

نموذج قرار مساحي

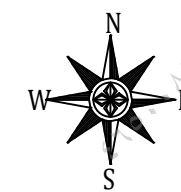
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩١٠٢٠٧٠١١٨٢٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/٢/٦٦٠
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٨٧٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طيبة
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/١٠ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ نعم ☒ لا نوع الاستخدام: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:**
- الحدود: الشمالى: الصك (القطعة رقم ١/١/٦٦٠) الطبيعية (القطعة رقم ١/١/٦٦٠) المستكشفات (قطعة رقم ١/٦٦٠) الجنوبى: الصك (القطعة رقم ٢/٢/٦٦٠) الطبيعية (القطعة رقم ٢/٢/٦٦٠) المستكشفات (قطعة رقم ١/٦٦٢)
- رقم القطعة: الصك (١/٢/٦٦٠) المستكشفات (٢/٦٦٠)
- التخطيط على المستكشفات غير مطابق للصك وللصكوك المجاورة
- قطعة الأرض غير مفرزه على المستكشفات

للوصول للموقع



شارع عرض (١٥٠٠) متر

القطعة رقم (١/١/٦٦٠) 25.57 25.57

القطعة رقم (٢/٢/٦٦٠) 25.14 25.14

حد الصك
حد الطبيعة

جزء من قطعة رقم (٢/٢/٦٦٠) وجزء من قطعة رقم (١/١/٦٦٢) 11.29 11.29

10.00 10.00

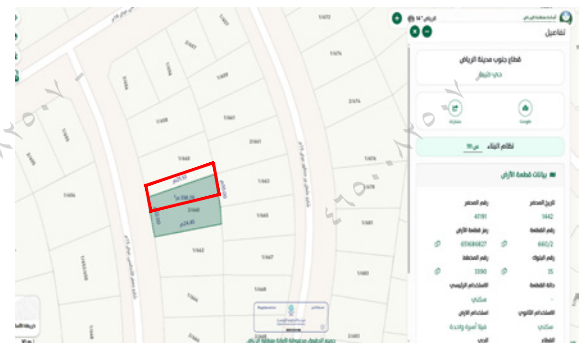
صور من الطبيعة



المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	القطعة رقم (١/١/٦٦٠) بطول (٢٥,٥٧) متر	الشمال	القطعة رقم (١/١/٦٦٠) بطول (٢٥,٥٧) متر
الجنوب	القطعة رقم (٢/٢/٦٦٠) بطول (٢٥,١٤) متر	الجنوب	القطعة رقم (٢/٢/٦٦٠) بطول (٢٥,١٤) متر
الشرق	جزء من القطعتين رقم (٢/٦٦١) و (١/٦٦٣) بطول (١١,٢٩) متر	الشرق	جزء من قطعة رقم (٢/٦٦١) وجزء من قطعة رقم (١/٦٦٣) بطول (١١,٢٩) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (١٠,٠٠) متر
المساحة	(٢٧٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٢٧٠,٠٠٠) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
١	2716673.273	682344.309	٥	2716663.638	682346.986
٢	2716681.489	682368.523	٦		
٣	2716676.019	682369.918	٧		
٤	2716670.513	682371.168	٨		