# نموذج كروكى مساحى

| | |
|---|---|
| المنطقة | الشرقية |
| المالك | |
| الموضوع | كروكى مساحى |
| الموقع | الخبر - الشراع بالعزيزية |
| استخدام الموقع | سكنى |
| رقم القطعة | ١/٤١٧ |
| رقم المخطط | ٢/٩٢ |
| رقم العقار | ٥٦٩٠٥٢٤٥٠٢٦٠٠٠٠ |
| رقم الصك | ٣٩٤٧١٥٠٠٠١٩٠ |
| تاريخ الصك | ١٤٤١/١٢/٢١هـ |

## إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى:

١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا
٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☑ نعم ☐ لا
٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☑ نعم ☐ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا
٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات (مع التوضيح) ☑ يوجد ☐ لا يوجد
٩- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١٠- مشتملات الموقع كالتالى: فيلا
١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

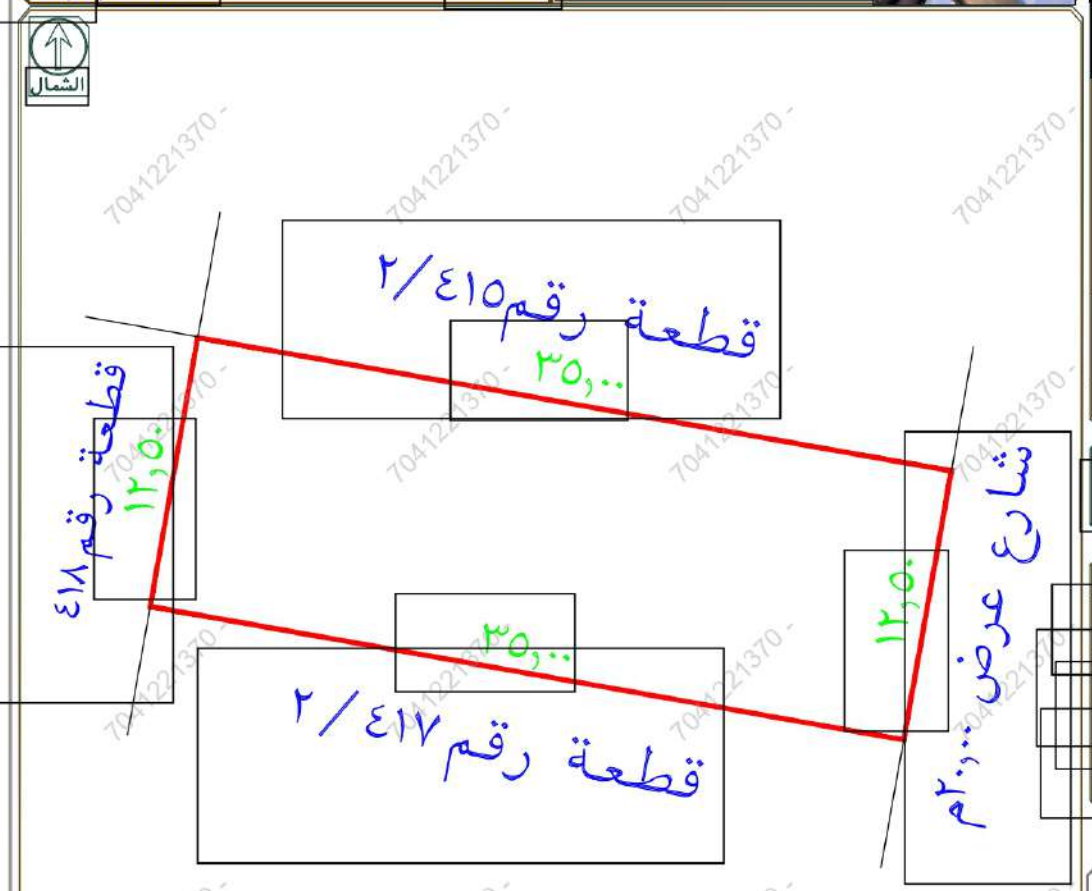
تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٥/٢٥هـ

D . R . T

D. R. A. ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط شامل - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشراع - مباني السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ٦
EMAIL - dr.abdulsamad@gmail.com TEL- 0570126636

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠




تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك وبلدى
يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك والسجل العينى وبلدى

| الحدود بموجب الطبيعة | الحدود بموجب الصك |
|---|---|
| قطعة رقم ٢/٤١٥ | قطعة رقم ٢/٤١٥ |
| قطعة رقم ٢/٤١٧ | قطعة رقم ٢/٤١٧ |
| شارع عرض ٢٠,٠٠م | شارع عرض ٢٠,٠٠ م |
| جزء من قطعة رقم ٤١٨ | قطعة رقم ٤١٨ |

أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات |
|---|---|---|---|
| شمال | ٣٥,٠٠ | ٣٥,٠٠ | مطابق |
| جنوب | ٣٥,٠٠ | ٣٥,٠٠ | مطابق |
| شرق | ١٢,٥٠ | ١٢,٥٠ | مطابق |
| غرب | ١٢,٥٠ | ١٢,٥٠ | مطابق |
| المساحة | ٤٣٧,٥٠ م٢ | ٤٣٧,٥٠ م٢ | مطابق |

| رقم النقطة | شماليات | شرقيات |
|---|---|---|
| 1 | 2894011.888 | 415687.911 |
| 2 | 2894005.782 | 415722.374 |
| 3 | 2893993.474 | 415720.193 |
| 4 | 2893999.580 | 415685.730 |
| 5 | | |

| رقم النقطة | شماليات | شرقيات |
|---|---|---|
| | | |

7041221370 -