نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٠١٠٨٠١٦٥٠٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	——
المساحة	٣٣٦,١٤م٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحي	——
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

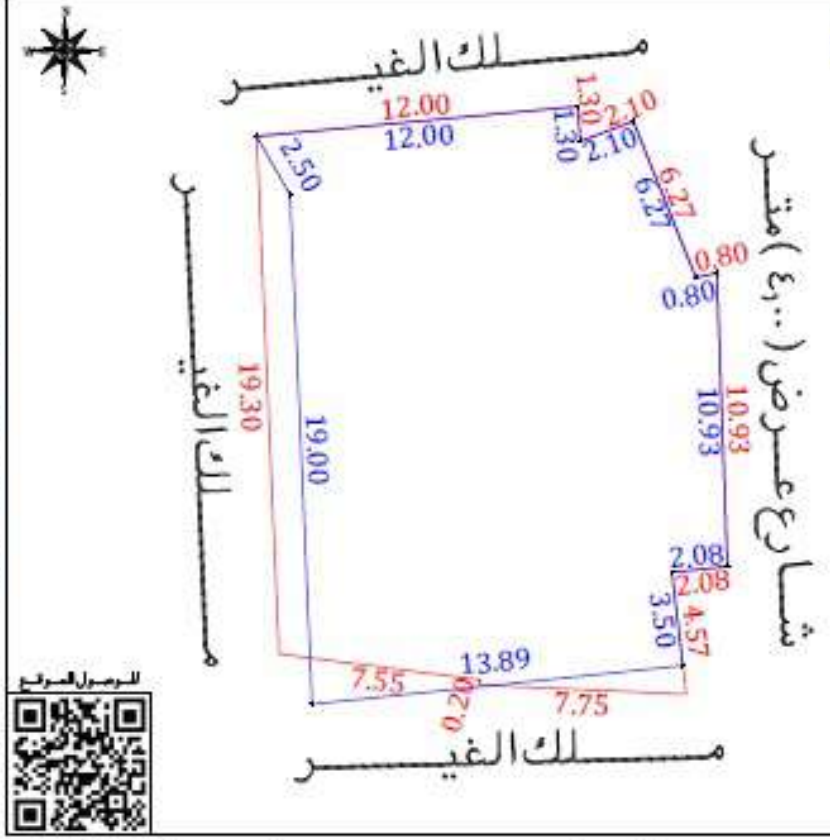
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
مفاز العربية للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢٦م	عبدالله	بحمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل في الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ مختلط ☐

■ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض: منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ■

■ يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات الصك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسم الحي: الصك (——) منصة بلدي (الجميزة)

■ غرفة كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ في الجهة الشرقية

■ الحدود: الشرقي: الصك (سكة نافذة بعرض ٣,٩٣ متر شمالا و ١١,٣٥ متر جنوبا)

الطبيعة (شارع عرض ٤٠,٠٠ متر) منصة بلدي (شارع عرض ٢٠,٠٠ متر)

■ الأطوال: الجنوبي: الصك (٧,٥٥٥+٠,٢٠٥٧,٢٥) متر الطبيعة (٧٣,٨٩) متر

الشرقي: الصك (٨,٠٦٦,٢٧٧٢,١٠١٦,٣) متر الصك (٨,٠٦٦,٢٧٧٢,١٠١٦,٣) متر

٤,٥٧٥٢, ٨٥١,٩٣٠) متر ٣,٥٠٢, ٨٥١,٩٣٠) متر

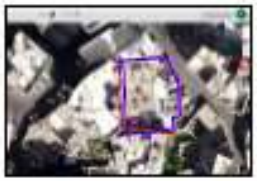
الغربي: الصك (١٩,٣٠) متر الطبيعة (٢,٥٠+٢١,٠٠) متر

■ المساحة: الصك (٣٣٦,١٤) م٢ الطبيعة (٣٣٢,٥١) م٢

صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الأمانة



مستكشف بلدي

الأتجاه	بموجب الصك		الأتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	ملك محمد راجح	بطول (١٢,٠٠) متر	الشمال	ملك الغير	بطول (١٢,٠٠) متر
الجنوب	جار وقام المدجار	بطول (٧,٥٥٥+٠,٢٠٥٧,٢٥) متر	الجنوب	ملك الغير	بطول (٧٣,٨٩) متر
الشرق	سكة نافذة بعرض (٣,٩٣) متر شمالا و (١١,٣٥) متر جنوبا	بطول (٨,٠٦٦,٢٧٧٢,١٠١٦,٣) متر (٤,٥٧٥٢, ٨٥١,٩٣٠) متر	الشرق	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر	بطول (٨,٠٦٦,٢٧٧٢,١٠١٦,٣) متر (٣,٥٠٢, ٨٥١,٩٣٠) متر
الغرب	ملك سعد الجبودي	بطول (١٩,٣٠) متر	الغرب	ملك الغير	بطول (٢,٥٠+٢١,٠٠) متر
المساحة	(٣٣٦,١٤) م٢		المساحة	(٣٣٢,٥١) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الأحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	586505.627	2370844.987	7	586509.152	2370827.636
2	586505.747	2370843.692	8	586509.560	2370824.160
3	586507.710	2370844.438	9	586495.748	2370822.725
4	586510.035	2370838.616	10	586494.923	2370841.707
5	586510.820	2370838.782	11	586493.676	2370843.875
6	586511.215	2370827.860	12		