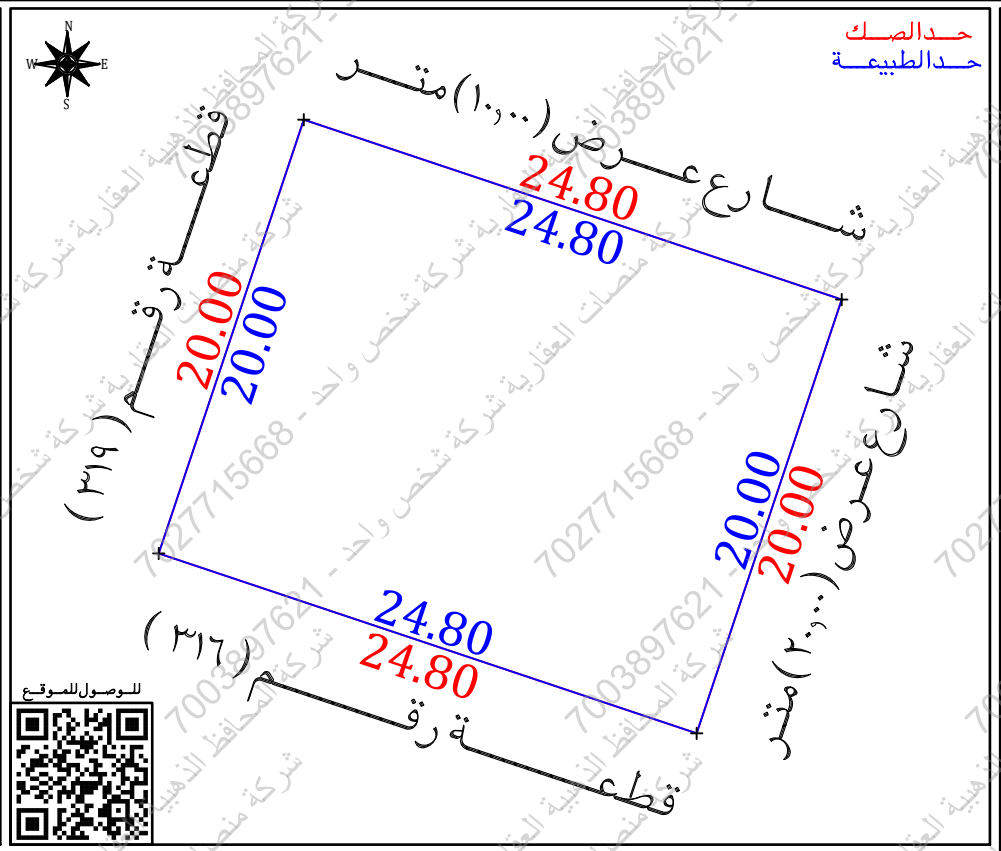
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦١٥١٥٠٠٠٣١٩
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٣١٨
رقـم المخطط	٦١٧/ق
المسـاحـة	٤٩٦,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض
الحـى	السحيميـــة
المـدينـة	عنيـــــزة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال
للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٢/١٧م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

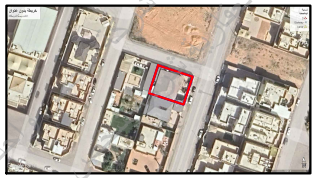
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسم الحى : الصك (السحيمية) المستكشفات (الريان)

■ يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة ومنصة بلدى

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقـرير المسـاحى	مستكشـف بلـدى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ممـر مشـاة عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٤,٨٠) متر	الشمـال	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متر	بطـول (٢٤,٨٠) متر
الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٣١٦)	بطـول (٢٤,٨٠) متر	الجنـوب	قطعـــة رقـــم (٣١٦)	بطـول (٢٤,٨٠) متر
الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـــة رقـــم (٣١٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الغـرب	قطعـــة رقـــم (٣١٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
المسـاحـة	(٤٩٦,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٩٦,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	396369.74	2884072.95	5		
2	396393.26	2884065.09	6		
3	396386.91	2884046.12	7		
4	396363.39	2884053.99	8		

شركة المحافظ الذهبية العقارية شركة شخص واحد - 7027715668 - 7003897621