

نموزج قرار مساحی

بيانات الصك	
٢٦.٦٧٨٠٠٥٧٣١	رقم الوثيقة
١٤٤٦/١١/٢٨ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
١٠١٧١٧٧١٨٧	هوية المالك
على محمد ناصر الجنوبي	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
٢	رقم القطعة
٢٢ تاريخ ٢٧/٤/١٣٩٤ هـ	رقم المخطط
٢٥٠٠٠٠,٠٠	المساحة
قطعة الأرض الزراعية	نوع العقار
على بعد ٣٠ كم غرب تيماء بجريداء	الحى
تيماء	المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

مناز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ٢ / ١٩ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فُجِن للاستشارات الهندسية وأُتضح الأتى :

- | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|-----|---|
| ☐ | ☒ | لا | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | لا | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☐ | ☒ | لا | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☐ | ☒ | نعم | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | لا | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☒ | نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | لا | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

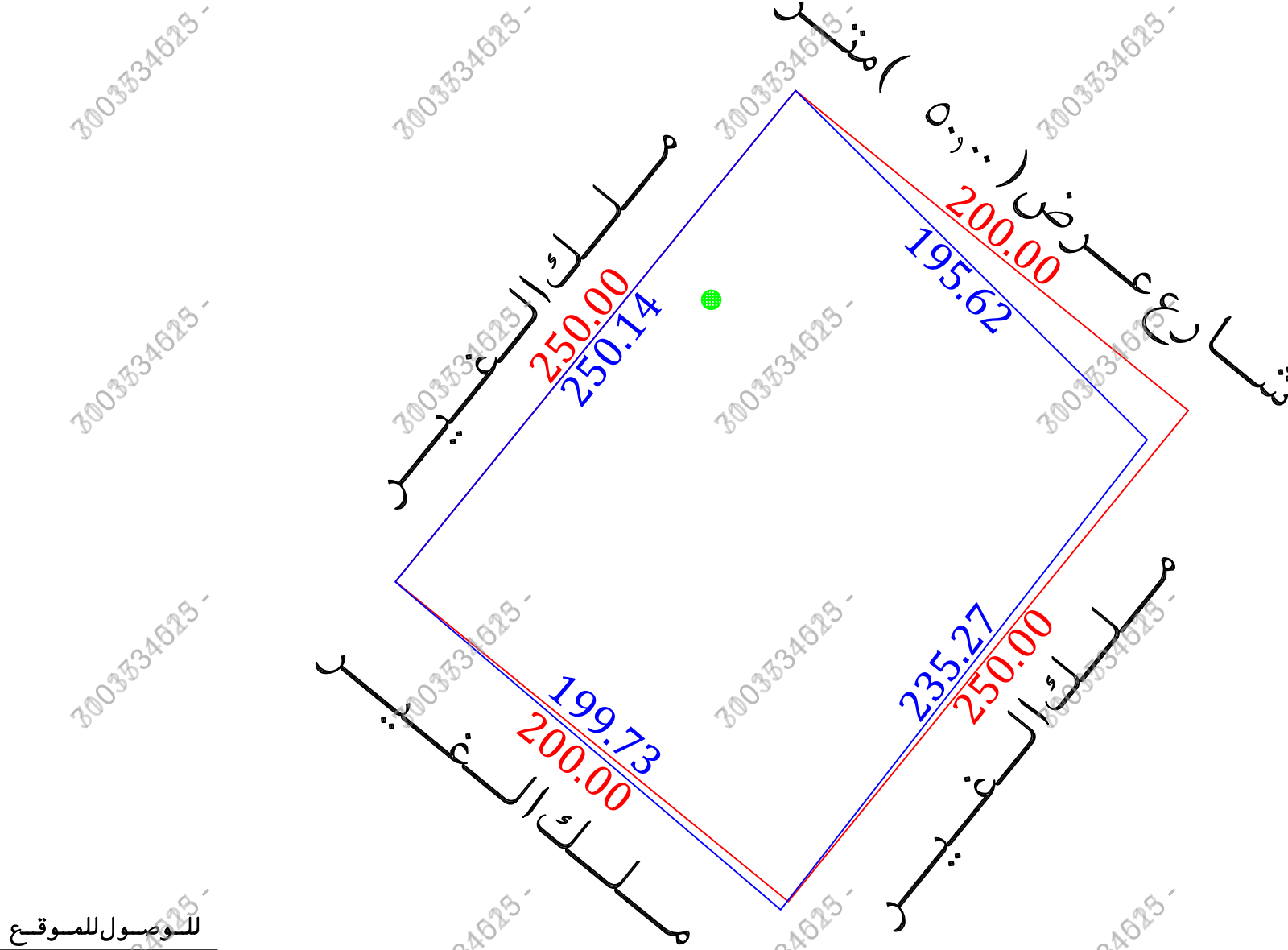
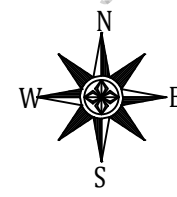
- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
 الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
 طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماوردفى مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الملاحظات

- تم الوقوف على الموقع بناء على ارشاد طالب التنفيدون ادنى مسؤولية على المكتب
- الارض والحدود غير معرفة على المستكشفات
- الشارع في الحد الشمالي غير مسفلت

- | | |
|---|-------------------------------------|
| المساحة: الصك (٥٠٠٠٠٠ م ^٢) | الطبيعة (٤٧٨٢٢,٢٢ م ^٢) |
| الاطوال: الشمالي : الصك (٢٠٠٠٠ متر) | الطبيعة (١٩٥,٦٢ متر) |
| الجنوبي : الصك (٢٠٠٠٠ متر) | الطبيعة (١٩٩,٧٣ متر) |
| الشرقي : الصك (٢٥٠٠٠ متر) | الطبيعة (٢٣٥,٢٧ متر) |
| الغربي : الصك (٢٥٠٠٠ متر) | الطبيعة (٢٥٠,١٤ متر) |

- بُر: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الغربية ☒



للوصول للموقع



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات	شارع عرض (٥٠,٠٠) متر	ملك الغير	الجنوب	بطول (٢٠٠,٠٠) متر	قطعة رقم (١٠)	الجنوب
			5		3065759.560	بطول (١٩٥,٦٢) متر	ملك الغير <td>الجنوب</td> <td>بطول (٢٠٠,٠٠) متر</td> <td>قطعة رقم (١٠)</td> <th>الجنوب</th>	الجنوب	بطول (٢٠٠,٠٠) متر	قطعة رقم (١٠)	الجنوب
			6		3065953.500	بطول (٢٣٥,٢٧) متر	ملك الغير <td>الشرق</td> <td>بطول (٢٥٠,٠٠) متر</td> <td>قطعة رقم (١)</td> <th>الشرق</th>	الشرق	بطول (٢٥٠,٠٠) متر	قطعة رقم (١)	الشرق
			7		3065815.670	بطول (٢٥٠,١٤) متر	ملك الغير <td>الغرب</td> <td>بطول (٢٥٠,٠٠) متر</td> <td>قطعة رقم (٣)</td> <th>الغرب</th>	الغرب	بطول (٢٥٠,٠٠) متر	قطعة رقم (٣)	الغرب
			8		3065630.140		(٤٧٨٢٢,٢٢) م	المساحة		(٥٠٠٠,٠٠) م	المساحة

