بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٥٢٠١٢١٠٠١٧٧٣	تاريخه		مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى

البلدية	مكةالمكرمة	الحى	البيعة
رقم المخطط	١-٢٠-٦٠	رقم القطعه	١٨٤٨
بلك		الشارع	غير مسمى

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى تجارى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٩-٢٦
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين القحطانى	

أصول الهندسية architectural & interor

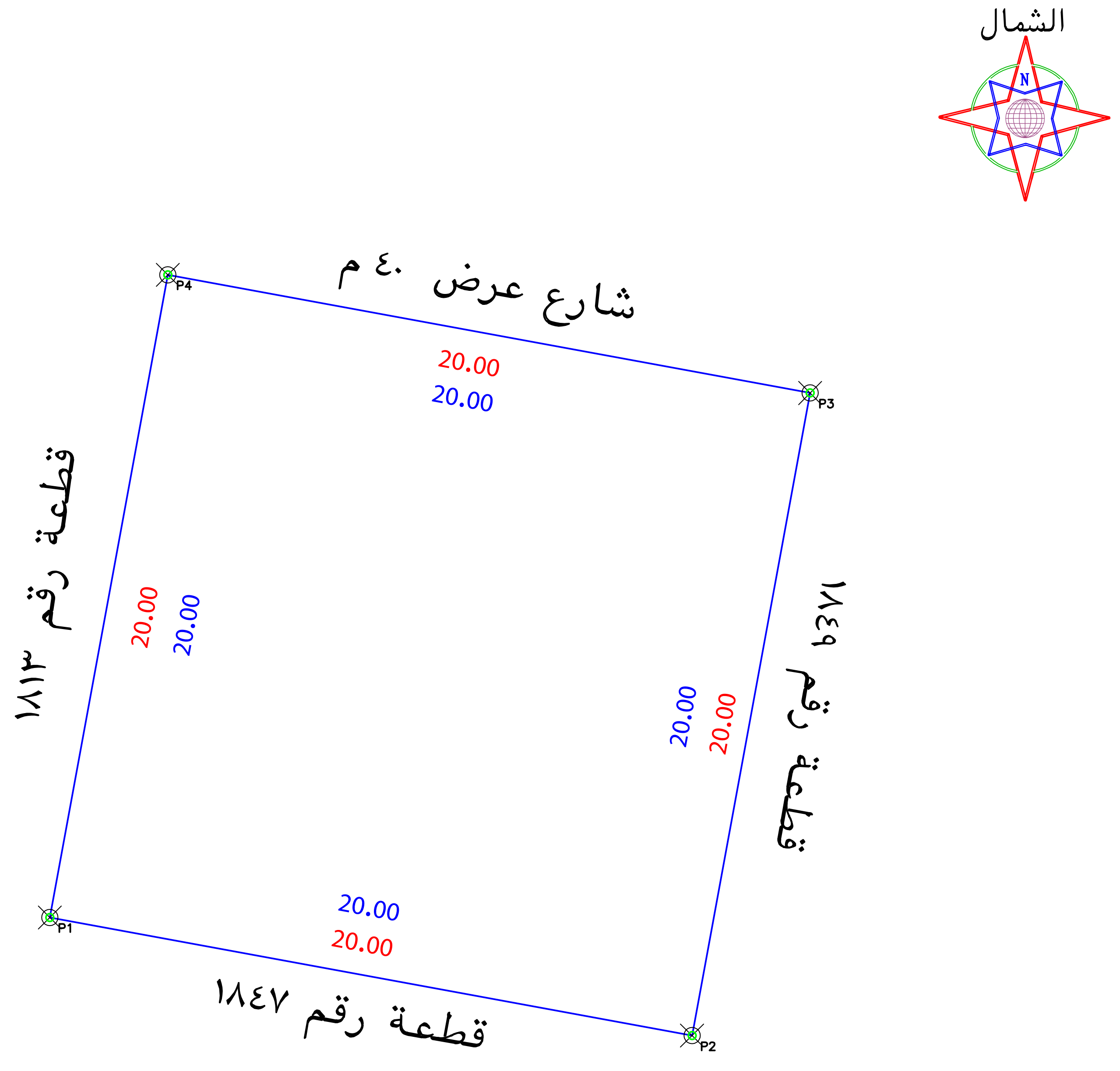
شعار الشركة

شركة أصـول الهندسة للاستشارات الهندسية architectural & interor C.R.:4030450235

الختم

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شمـــاليات	شـــرقيات	النقطة	شـــرقيات	شـمـاليات
١	2372825.0051	606246.7660	٩		
٢	2372821.3873	606266.4360	١٠		
٣	2372841.0573	606270.0538	١١		
٤	2372844.6751	606250.3837	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		



🟥 حد الصك

🟦 حد الطبيعة

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بند الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاأ	✓		الموقع عبارة عن ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد جزء من صندوق خدمات فى الجهة الشمالية خارج حدود الارض
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

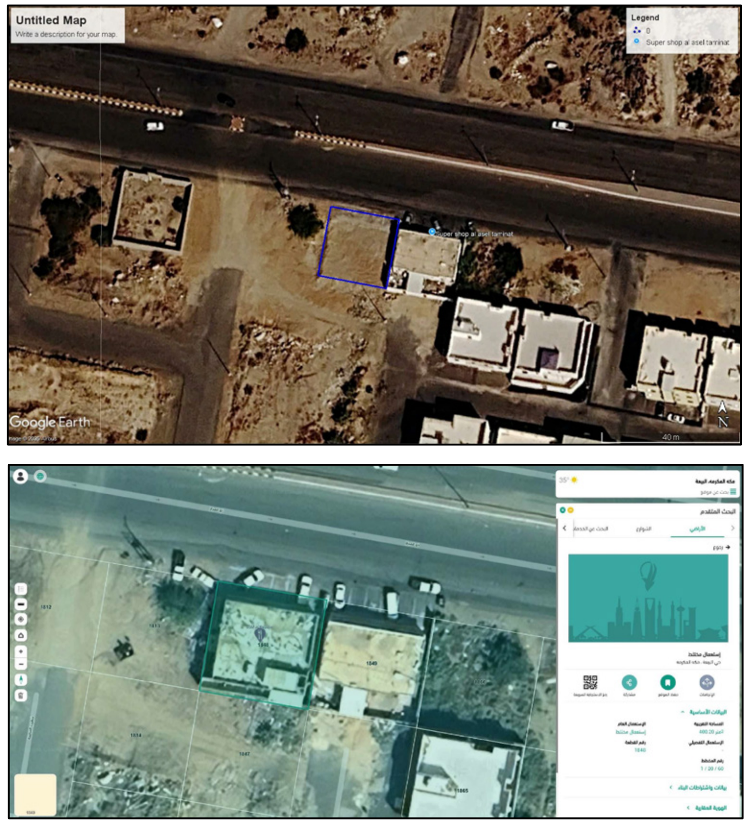
بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	شارع عرض ٤٠ م	٢٠
جنوب	قطعة رقم ١٨٤٧	٢٠
شرق	قطعة رقم ١٨٤٩	٢٠
غرب	قطعة رقم ١٨١٣	٢٠
المساحة	٤٠٠م٢	

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	شارع عرض ٤٠ م	٢٠
جنوب	قطعة رقم ١٨٤٧	٢٠
شرق	قطعة رقم ١٨٤٩	٢٠
غرب	قطعة رقم ١٨١٣	٢٠
المساحة	٤٠٠م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة