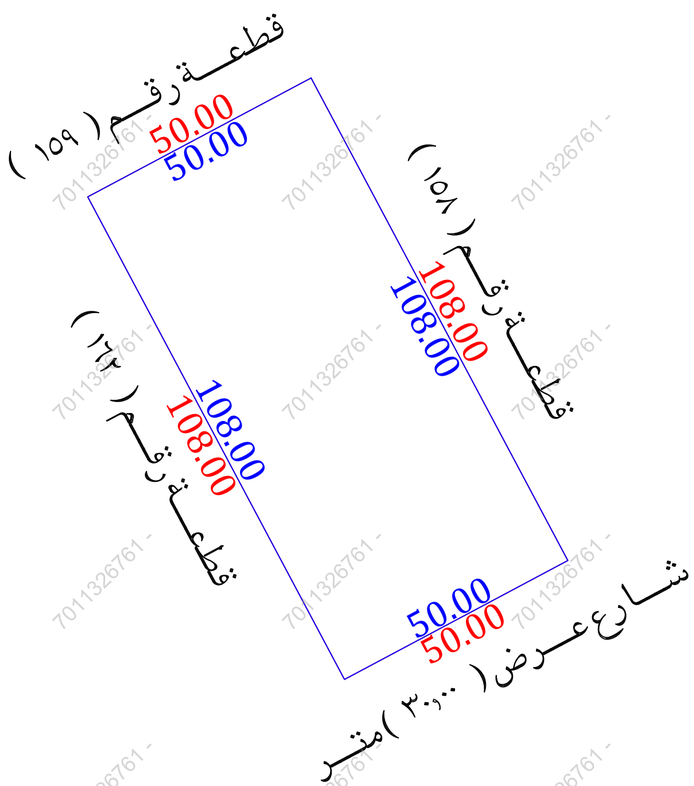
VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز العـربـيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/١٦ م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ■
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ■ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ■ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـم (١٥٩)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـم (١٥٩)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٣٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـم (١٥٨)	بطـــول (١٠٨,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـم (١٥٨)	بطـــول (١٠٨,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـم (١٦٢)	بطـــول (١٠٨,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـم (١٦٢)	بطـــول (١٠٨,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٥٤٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٥٤٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	681132.571	2716059.804	5		
2	681176.710	2716083.293	6		
3	681183.306	2715964.463	7		
4	681227.445	2715987.952	8		

7011326761 -