نمـــوذج قرار مســـاحـــى

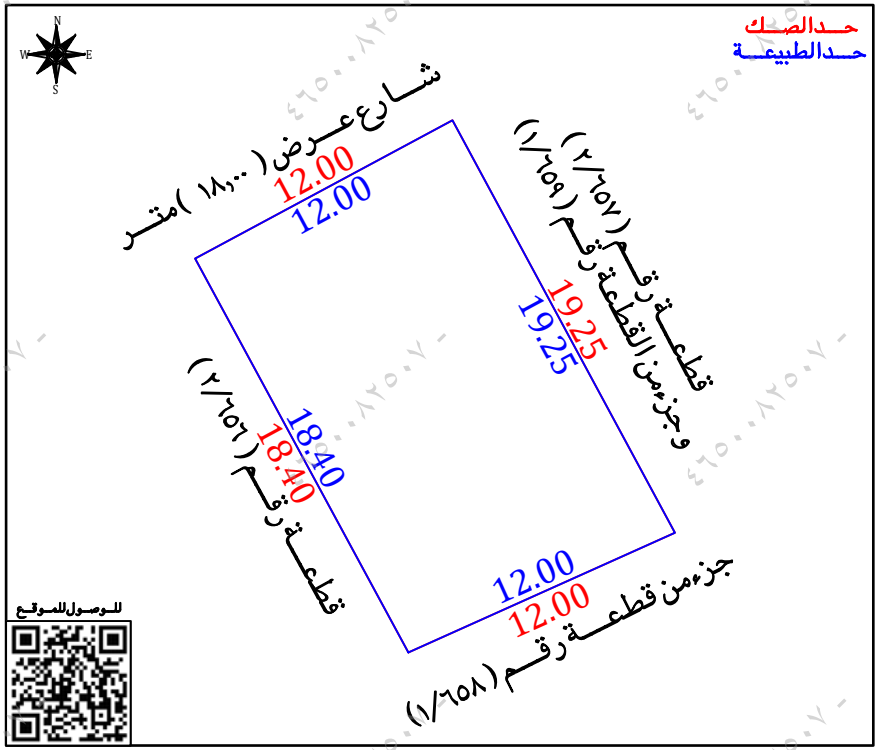
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣١٠٢٢٧٠٠٠٥٥٦
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١/٦٥٦
رقـم المخطط	٣٣٩٠
المسـاحـة	٢٢٥,٥٨م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	طيبـــة
المـدينـة	الـــرياض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/١٠م	طـــارق محمـــد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (١٢,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (١٢,٠٠) متـر
الجنـوب	جـزء مـن القطعـة رقـم (١/٦٥٨)	بطـول (١٢,٠٠) متـر	الجنـوب	جزء من قطعـة رقـم (١/٦٥٨)	بطـول (١٢,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٢/٦٥٧) وجزء من القطعة رقـم (١/٦٥٩)	بطـول (١٩,٢٥) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٢/٦٥٧) وجزء من القطعة رقـم (١/٦٥٩)	بطـول (١٩,٢٥) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٢/٦٥٦)	بطـول (١٨,٤٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٢/٦٥٦)	بطـول (١٨,٤٠) متـر
المسـاحـة	(٢٢٥,٥٨) م٢		المسـاحـة	(٢٢٥,٥٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
١	2716713.445	682340.223	٥		
٢	2716719.123	682350.793	٦		
٣	2716702.180	682359.930	٧		
٤	2716697.265	682348.983	٨		