نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٤٠١١٠٠٢٢٨٦٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/١١/٠٧هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١/١٣٩
رقـم المخطط	٨/ت/١٤١٢
المســاحـــة	٤٩٩,٨٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــــــــة الارض
الحـــى	السلام بمنطقة البيداء
المـدينـة	المـــدينـــة المنـــورة

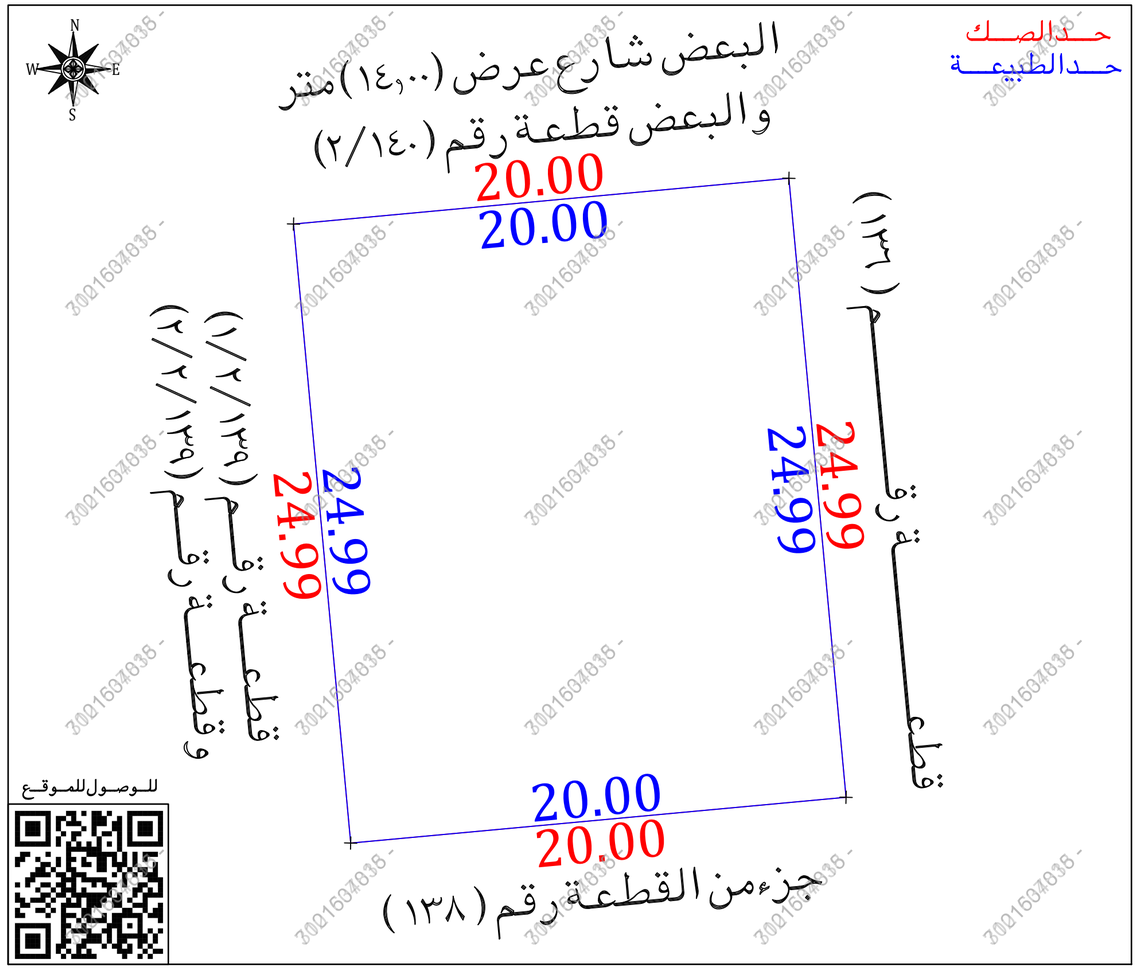
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٢/١٩م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

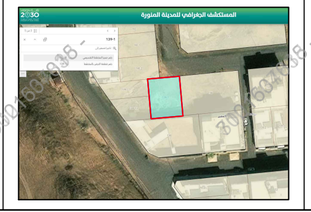
المـلاحظـات

■ رقم المخطط: الصك (٨/ت/١٤١٢) المستكشفات (٨/ت/١)

■ الحـــدود: الشمالى : الصك (البعض شارع يونس بن حبيب عرض ١٤,٠٠ متر والبعض قطعة رقم ١٤٠) الطبيعة (البعض شارع عرض ١٤,٠٠ والبعض قطعة رقم ٢/١٤٠)

الجنوبى: الصك (قطعة رقم ١٣٨)
بلـدى (جزء من قطعة رقم ١٣٨)
المدينة المنورة (جزء من قطعة رقم ١٣٨)

الغـربى: الصك (قطعة رقم ٢/١٣٩ شارع رابعة بنت ثابت الانصارية)
بلـدى (قطعة رقم ٢/١٣٩)
المدينة المنورة (قطعة رقم ١/٢/١٣٩ وقطعة رقم ٢/٢/١٣٩)

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـــاة	بمـوجـب الطبيعـــة	
الشمـــال	البعض شارع يونس بن حبيب عرض (١٤,٠٠) متر والبعض قطعة رقم (١٤٠)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشمـــال	البعض شارع عرض (١٤,٠٠) والبعض قطعة رقم (٢/١٤٠)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــــــة رقـــــــم (١٣٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الجنـــوب	جـــــزء مـــــن القطعـــــة رقـــــم (١٣٨)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــــــة رقـــــــم (١٣٦)	بطـول (٢٤,٩٩) متر	الشـــرق	قطعـــــــــــــة رقـــــــــــــم (١٣٦)	بطـول (٢٤,٩٩) متر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٢/١٣٩) شـــارع رابعـــة بنـــت ثـــابـــت الانصـــاريـــة	بطـول (٢٤,٩٩) متر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١/٢/١٣٩) وقطعـــة رقـــم (٢/٢/١٣٩)	بطـول (٢٤,٩٩) متر
المســاحـــة	(٤٩٩,٨٠) م٢		المســاحـــة	(٤٩٩,٨٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

الفقرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	الفقرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	548740.96	2706371.63	5		
2	548743.26	2706346.74	6		
3	548723.35	2706344.90	7		
4	548721.05	2706369.79	8		