

# نموذج قرار مساحي

## بيانات الصك

|               |               |
|---------------|---------------|
| رقم الوثيقة   | ٣٤٠١١٧٠١١٩٨٤  |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٤/٠٥/٠٥ هـ |
| مصدرة         | وزارة العدل   |
| هوية المالك   |               |
| أسم المالك    |               |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪          |

## تفاصيل العقار

|            |                      |
|------------|----------------------|
| رقم القطعة | ٢٠٨٨                 |
| رقم المخطط | ٦٣٤ / ت / ١٤١٣       |
| المساحة    | ٢٨٠٠٠ م <sup>٢</sup> |
| نوع العقار | قطعة الارض           |
| الحى       | شوران                |
| المدينة    | المدينة المنورة      |

## شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

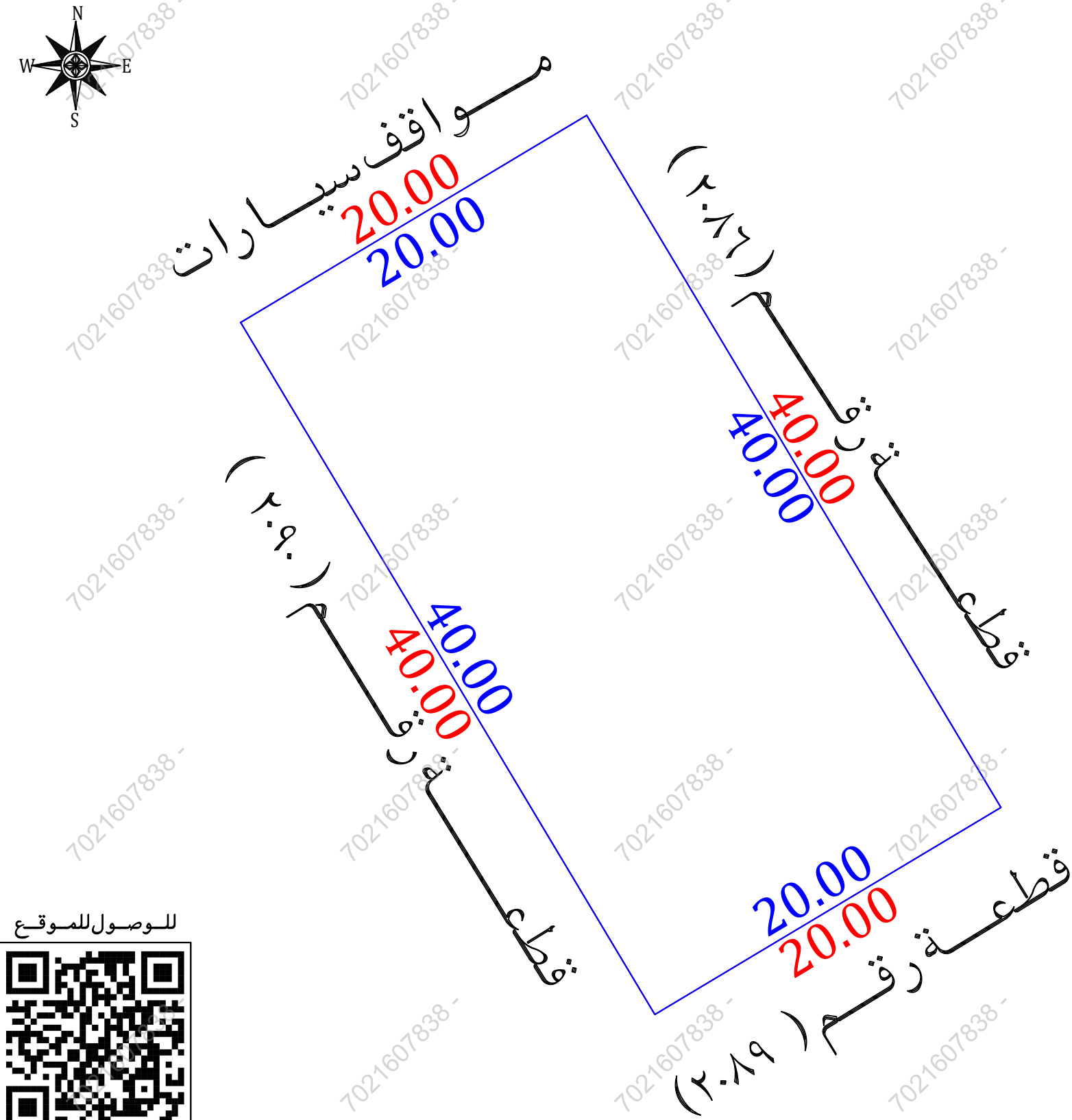
|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شعار الشركة                                                                                                                                            | ختم الشركة                                                                                                                                                           |
|  <p>VISION Engineering Consulting<br/>فجن للاستشارات الهندسية</p> |  <p>مجلس للإستشارات الهندسية<br/>VISION Engineering Consulting ٥٠٣٥٩٣٢٣٧٢٣٨</p> |

|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٢٦/٠٢/١٨ م        | طارق محمد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

## بموجب الصك

| الاتجاه | مواقف سيارات               | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر | الاتجاه | بموجب الطبيعة              | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر |
|---------|----------------------------|---------------------|---------|----------------------------|---------------------|
| الشمال  | مواقف سيارات               | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر | الشمال  | مواقف سيارات               | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر |
| الجنوب  | قطعة رقم ( ٢٠٨٩ )          | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر | الجنوب  | قطعة رقم ( ٢٠٨٩ )          | بطول ( ٢٠,٠٠٠ ) متر |
| الشرق   | قطعة رقم ( ٢٠٨٦ )          | بطول ( ٤٠,٠٠٠ ) متر | الشرق   | قطعة رقم ( ٢٠٨٦ )          | بطول ( ٤٠,٠٠٠ ) متر |
| الغرب   | قطعة رقم ( ٢٠٩٠ )          | بطول ( ٤٠,٠٠٠ ) متر | الغرب   | قطعة رقم ( ٢٠٩٠ )          | بطول ( ٤٠,٠٠٠ ) متر |
| المساحة | ( ٨٠٠,٠٠٠ ) م <sup>٢</sup> |                     | المساحة | ( ٨٠٠,٠٠٠ ) م <sup>٢</sup> |                     |

## حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع

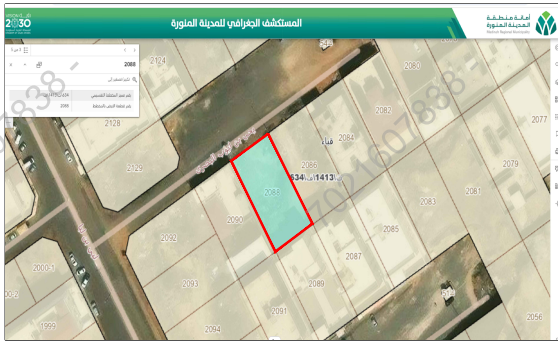


## أقرار

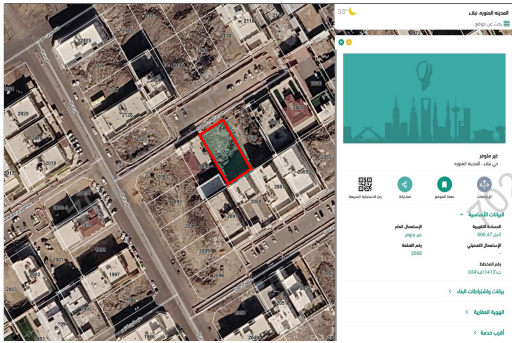
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☒ نعم ☐ لا نوع الاستخدام: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☒ نعم ☐ لا الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☒ نعم ☐ لا طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☒ نعم ☐ لا المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☒ نعم ☐ لا يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☒ نعم ☐ لا ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☒ نعم ☐ لا تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ☒ نعم ☐ لا ملاحظات:
- ☒ نعم ☐ لا اسم الحى: الصك ( شوران ) المستكشفات ( نبلاء )
- ☒ نعم ☐ لا رقم المخطط: الصك ( ٦٣٤ / ت / ١٤١٣ ) المستكشفات ( ت/١٤١٣ / ف / ٦٣٤ )

### مستكشف الامانة



### مستكشف بلدى



### المصور الجوى



### صور من الطبيعة



## أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| النقطة | الشماليات   | الشرقيات   | الارتفاع | الشماليات | الشرقيات |
|--------|-------------|------------|----------|-----------|----------|
| 1      | 2697193.853 | 566512.720 | 5        |           |          |
| 2      | 2697204.124 | 566529.882 | 6        |           |          |
| 3      | 2697169.800 | 566550.422 | 7        |           |          |
| 4      | 2697159.530 | 566533.260 | 8        |           |          |