

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣١٠٢١٧٠١٤٨٥٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١/٦٩٠
رقم المخطط	٣٣٩٠
المساحة	٢٣٤٣,٥٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	طيبة
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ١٠ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (٢/٦٩٠) بطول (٢٣,٥٨) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١/٦٩٢) وقطعة رقم (٢/٦٩٢) بطول (٢٤,٢٢) متر	الجنوب
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق
الغرب	جزء من القطعة رقم (١/٦٩١) وقطعة رقم (٢/٦٩٣) وجزء من القطعة رقم (١/٦٩٣) بطول (١٥,٧٨) متر	الغرب
المساحة	٢م (٣٤٣,٥٥)	المساحة

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدم العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

- نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- المساحة : الصك (٣٤٣,٥٥)م^٢ الطبيعة (٣٤٣,٠٢)م^٢ حسابيا (٣٤٣,٠٢)م^٢

للوصول للموقع



صور من الطبيعة



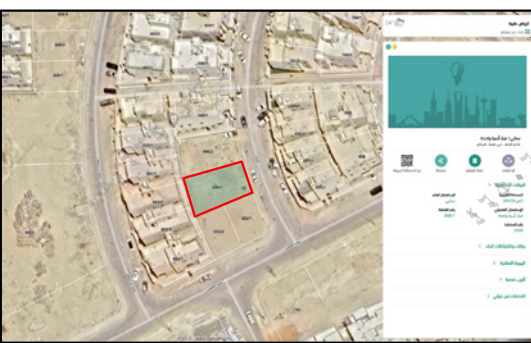
المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الطبيعة	الاتجاه
الشمال	قطعة رقم (٢/٦٩٠) بطول (٢٣,٥٨) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١/٦٩٢) وقطعة رقم (٢/٦٩٢) بطول (٢٤,٢٢) متر	الجنوب
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق
الغرب	جزء من القطعة رقم (١/٦٩١) وقطعة رقم (٢/٦٩٣) وجزء من القطعة رقم (١/٦٩٣) بطول (١٥,٧٨) متر	الغرب
المساحة	٢م (٣٤٣,٠٢)	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الشمال	الشرقيات	الشماليات	الغربي	الشرقيات	الشماليات
١	682432.364	2716578.206	٥		
٢	682454.727	2716585.684	٦		
٣	682437.409	2716563.255	٧		
٤	682459.341	2716573.530	٨		