نمـــوذج قرار مســـاحـــى

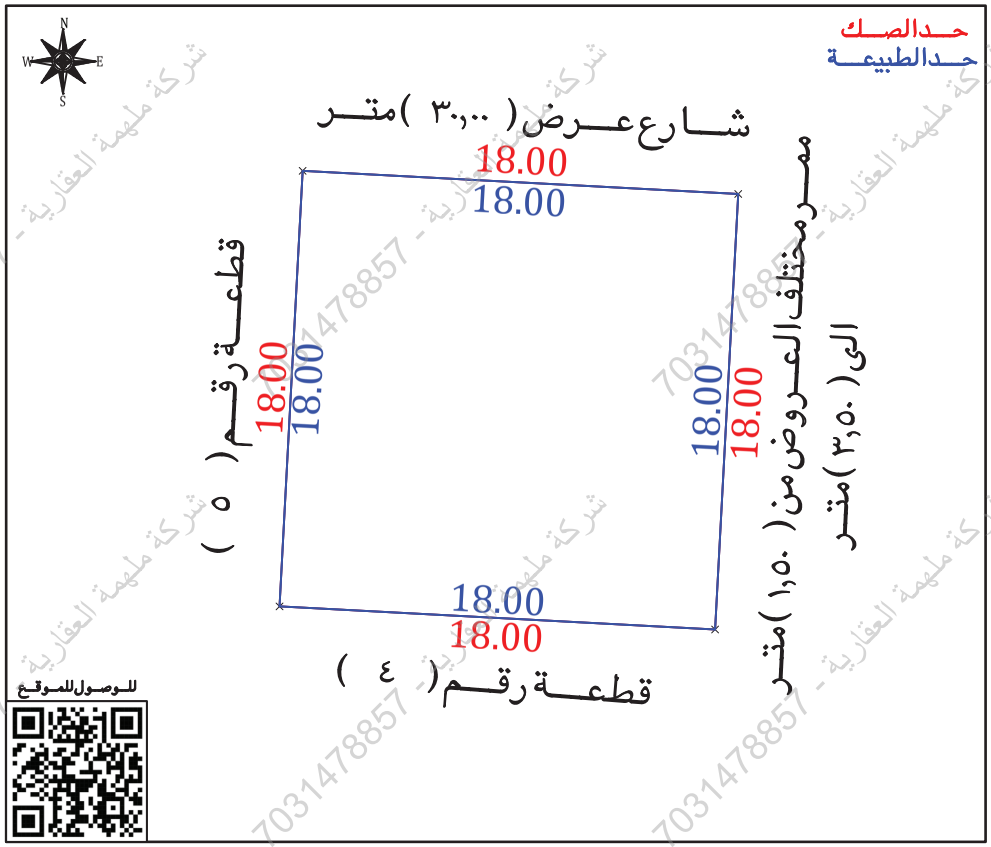
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٣
رقـم المخطط	٣٥٣
المسـاحـة	٣٢٤,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الـوسيطـاء
المـدينـة	حـــائـــل

شـــركـــة فجـــن للأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/١٥ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ■ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

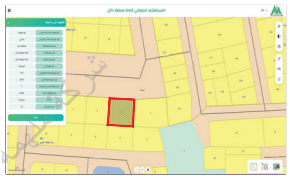
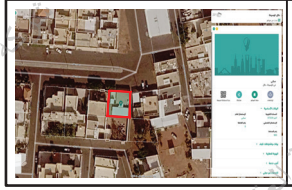
■ هاالتقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

■ العقار عبارة عن مبنى مشترك مع القطع المجاورة قطعة رقم (٤) وقطعة رقم (٥) وقطعة رقم (٦) ولا يوجد سور فاصل بينهما

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٤)	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٤)	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (١)	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الشـرق	ممـر مختلف العـروض من (١,٥٠) متـر الى (٣,٥٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٥)	بطـول (١٨,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٣٢٤,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٣٢٤,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	3045872.703	763726.935	5		
2	3045871.750	763744.910	6		
3	3045853.775	763743.957	7		
4	3045854.728	763725.982	8		

شركة ملهمة العقارية - 7031478857