

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٦٥٧...٩٣٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩٠/١٠
رقم المخطط	٢٠٠٨
المساحة	٢٤٠٠,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	وادي لبن
المدينة	الرياض
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٣/١٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٠/٨٩) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٩٣٤٧/١٠/٨٩) بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٠/٨٨) بطول (٢٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٩٣٥١/١٠/٨٨) بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٠/٩٢) بطول (٢٠,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٩٣٤٩/١٠/٩٢) بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠) م٢



أقرار

جری الوقوف على الطبيعة من قبل مسح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الحدود الشمالية: الصك ومستكشف بلدي (قطعة رقم ١٠/٨٩)
مستكشف الامانة (قطعة رقم ٩٣٤٧/١٠/٨٩)

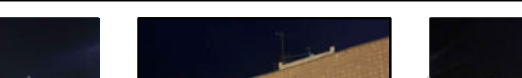
الشرقية: الصك ومستكشف بلدي (قطعة رقم ١٠/٨٨)
مستكشف الامانة (قطعة رقم ٩٣٥١/١٠/٨٨)

الغربية: الصك ومستكشف بلدي (قطعة رقم ١٠/٩٢)
مستكشف الامانة (قطعة رقم ٩٣٤٩/١٠/٩٢)

اسم الحي: الصك (وادي لبن) المستكشفات (طويق)

رقم القطعة: الصك (٩٠/١٠) مستكشف الامانة (٩٠/١٠/٩٣٥٠)

مستكشف بلدي (٩٠/١٠)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
النقطه	الشرقيات	الشماليات	النقطه	الشرقيات	الشماليات
1	2719062.455	655336.563	5		
2	2719061.055	655356.514	6		
3	2719041.104	655355.114	7		
4	2719042.504	655335.163	8		