نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيــانــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٣٦٠٦٧٦٠٠٢٧٤٧
تاريخ الوثيقة	
مصــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالــك	
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفــاصيــل العقــار	
رقم القطعــة	٣٤
رقــم المخطط	٤٢١/ج/س
المســاحــة	٦٦٠,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعـــــة الارض
الحـــى	ام حبلين الغربيـــة
المـدينــة	جــــــدة

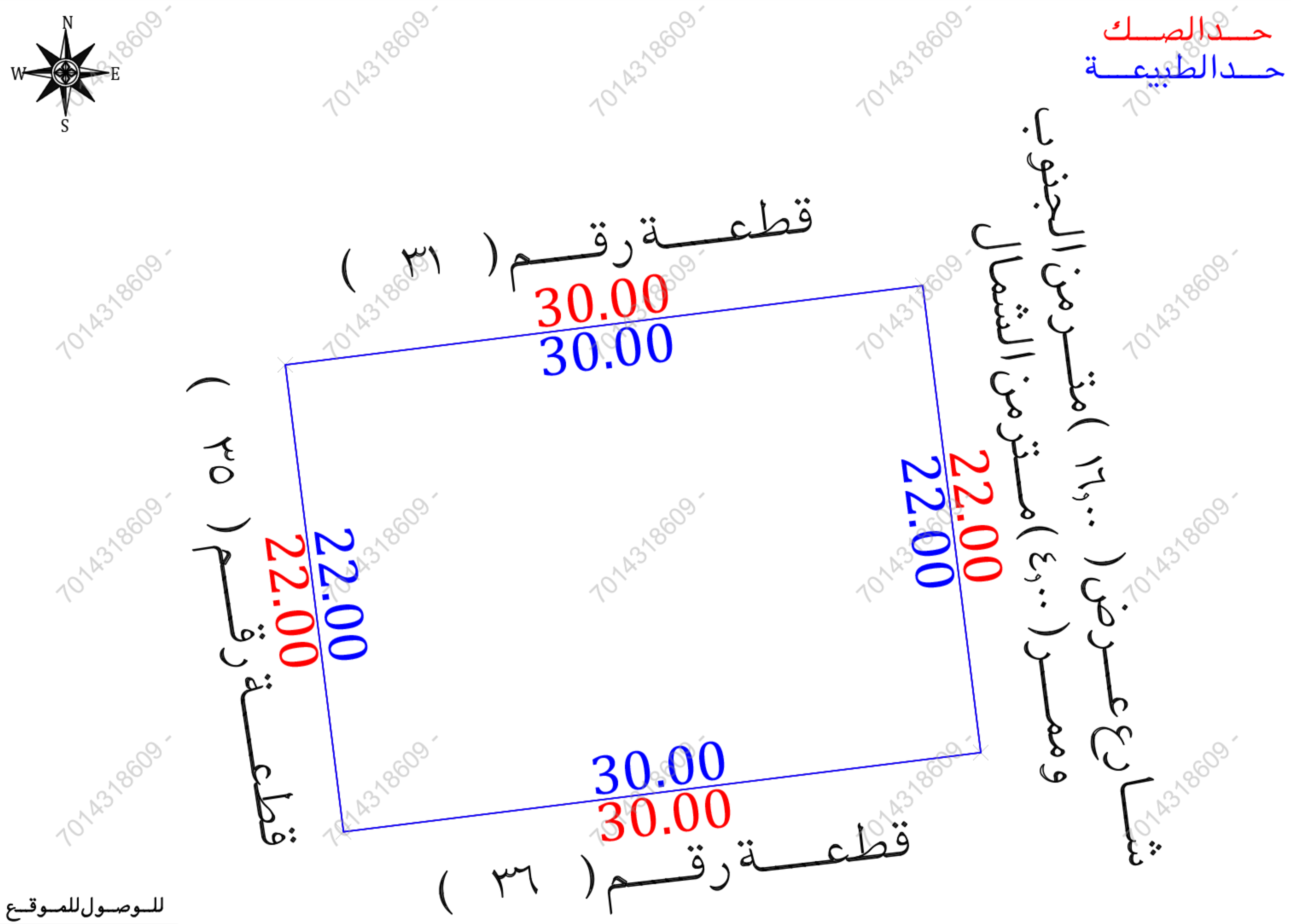
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفــاز الـعربيــة
للاستـشــــارات المهـنيـــة

تــاريـــخ أعـــداد الكـروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

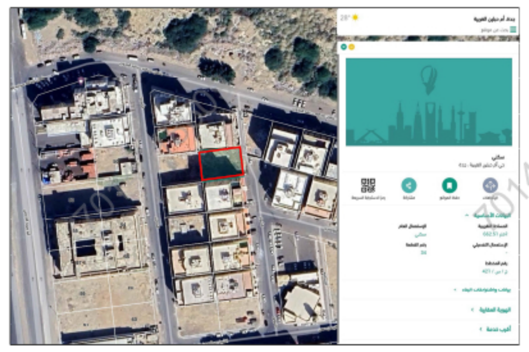
- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صــور من الطبيعــة

المصــور الجــوى

مستكشــف الامــانــة

مستكشــف بلــدى



الاتجــاة	بمــوجــب الصــك		الاتجــاة	بمــوجــب الطبيعــة	
الشمــال	قطعـــة رقــم (٣١)	بطــول (٣٠,٠٠) متــر	الشمــال	قطعـــة رقــم (٣١)	بطــول (٣٠,٠٠) متــر
الجنــوب	قطعـــة رقــم (٣٦)	بطــول (٣٠,٠٠) متــر	الجنــوب	قطعـــة رقــم (٣٦)	بطــول (٣٠,٠٠) متــر
الشــرق	شـــارع عـــرض (١٦,٠٠) مـتـر من الجنوب وممـــر (٤,٠٠) مـتـر من الشمال	بطــول (٢٢,٠٠) متــر	الشــرق	شـــارع عـــرض (١٦,٠٠) مـتـر من الجنوب وممـــر (٤,٠٠) مـتـر من الشمال	بطــول (٢٢,٠٠) متــر
الغــرب	قطعـــة رقــم (٣٥)	بطــول (٢٢,٠٠) متــر	الغــرب	قطعـــة رقــم (٣٥)	بطــول (٢٢,٠٠) متــر
المســاحــة	(٦٦٠,٠٠) م٢		المســاحــة	(٦٦٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيــات المــوقــع حســب نظــام الاحـــداثيــات العــالمــى

النقطة	الشــرقيــات	الشمــاليــات	النقطة	الشــرقيــات	الشمــاليــات
1	2400557.730	522139.710	5		
2	2400561.436	522169.480	6		
3	2400539.605	522172.198	7		
4	2400535.899	522142.428	8		