

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المعيزية
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٦٣
رقم المخطط	٢٩٩٧
رقم الصك	٩١.١١٨.٠٣٩٢٠
تاريخ الصك	١٤٢٩/٤/١٧ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٠,٠٠	٤٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦١
جنوب	٤٠,٠٠	٤٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٥
شرق	٢٨,٠٠	٢٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٢
غرب	٢٨,٠٠	٢٨,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٢٨٠,٠٠ م	٢٨٠,٠٠ م	مطابق	

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2741820.872	685734.618
2	2741844.201	685767.111
3	2741821.456	685783.441
4	2741798.127	685750.949

إقرار

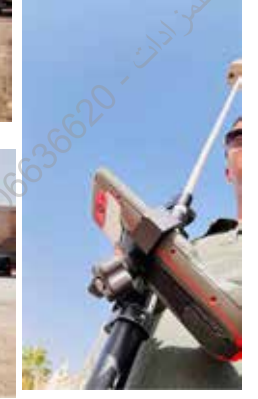
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ارتي للاستشارات الهندسية و أقرض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: أرض فضاء

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

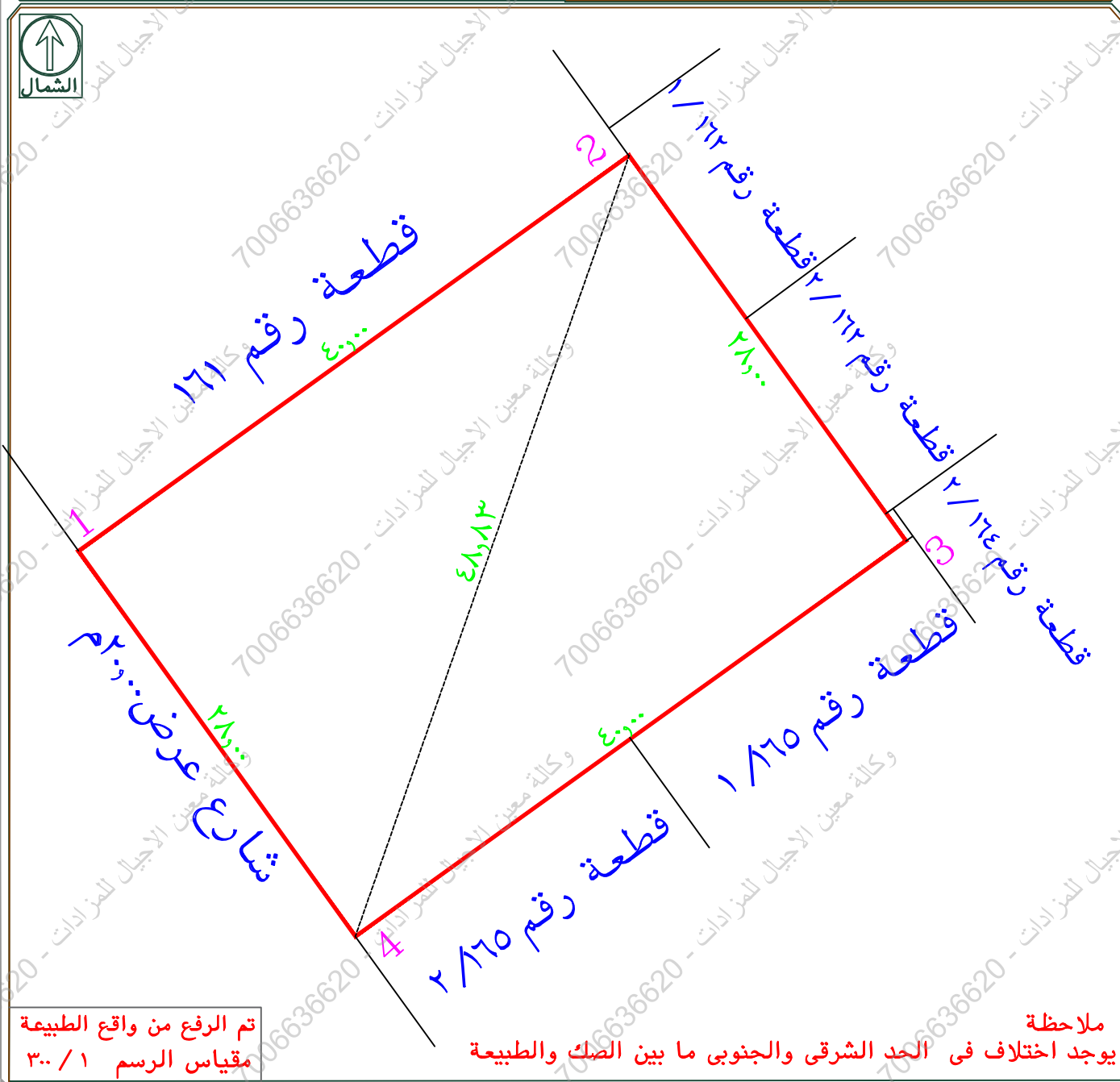
الختم	تاريخ الاعتماد
	١٤٤٦/٠٩/١١ هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

ملاحظة
يوجد اختلاف في الحد الشرقي والجنوبي ما بين الصك والطبيعة

تفاصيل

رقم المخطط 2997

رقم قطعة الارض 163



مشاركة



Google

نظام البناء

الدخول لخدمة طلب نظام البناء

OBJECTID

7232655

رقم القطعة

163

رقم المخطط

2997

الحي

المعيزيلة

الاستخدام الرئيسي

بحاجة للتحقق

استخدام الارض

بحاجة للتحقق

مساحة القطعة

1101.304464

رمز قطعة الأرض

172007

رقم البلوك

12

البلديات الفرعية

الروضة

نظام شروط البناء

تتطلب مراجعة أمانة مدينة

الرياض

الاستخدام الثانوي

بحاجة للتحقق

حالة القطعة

1101.30

163

39.73

1036

1302

19.86

27.72

19.86

Registered on



2023/224188

جميع الحقوق محفوظة لآمانة منطقة الرياض

خريطة الأساس

10 m

