

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٥٦.٦٣٣...١٦٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	ج / ٢٢
رقم المخطط	٢٧٢ / ب / ١٤٠٢
المساحة	٢٧٥٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحص	الزمرد
المدينة	جدة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

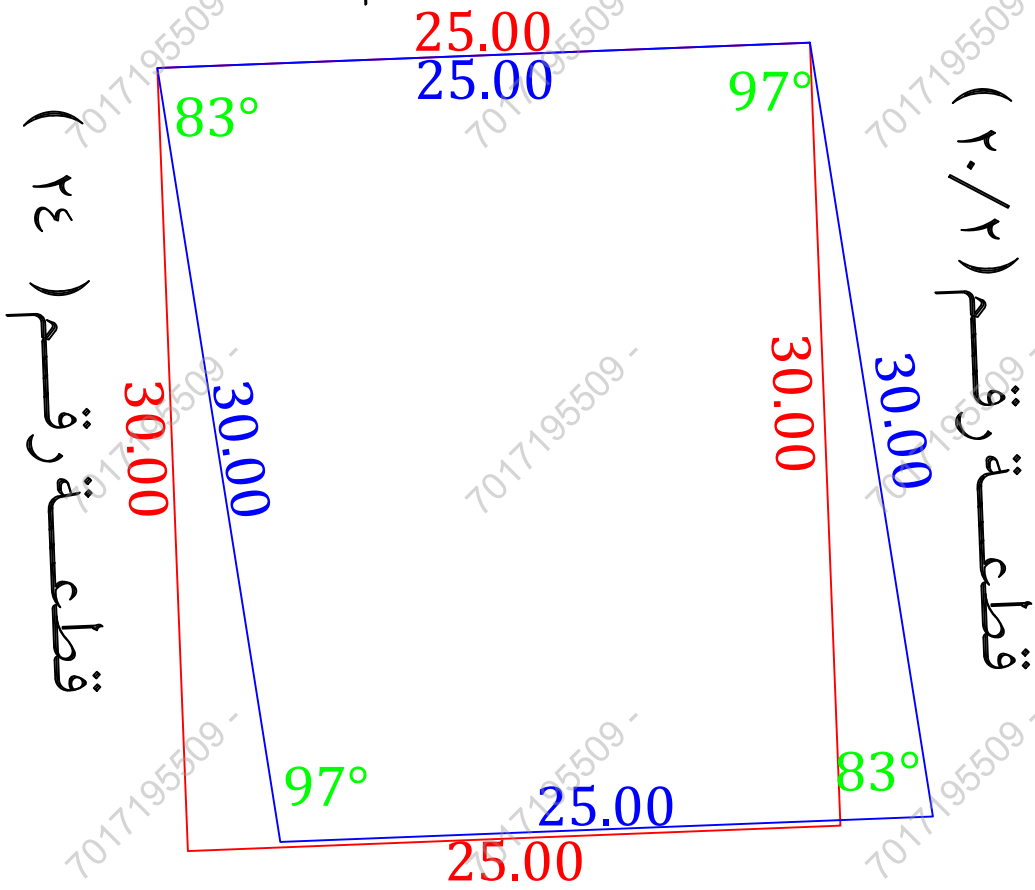
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

بموجب الصك

الاتجاه	قطعة رقم (٢١)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٢٠)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (٢٤)	بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢		المساحة

حد الصك حد الطبيعة

قطعة رقم (٢١)



شارع عرض (١٥,٠٠) متر

للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والأختلافات والتدخلات
- ☐ سككنى ☒ تجارى ☐ سككنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يحتمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

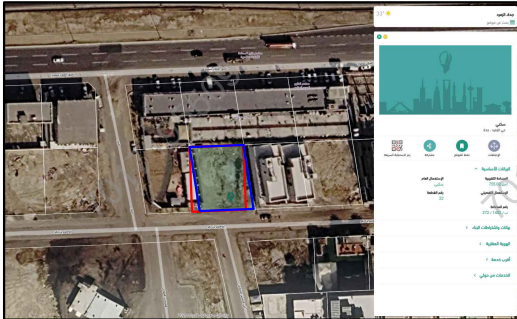
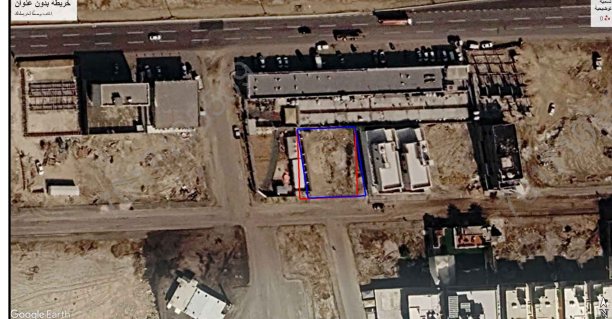
الملاحظات

رقم القطعة : الصك (٢٢ / ج) المستكشفات (٢٢)

المساحة : الصك (٧٥٠,٠٠) م٢ الطبيعة (٧٤٤,٧٣) م٢

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات والطبيعة

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	قطعة رقم (٢١) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢١) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب
الشماليات	قطعة رقم (٢٠ / ٢) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٢٠) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق
الشماليات	قطعة رقم (٢٤) بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢٤) بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب
الشماليات	(٧٤٤,٧٣) م٢	المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع
1	506987.859	2411740.327	5		
2	507012.840	2411741.300	6		
3	507017.547	2411711.672	7		
4	506992.566	2411710.699	8		