نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٩٨٥٥٢٠٢٨٢٧٣
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
اسم المالـك	
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١/٤٥
رقـم المخطط	١٥٣
المسـاحـة	٦٣٥,٥٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	رح أبو عـريـش
المـدينـة	أبـى عـريـش

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مـدير المكتب
٢٠٣٦/٠٣/٠٩م	عبدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

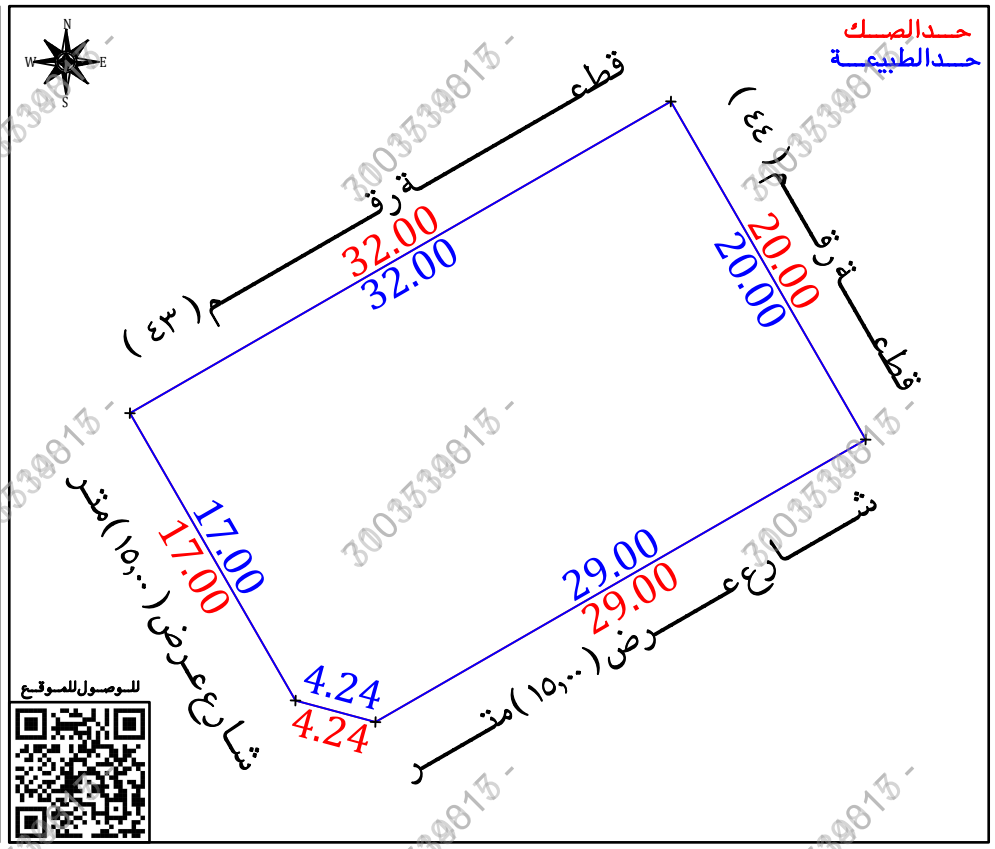
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة: الصك (١/٤٥) بلدى (٤٥)
- صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الجنوبية

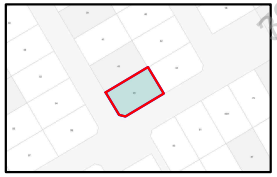


الاتجاه	بموجب الصك		بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٤٣)	بطول (٣٢,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٣)	بطول (٣٢,٠٠) متر
الجنوب	طريق عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٩,٠٠+٤,٢٤) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (٢٩,٠٠+٤,٢٤) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٤)	بطول (٢٠,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٤)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	طريق عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٧,٠٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٧,٠٠) متر
المساحة	(٦٣٥,٥٠) م٢		(٦٣٥,٥٠) م٢	

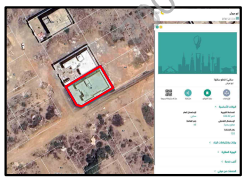
صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف بلـدى



مستكشـف بلـدى



أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	272748.51	1882375.25	5	272720.80	1882359.27
2	272758.50	1882357.92	6		
3	272733.37	1882343.44	7		
4	272729.27	1882344.54	8		