بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم	نسبة تملك	سجل مدنى

بيانات الصكوك

٥٦٠٦٨٤٠١٣٠٤٩	تاريخه	١٦-٤-١٤٤٧	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

البلدية	ضرماء	الحى	٤٠كم غرب ضرماء
رقم المخطط	٧٥٢	رقم القطعه	٣
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	زراعى		

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

☐ الرسام
☐ المساح
☐ مهندس التخطيط
☐ مهندس البلدية
☐ مدير تخطيط المدينة
☐ مدير الخدمات
☐ مدير عام التخطيط العمرانى
☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٧-٢١
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

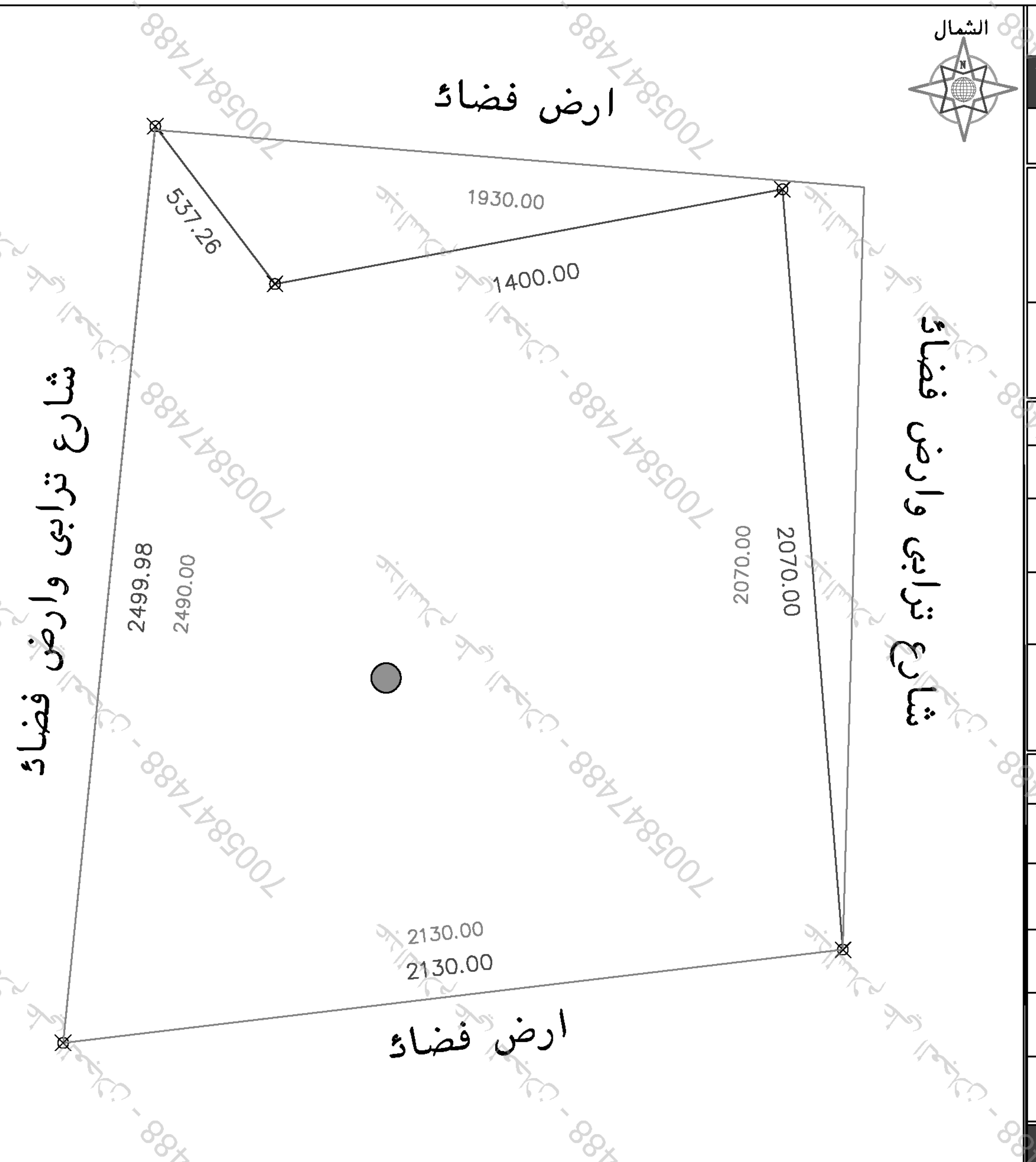
شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شعار الشركة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات
١	2731328.4524	588599.7992	٩		
٢	2731581.2100	590714.7492	١٠		
٣	2733644.7077	590550.8059	١١		
٤	2733387.9990	589174.5427	١٢		
٥	2733815.9156	588849.6739	١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		



لا	نعم	الاسئلة
✓		هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)
	✓	هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
	✓	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
	✓	هل تم توقيع وارفاق اقرار على صحة الموقع
✓		هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا
✓		هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك
	✓	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار الصك

الملاحظات

يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة　　يوجد بئر داخل حدود الارض

يوجد طرق عليها اعمدة تقطع قطعة الارض

يوجد اختلاف فى الاطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة

- يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات
- تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد طالب التنفيذ
- الموقع عبارة عن ارض زراعية واحواش صغيرة

حد الصك
حد الطبيعة
بئر

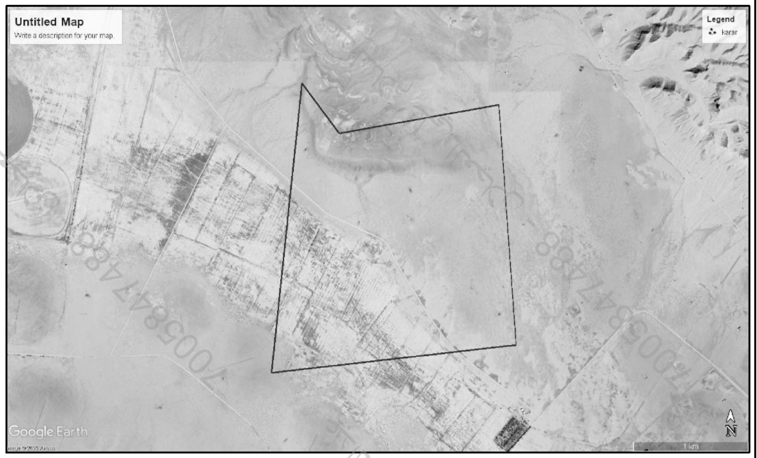
بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	شارع عرض ٥٠ م	١٩٣٠
جنوب	قطعة رقم ٤	٢١٣٠
شرق	قطعة رقم ٥ و ٦	٢٠٧٠
غرب	قطعة رقم ١ و ٢	٢٤٩٠
المساحه	٤٠٠٠٠٠٠م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	ارض فضائ	٥٣٧,٢٦+١٤٠٠
جنوب	ارض فضائ	٢١٣٠
شرق	شارع ترابى وارض فضائ	٢٠٧٠
غرب	شارع ترابى وارض فضائ	٢٤٩٩,٩٨
المساحه	٤٠٠٣٧٩٦,٧٦م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة