

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	رقم الوثيقة
٣٤٠١٣٠١٢٣٣	٣٤٠١٣٠١٢٣٣
١٤٤٠ / ٠٣ / ٢٤	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة

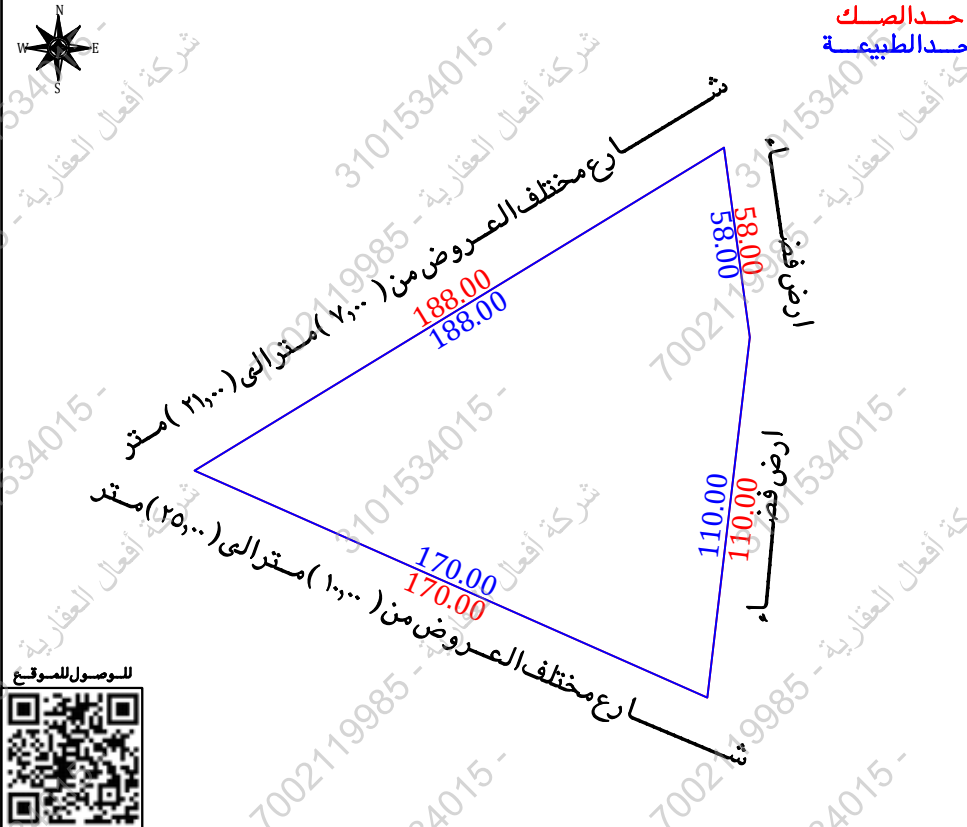
تفاصيل العقار	رقم القطعة
بدون	١١٠٠٠
٢٠٣٩٣٠٠٠	رقم المخطط
قطعة الأرض	المساحة
عروة	نوع المقار
المدينة المنورة	الحصى
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	المدينة

	
VISION Engineering Consulting	VISION Engineering Consulting
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	مفاز العربية
MFAZ ARABIA	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢١ / ٠٢ / ٢٦	طارق	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ارض السند بطول (٥٨,٠٠٠) متر	الشمال	ارض فضضاء بطول (٥٨,٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٨,٠٠٠) مترويفصلا عن الارض الممنوحة لبكر يونس بطول (١٧,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٧,٠٠٠) متر بطول (١٧,٠٠٠) متر
الشرق	سيل عروة بطول (١١,٠٠٠) متر	الشرق	ارض فضضاء بطول (١١,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٨,٠٠٠) مترويفصلا عن الارض الممنوحة لابن سلمان بطول (١٨٨,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٢,٠٠٠) مترويفصلا عن الارض الممنوحة لابن سلمان بطول (١٨٨,٠٠٠) متر
المساحة	٢٠٣٩٣٠٠٠	المساحة	٢٠٣٩٣٠٠٠



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
2703870.695	2703870.695	2703870.695	2703870.695
2703968.603	2703968.603	2703968.603	2703968.603
2703911.133	2703911.133	2703911.133	2703911.133
2703801.890	2703801.890	2703801.890	2703801.890

أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☐ مبنية ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود أو أطوال أو إحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يمتد به كاثبات لسلامة إجراءات التفتيش أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - قطعة الأرض مخططة بتخطيط مختلف وبدل قطعة الأرض عدة شوارع معر فم على مستكشف بلدي
 - تم الوقوف على الموقع بإرشاد وار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي
 - الشارع: الجهة الغربية والجهة الجنوبية غير مسفلت على الطبيعة
 - الحدود: الجنوبي: الصك (شارع عرض ١٠٠٠ مترويفصلا عن الارض الممنوحة لبكر يونس) الطبيعية (شارع مختلف العرض من ١٠,٠٠٠ مترالى ٢٥,٠٠٠ متر)
 - الشرقي: الصك (سيل عروة) الطبيعية (ارض فضضاء)
 - الغربي: الصك (شارع عرض ٨,٠٠٠ مترويفصلا عن الارض الممنوحة لابن سلمان) الطبيعية (شارع مختلف العرض من ٢,٠٠٠ مترالى ٢٥,٠٠٠ متر)



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
2703870.695	2703870.695	2703870.695	2703870.695
2703968.603	2703968.603	2703968.603	2703968.603
2703911.133	2703911.133	2703911.133	2703911.133
2703801.890	2703801.890	2703801.890	2703801.890