نمـــوذج قرار مســـاحـــى

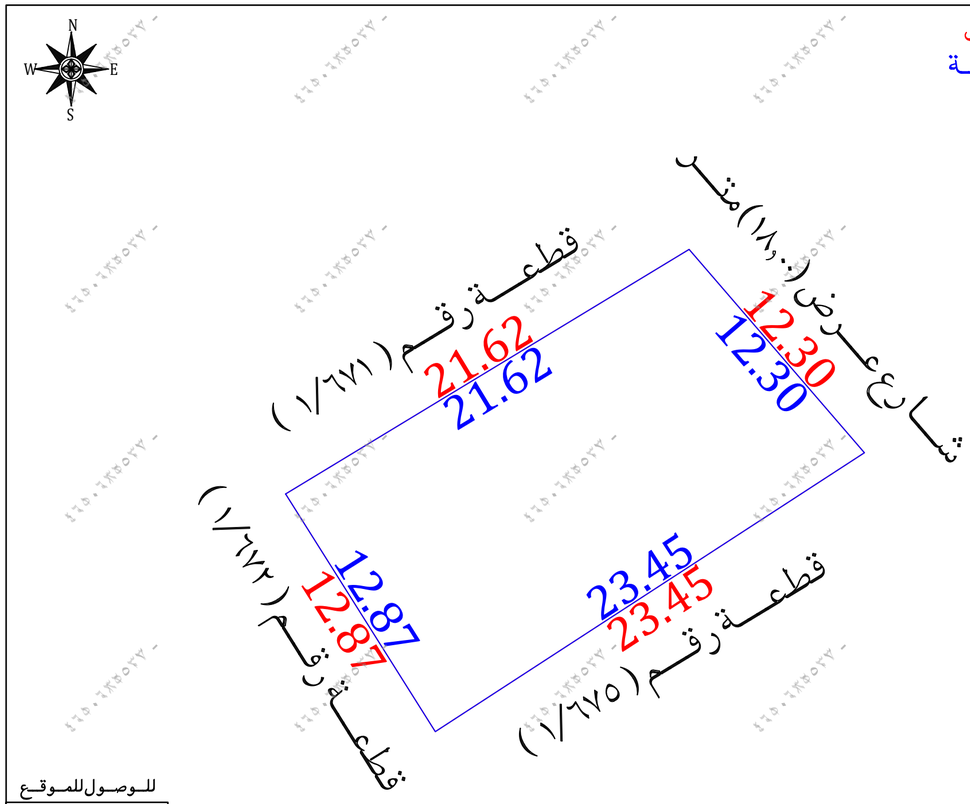
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤١٠٢١٣٠٢٤٢٠٠
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١/٦٧٣
رقـم المخطط	٣٣٩٠
المسـاحـة	٢٨٢,٠٠م٢
نـوع العقـار	قـطـعـة الارض
الحـى	طـيـبـة
المـدينـة	الـريـاض

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/٠٨ م	عـبـد الـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧	٠٥٥٤٤٠٠٦٩٣	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ☑

- نوع الاستخدام : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (١/٦٧١)	بطـول (٢١,٦٢) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (١/٦٧١)	بطـول (٢١,٦٢) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١/٦٧٥)	بطـول (٢٣,٤٥) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١/٦٧٥)	بطـول (٢٣,٤٥) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (١٢,٣٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (١٨,٠٠) متـر	بطـول (١٢,٣٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (١/٦٧٢)	بطـول (١٢,٨٧) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (١/٦٧٢)	بطـول (١٢,٨٧) متـر
المسـاحـة	(٢٨٢,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٢٨٢,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
١	682413.704	2716732.939	٥		
٢	682432.194	2716744.144	٦		
٣	682440.227	2716734.829	٧		
٤	682420.564	2716722.050	٨		