# نمـــوذج قرارمســـــا حـــــى

## بيـــانـــات الصــك

| | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٣٢٥٠٠١٠٠٣٧٠٥ |
| تاريخ الوثيقة | ٠٧/٠٢/١٤٤٣هـ |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |
| هوية المالـك | ١٢٠٠١٩٨٣٨٨ |
| أسم المالـــك | سليمـان محمـدسليمـان الكثيـرى |
| نسبـــة الملكيـــة | ١٠٠ ٪ |

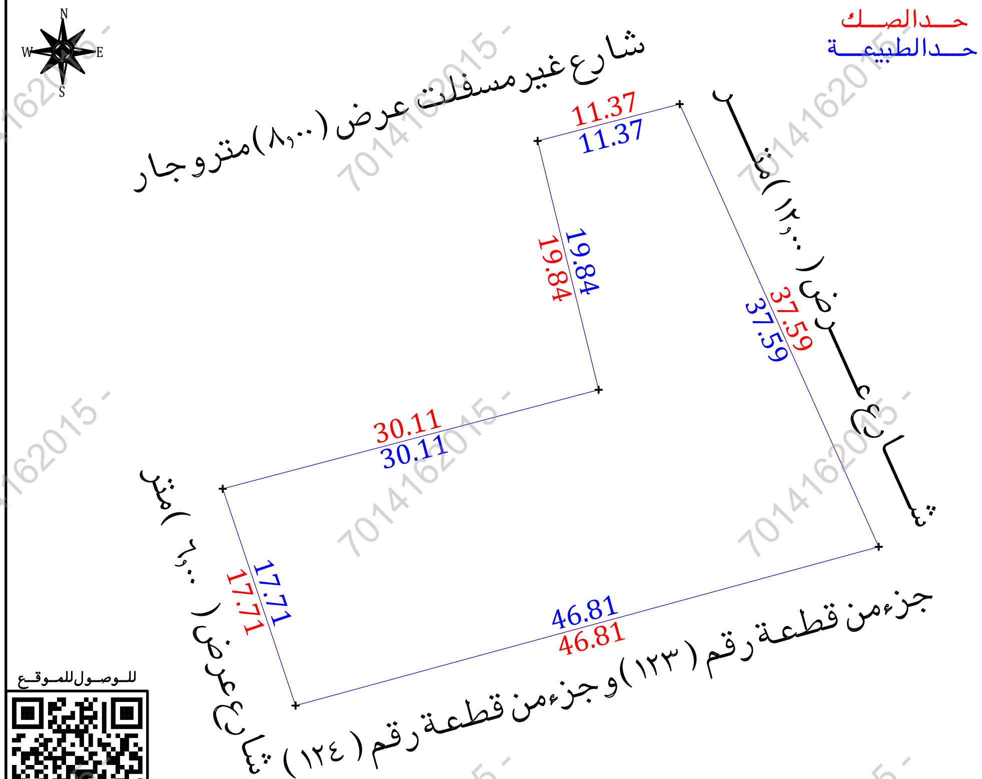
## تفـــاصيـــل العقـــار

| | |
|---|---|
| رقم القطعـــــة | بـدون |
| رقـــم المخطط | الـــدحلــــة |
| المســـاحـــــة | ١٠٦٤,٨٨م٢ |
| نـــوع العقـــار | قطعة الأرض السكنية |
| الحـــى | ———— |
| المـــدينـــة | المـــزاحميـــة |

## شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

| شعـــار الشـــركـــة | ختـــم الشـــركـــة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | 4030587371 |

| تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى | المهنـــدس المســـاح | مـــديـــر المكتـــب |
|---|---|---|
| ٢٠/١٢/٢٠٢٥ م | عبـــدالـلـــه | محمـــدســـلامـــة آل سعيـــدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |



للـوصـول للمـوقـع

## أقرار

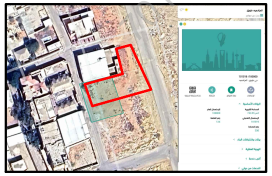
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ● نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا
- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غيرمنفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

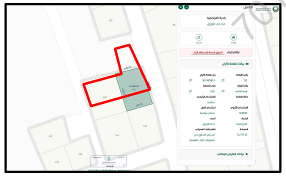
### الملاحظات

- رقم القطعة : الصك ( بدون )
  المستكشفات (جزء من قطعة رقم ١٢٣ وجزء من قطعة رقم ١٢٤ وقطعة غير معرفة )
- رقم المخطط : الصك (الدحلة) المستكشفات ( ٣٣٠ )
- الحدود : **الشمالى** : الصك ( شارع عرض ٨,٠٠ متروجار ) منصة بلدى (شارع غير معرف العرض)
  الطبيعة (شارع غير مسفلت عرض ٨,٠٠ مترو ملك الغير )
  **الجنوبى** : الصك ( جـــار ) منصة بلدى (جزء من قطعة رقم ١٢٣ وجزء من قطعة رقم ١٢٤)
  الطبيعة (جزء من قطعة رقم ١٢٣ وجزء من قطعة رقم ١٢٤)
  **الشرقى** : الصك ( مـــلك الغيـــر ) منصة بلدى ( شارع عرض ١٥,٠٠ متر )
  الطبيعة ( شارع عرض ١٢,٠٠ متر )
  **الغربى** : الصك ( شارع عرض ٨,٠٠ متر) منصة بلدى ( شارع عرض ٨,٠٠ متر)
  الطبيعة ( شارع عرض ٦,٠٠ متر )

مستكشـــف بلـــدى



مستكشـــف الامـــانـــة



المصـــور الجـــوى

صـــور مـــن الطبيعـــة

| الاتجـــاة | بمـــوجـــب الصـــك | | الاتجـــاة | بمـــوجـــب الطبيعـــة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـــال | شارع عرض (٨,٠٠) متروجـــار | بطـول (١١,٣٧+١٩,٨٤+٣٠,١١) متر | الشمـــال | شارع غير مسفلت عرض (٨,٠٠) متروجار | بطـول (١١,٣٧+١٩,٨٤+٣٠,١١) متر |
| الجنـــوب | جـــــــار | بطـول ( ٤٦,٨١ ) متر | الجنـــوب | جزء من قطعة رقم (١٢٣) وجزء من قطعة رقم (١٢٤) | بطـول ( ٤٦,٨١ ) متر |
| الشـــرق | مـــــلك الغيـــــر | بطـول (٣٧,٥٩) متر | الشـــرق | شـــارع عـــرض ( ١٢,٠٠ ) متـــر | بطـول (٣٧,٥٩) متر |
| الغـــرب | شـــارع عـــرض (٨,٠٠) متـــر | بطـول ( ١٧,٧١ ) متر | الغـــرب | شـــارع عـــرض ( ٦,٠٠ ) متـــر | بطـول ( ١٧,٧١ ) متر |
| المســـاحـــة | ( ١٠٦٤,٨٨ ) م٢ | | المســـاحـــة | ( ١٠٦٤,٨٨ ) م٢ | |

## أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

| النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 631648.38 | 2708166.31 | 5 | 631642.10 | 2708144.19 |
| 2 | 631663.79 | 2708132.03 | 6 | 631637.37 | 2708163.46 |
| 3 | 631618.62 | 2708119.74 | 7 | | |
| 4 | 631612.98 | 2708136.53 | 8 | | |

7014162015 -