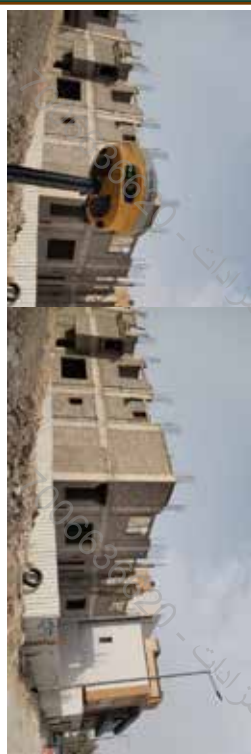
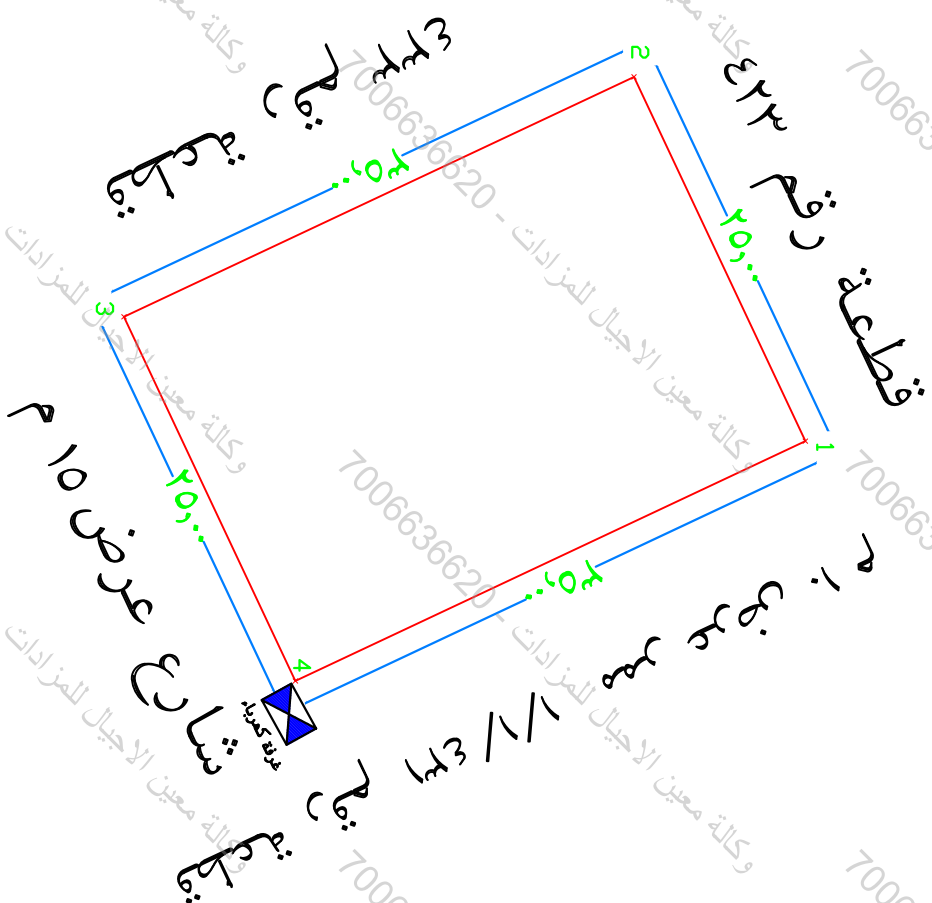


صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



ملاحظات
يوجد اختلاف بالحد الشرقي بين الصك والمستكشف الجغرافي
توجد غرفة كهرباء خارج حد الملكية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

إقرار

جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أُنشِج الآتي :

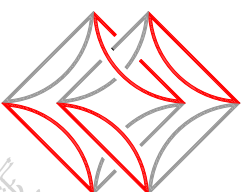
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقارن ☒ نعم ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتلات الموقع كالتالي : مبنى تحت الانشاء

١١- تم الرفع بنظام $WGS-1984-UTM38N$ واستخدام نظام الاحداثيات VRS واستخدم نظام الاحداثيات موضحة أدناه :
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصورة فوتوغرافية موضحة أدناه :
١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتمد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2025/08/08	تاريخ الاعتماد		التفم
------------	----------------	---	-------

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الريـسـاخ
المالك	
السجل المدني	
الموضـوع	كروكي مساحي
الموقع	حي حطين
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٣٢
رقم المخطط	٢٨٣٧
رقم الصك	٤١٠١٢٣-٣١٣٨٠
تاريخ الصك	١٤٣٨/١١/٢٤ هـ
التسجيل المقاري	٣١٨٢٢٤٦٣١٥٨٠٠٠٠



ABECO
AKUM BEMAA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكتان البناء للاستشارات الهندسية

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥) متر	٢٥) متر	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٤٢٣	قطعة رقم ٤٢٣
جنوب	٢٥) متر	٢٥) متر	مطابق	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
شرق	٣٥) متر	٣٥) متر	مطابق	مطابق	ممر عرض ١٠ م	قطعة رقم ١٧١/٤٣١
غرب	٣٥) متر	٣٥) متر	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٤٢٣	قطعة رقم ٤٢٣
المساحة	٢٨٧٥ م	٢٨٧٥ م	مطابق	مطابق		

رقم الشق	شماليات	شـرقـيات	رقم الشق	شماليات	شـرقـيات
1	2740249.7319	663894.6613	5		
2	2740239.0881	663872.0403	6		
3	2740207.4187	663886.9417	7		
4	2740218.0625	663909.5627	8		



مشاركة



Google

SB-T4.1

نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
432	3208177
رقم البلوك	رقم المخطط
48	2837
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
التقديم على هذه	سكني
القطعة يتطلب مراجعة	
الامانة	
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
سكني	فيلا أسرة واحدة

Registered on



مسجلة لدى

الهيئة العامة
Digital Governance Authority

20231224188

جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

1/469

منطقة الرياض، إمارة منطقة الرياض، حطين، 2837، 432

موقع العقار

رقم العقار

3682246315800000

منشور

الرياض، حطين

مبنى سكني

2م 875.00

الحصول على وثائق العقار



الرئيسية

عقاراتي

طلباتي

مستنداتي

الخدمات

مدفوعاتي

بحث عن عقار

قوائم الملاك

مركز المستفيدين

الشروط والأحكام

سياسة الخصوصية