

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢.٢٣٦...٦٣٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٠٣٠ / د
رقم المخطط	١٨٤ / ج / س
المساحة	٢٦٢٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحصص	الرياض
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting مؤسسة للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب

الاتجاه

بموجب الصك

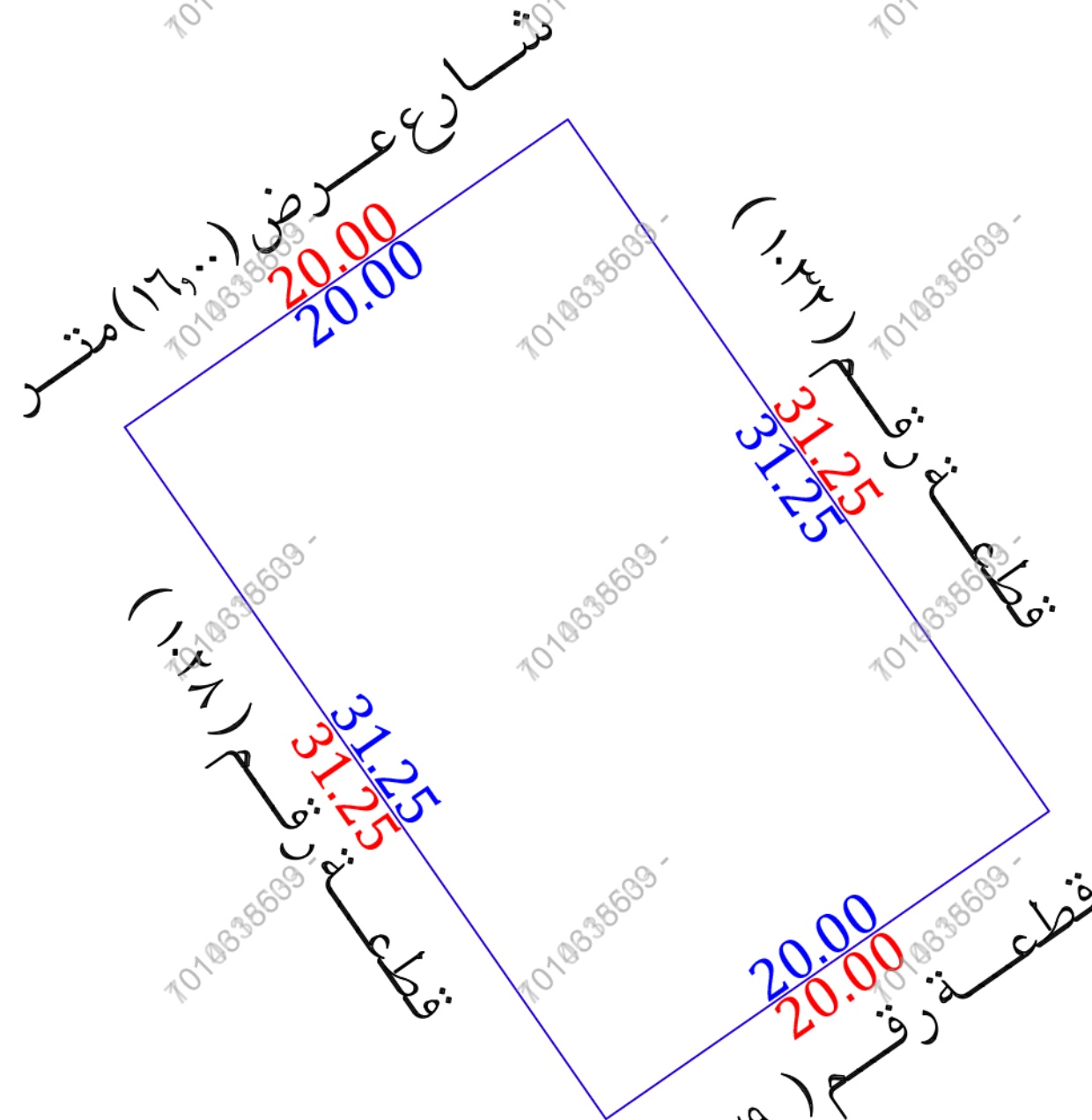
الاتجاه

بموجب الطبيعة

الشمال	شارع عرض (١٦,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٦,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٠٢٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٠٢٩)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٠٣٢)	بطول (٣١,٢٥) متر	الشرق	قطعة رقم (١٠٣٢)	بطول (٣١,٢٥) متر
الغرب	قطعة رقم (١٠٢٨)	بطول (٣١,٢٥) متر	الغرب	قطعة رقم (١٠٢٨)	بطول (٣١,٢٥) متر
المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢	



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الآن:

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

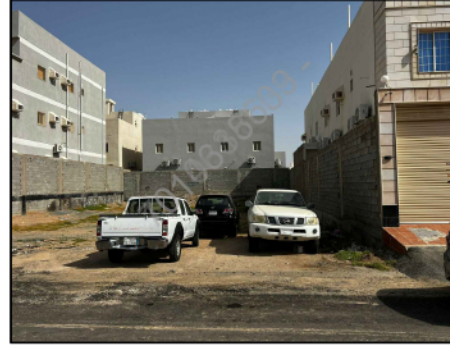
- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ تجاري ☒ سكني
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☒ أرض فضاء ☐ أرض قادم ☐ أرض فضاء ☒ أرض فضاء
- ☐ جبلية ☐ أخرى ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ عشوائي ☒ غير منفذ ☒ منفذ ☐ غير منفذ

- يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة: الصك (١٠٣٠ / د) المستكشفات (١٠٣٠)
- الحدود:

الشمالى: الصك والطبيعة (شارع عرض ١٦,٠٠ متر) منصة بلدى (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الأمانة	مستكشف بلدى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الشرقيات	الشماليات	الشمال	الشرقيات
1	519215.581	2418011.514	5	519215.581	2418011.514
2	519232.003	2418022.929	6	519232.003	2418022.929
3	519249.840	2417997.270	7	519249.840	2417997.270
4	519233.418	2417985.854	8	519233.418	2417985.854