

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم - بريدة
المالك	على بن ناصر بن على الحودى
السجل المدنى	١٠١٣٠٤٤٠١٩
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى خب القبر
استخدام الموقع	زراعى
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٧٦٠٦٩٠٠٠١٩٦٦
تاريخ الصك	١٤٤٦/١/١٠



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠) متر	(٢٠,٢٣) متر	غير مطابق	طريق العديّة متراوح العروض ما بين ٢٥٩٠ م الى ٢٧٠٤ م	طريق العديّة متراوح العروض ما بين ٢٥٩٠ م الى ٢٧٠٤ م	طريق العديّة متراوح العروض ما بين ٢٥٩٠ م الى ٢٧٠٤ م
جنوب	(٢٠) متر	(١٩,٣٩) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	
شرق	(٨٠) متر	(٧٩,٧) متر	غير مطابق	شارع اسفلت متراوح العروض ما بين ٦ م الى ٧ م	شارع اسفلت متراوح العروض ما بين ٦ م الى ٧ م	شارع اسفلت متراوح العروض ما بين ٦ م الى ٧ م
غرب	(٨٠) متر	(٧٩,٧) متر	غير مطابق		ملك البايع	ملك البايع
المساحة	٢١٦٠٠	٢١٥٧٧,٨٢	غير مطابق		قطعة رقم ١	قطعة رقم ١

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2913447.9009	403002.0062	5		
2	2913457.5468	403019.7875	6		
3	2913386.1565	403055.2251	7		
4	2913376.8942	403038.1954	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالى : **مبنى قائم**

- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات



الختم

تاريخ الاعتماد

2025/07/30

صور من الطبيعة توضح الموقع

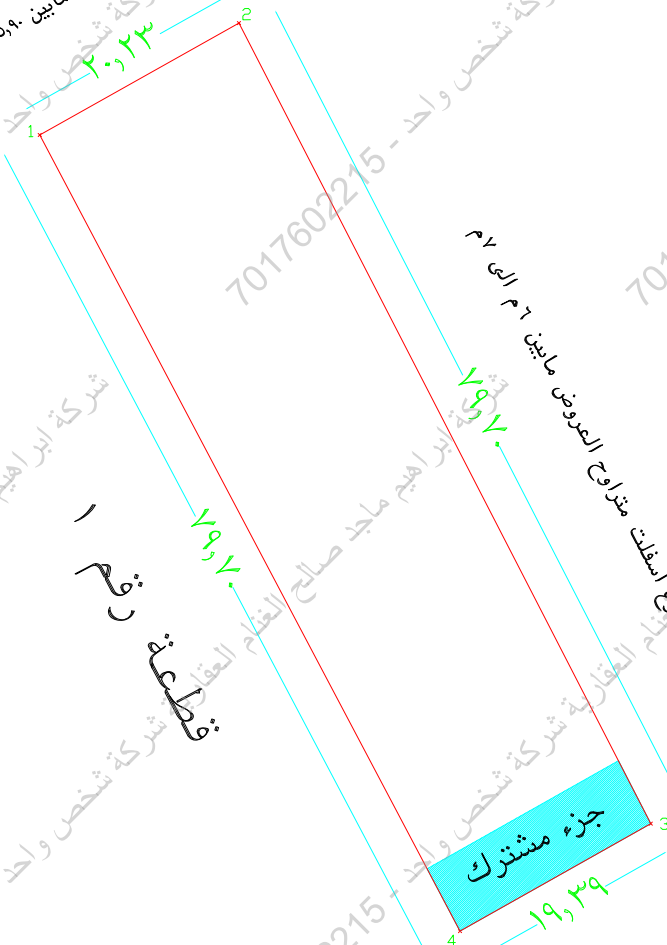


صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



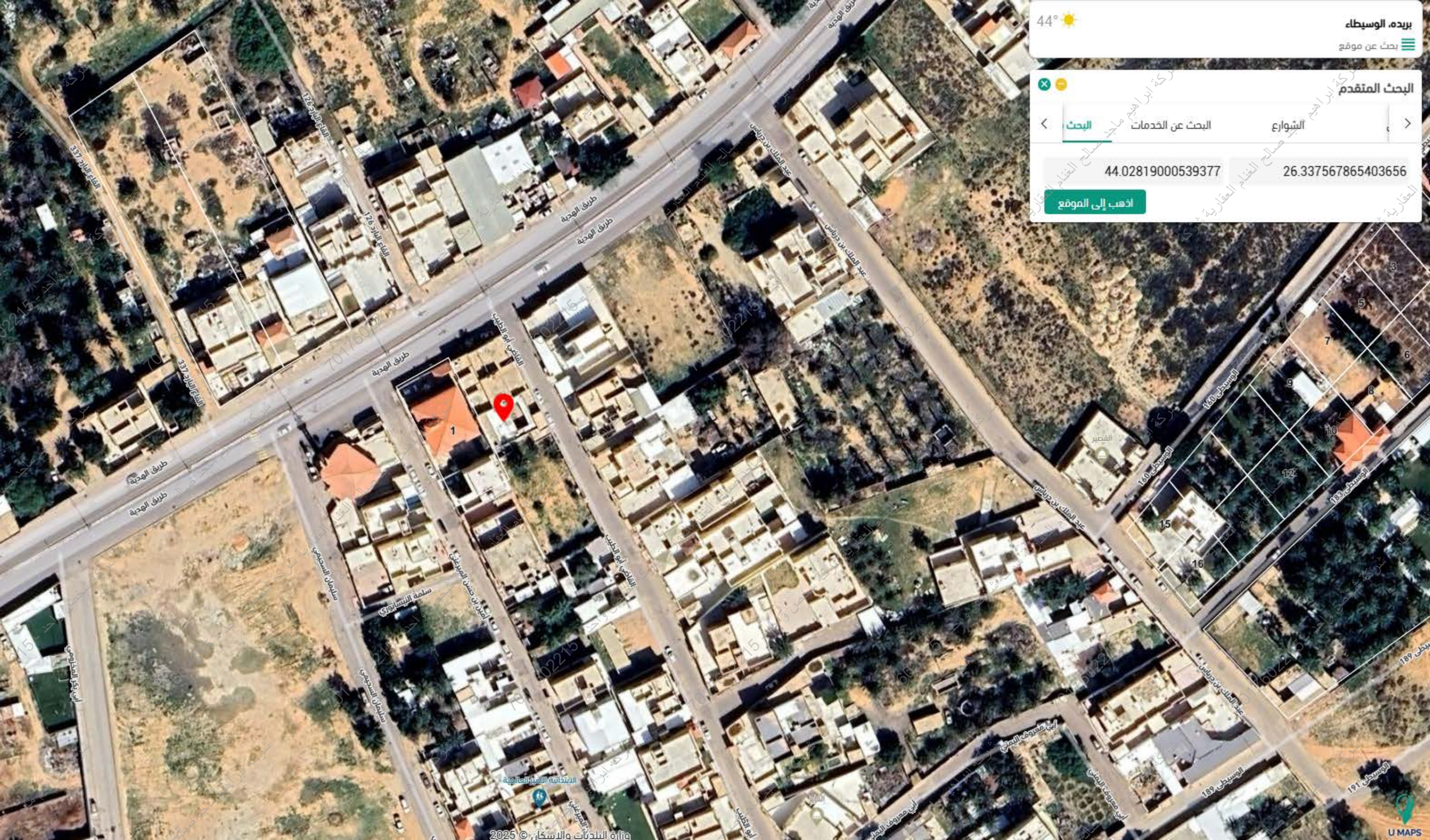
طريق العديّة متراوح العروض ما بين ٢٥٩٠ م الى ٢٧٠٤ م



ملاحظات

- يوجد اختلاف فى اطوال الحدود والمساحة بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف باسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافى
- قطعة الارض غير معكوسة بالمستكشف الجغرافى
- يوجد بها جزء مشترك مع الحد الجنوبى بمساحة ٢١٢١,١٧

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ١٠٠



44°

بريده، الوسيطاء

بحث عن موقع

البحث المتقدم

البحث

البحث عن الخدمات

البيانات

44.02819000539377

26.337567865403656

اذهب إلى الموقع