



صور من الموقع



كروكى مساحى استرشادى

|                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| صاحب الملك                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| السجل المدنى                                                                          |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| رقم الصك                                                                              | ٤٢٠٢٠١٠٠٢٠٨٧                                                                          |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| قطعة رقم                                                                              | ٢٤٤                                                                                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| مخطط رقم                                                                              | ٢١٦/ب/ المعدل                                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| الموقع                                                                                | جدة<br>الحى/ أبحر الجنوبية                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| بيانات الارض                                                                          |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| نوعية الصك                                                                            | سكنى تجارى                                                                            | سكنى                                                                                  | تجارى                                                                                 | زراعى                                                                                 | قطعة ارض                                                                              |
|  |  |  |  |  |  |
| طبيعة الأرض                                                                           |                                                                                       | يوجد مبانى                                                                            |                                                                                       | ارض فضاء                                                                              |                                                                                       |
|  |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |  |                                                                                       |

مرفقات



الاحداثيات

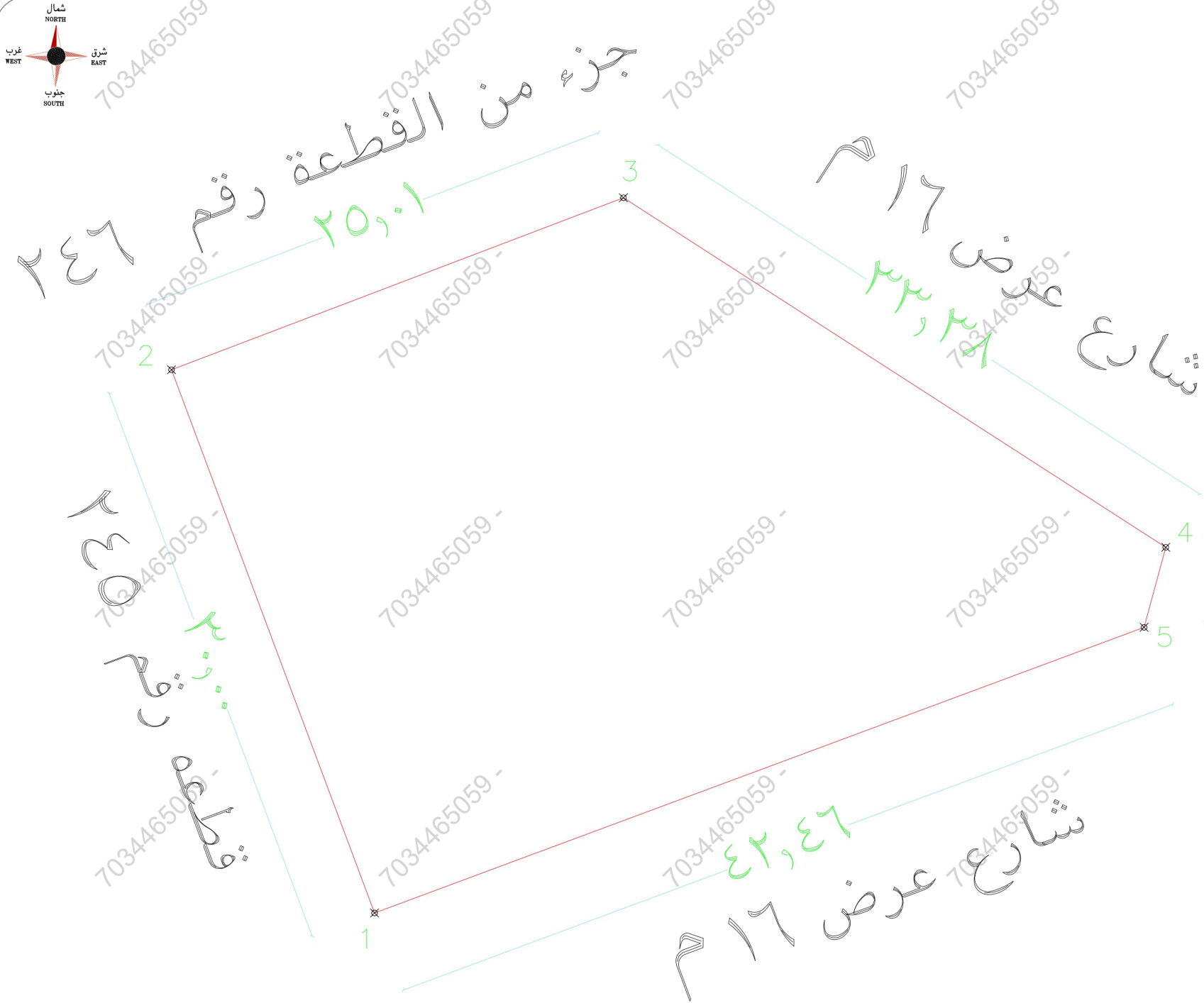
| رقم النقطة | شماليات     | شرقيات     |
|------------|-------------|------------|
| 1          | 2405953.320 | 515073.595 |
| 2          | 2405981.426 | 515063.094 |
| 3          | 2405990.323 | 515086.468 |
| 4          | 2405972.240 | 515114.520 |
| 5          | 2405968.102 | 515113.400 |

اقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل شركة اكنان البناء للاستشارات الهندسية بأرشاد المالك  
ويتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

ملحوظة

الصك غير مطابق للطبيعة  
يوجد اختلاف بالحد الشمالى بين الصك والمستكشف الجغرافى  
يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة



**ABECO®**  
ANAN ALBENAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE  
اكنان البناء للاستشارات الهندسية



تم اعتماد التقارير المساحية  
من قبل ABECO

التاريخ

2025/10/14

الختم



الاتجاه

|         |                                |
|---------|--------------------------------|
| شمال    | قطعه رقم ٢٤٦ بطول (٢٥٠,١) متر  |
| جنوب    | شارع عرض ١٦ م بطول (٤٤,٦٣) متر |
| شرق     | شارع عرض ١٦ م بطول (٣٤,٥) متر  |
| غرب     | قطعه رقم ٢٤٥ بطول (٣٠) متر     |
| المساحة | ١٠٨٦,٤٥ م٢                     |

الاتجاه

|         |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| الاتجاه | الاتجاه                                |
| شمال    | جزء من القطعة رقم ٢٤٦ بطول (٢٥٠,١) متر |
| جنوب    | شارع عرض ١٦ م بطول (٤٤,٦٣+٤٢,٢٩) متر   |
| شرق     | شارع عرض ١٦ م بطول (٣٣,٣٨) متر         |
| غرب     | قطعه رقم ٢٤٥ بطول (٣٠) متر             |
| المساحة | ١٠٨٤,٦٧ م٢                             |